

## **S P E C Y F I K A C J A** **ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ( skrót: SIWZ )**

### **Konserwacja, oczyszczanie i usuwanie awarii urządzeń kanalizacyjnych w Zielonce**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Spółka z o.o.**

**05-220 Zielonka, ul. Literacka 20**

**tel. 0-22 781-83-33 fax. 0 -22 781-83-32**

pow. wołomiński, woj. mazowieckie

NIP: 125-15-14-530

REGON: 141649820

e-mail:pwik@zielonka.pl

Postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych  
( Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm. )

**W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

poniżej kwoty o wartości zamówienia określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa  
zamówień publicznych

**Kod CPV: 90640000-5 - usługi czyszczenia i opróżniania kanałów ściekowych, 90470000-2 - usługi  
czyszczenia kanałów ściekowych, 90513600-2 - usługi usuwania osadów.**

**Uwagi wstępne:**

1. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca z uwzględnieniem treści art. 93 ust. 4 ustawy.
2. „Ogłoszenie o przetargu” zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego stanowi załącznik do SIWZ,
3. Wszystkie załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowią integralną część SIWZ.
4. Wykonawca może zwrócić się pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
5. Zamawiający ustala obowiązującą formę przekazywania informacji w trakcie postępowania przetargowego tj. przekazywania wniosków, zawiadomień, oświadczeń i.t.p. faksem lub drogą elektroniczną. Niezależnie, dopuszczalna jest również forma pisemna porozumiewania się zamawiającego z wykonawcą.
6. W przypadku przekazania informacji, oświadczenia, zawiadomienia lub wniosku faksem lub drogą elektroniczną zarówno zamawiający jak i wykonawcy mają obowiązek, na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
7. Określenie „ustawa” w treści SIWZ oznacza obowiązującą w dniu ogłoszenia przetargu – ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 i Dz. U. z 2008 r. Nr 171, poz. 1058 z późn. zm. ).
8. Zamawiający niezwłocznie, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, udzieli pisemnych wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia, o ile prośba o wyjaśnienie wpłynie nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jednocześnie pisemna treść wyjaśnień zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ od Zamawiającego, bez ujawnienia źródła zapytania oraz zostanie umieszczona na stronie internetowej.
9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się integralną częścią SIWZ, a po przekazaniu zmodyfikowanej treści SIWZ wszystkim wykonawcą, którzy pobrali SIWZ od zamawiającego będzie ona dla nich wiążąca.
10. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.
11. Złożenie przez jednego Wykonawcę więcej niż jednej oferty spowoduje jego wykluczenie z dalszego postępowania.
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzania danych podanych przez Wykonawcę.
14. W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki zawarte w art. 22 ust. 1 ustawy oraz brak

jest podstaw do ich wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach określonych w art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

15. Przedmiot zamówienia objęty niniejszym postępowaniem przetargowym dotyczy urządzeń kanalizacyjnych zdefiniowanych w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, stanowiących własność zamawiającego i nie dotyczy wewnętrznej kanalizacji sanitarnej.
16. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Odpowiednie pełnomocnictwo należy załączyć w oryginale lub potwierdzonej kopii.

### **I. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

- 1.** Ofertę stanowi formularz ofertowy OFERTA z załącznikami i wymaganymi dokumentami.
- 2.** Wykonawca składa jedną ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 3.** Do oferty należy załączyć wypełniony formularz ofertowy w formie druku lub na druku OFERTA (zał. nr 1).
- 4.** Wykonawcy nie wolno dokonywać zmian merytorycznych we wzorze druku – formularzu ofertowym OFERTA (zał. nr 1) opracowanym przez zamawiającego.
- 5.** Oferta – pod rygorem jej nieważności – winna być napisana w języku polskim, na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy.
- 6.** Każda strona oferty powinna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy, a wszystkie strony oferty ponumerowane.
- 7.** Upoważnienie osób podpisujących ofertę musi wynikać bezpośrednio z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy, to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną notarialnie kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione.
- 8.** Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami (z ponumerowanymi stronami) należy umieścić w zapieczętowanej kopercie w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta powinna zostać opatrzona danymi wykonawcy (np. pieczętką) oraz napisem:

### **Oferta**

### **Konserwacja, oczyszczanie i usuwanie awarii urządzeń kanalizacyjnych w Zielonce**

- 9.** Ofertę należy złożyć w sekretariacie (pok. 24) Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Spółka z o.o. przy ul. Literackiej 20, 05-220 Zielonka do dnia **14.02.2011 r. do godz. 10<sup>00</sup>**
- 10.** Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania.
- 11.** Oferta musi zawierać wszystkie wymagane w SIWZ dokumenty, określone zgodnie ze wskazaniami zawartymi w SIWZ.
- 12.** Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Wszelkie skreślenia i zmiany naniesione przez wykonawcę w uprzednio wpisany przez niego tekst oferty muszą być parafowane i datowane.
- 13.** Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert może zastrzec w ofercie (w formularzu ofertowym), iż zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę wykonawcy (przedsiębiorstwa) w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 14.** Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami w imieniu zamawiającego są:  
- w sprawach technicznych i procedur przetargowych – Sławomir Kwiatkowski i Wioleta Grutkowska – w godz. 9.00 do 15.00 od poniedziałku do piątku, telefonicznie pod nr tel. 022 – 781 83 33.

### **II. OFERTA WINNA ZAWIERAĆ**

1. **Wypełniony formularz ofertowy OFERTA - (zał. nr 1).**
2. **Wypełniony formularz - (zał. nr 2)** - oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
3. **Koncesję, zezwolenie lub licencję** ( uprawniające do wykonywania usług objętych przedmiotem zamówienia – zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, KRS, i.t.p. ).
4. **Dokument potwierdzający wymagane przepisami prawa uprawnienia** do prowadzenia usług z zakresu transportu i gospodarowania odpadami niebezpiecznymi, wytwarzanymi w trakcie wykonywania prac związanych z konserwacją i oczyszczaniem kanalizacji sanitarnej
5. **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
6. **Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
7. **Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, wystawionej nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert.
8. **Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług** – w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, tj. wykonania lub wykonywania usług związanych z konserwacją, oczyszczaniem i usuwaniem awarii:
  - kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o przez okres, co najmniej 1 roku.
  - kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej przez okres, co najmniej 1 roku.
  - kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej przez okres, co najmniej 1 roku.- o łącznej wartości brutto wszystkich wyżej wymienionych usług wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, nie mniejszej niż 25 % wartości nominalnej ( brutto ) usług wynikającej z oferty wykonawcy za cały okres obowiązywania umowy, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania, i odbiorców oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie **(zał. nr 3)**.
9. **Wykaz osób (zał. nr 4)** które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami.

W szczególności zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał się dysponowaniem:

  - co najmniej dwoma osobami posiadającymi przeszkolenie w zakresie wykonywania niektórych czynności kierowania ruchem drogowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 czerwca o ruchu drogowym ( teks jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908 z późn. zm. ) z podaniem numerów świadectw,
  - co najmniej dwoma osobami posiadającymi aktualne energetyczne świadectwo kwalifikacyjne „E” uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektrycznych, z podaniem numerów świadectw,
  - co najmniej dwoma osobami przeszkolonymi z zakresu stosowania aparatów tlenowych, z podaniem numerów zaświadczeń.
10. **Wykaz narzędzi i urządzeń technicznych (zał. nr 5)** dostępnych wykonawcy w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi narzędziami i urządzeniami technicznymi, zawierający wymagany przez zamawiającego rodzaj narzędzi i urządzeń technicznych. Zamawiający wymaga,

aby wykonawca dysponował:

- kamerą z pomiarem spadków do inspekcji kanałów sanitarnych,
- dwoma pojazdami o objętości komory min. 10 m<sup>3</sup>, przeznaczonymi do udrażniania, oczyszczania i mycia pod wysokim ciśnieniem kanałów sanitarnych o różnych średnicach oraz odsysania zanieczyszczeń i osadów ze studni rewizyjnych, komór zbiorczych i pompowni o dużych głębokościach, zaopatrzonych w zestaw głowic do czyszczenia kanałów o różnych średnicach,
- zestawem oświetlenia pozwalającym do prowadzenia usługi w godzinach nocnych,
- sprzętem do lokalizacji urządzeń podziemnych,
- sprzętem b.h.p. w tym aparatem tlenowym przynajmniej dwuosobowym, nadciśnieniowym z certyfikatem i urządzeniem do pomiaru stężenia gazów.

11. **Oplaconej polisy lub innego dokumentu** potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
12. W przypadku gdy wykonawca polegał będzie na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, w odniesieniu do tych podmiotów należy dołączyć do oferty - **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, koncesje, zezwolenie lub licencję** ( uprawniające do wykonywania usługi objętej przedmiotem zamówienia ), **aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, **aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, **aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, wystawionej nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert, **opłaconą polisę lub inny dokument** potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
13. **Pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na czas korzystania z nich przy realizacji zamówienia** w przypadku przewidywanego korzystania z zasobów innych podmiotów przy realizacji zamówienia przez wykonawcę.
14. Stosowne pełnomocnictwo w przypadku, gdy upoważnienie do podpisywania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie dokumentu.
15. W przypadku **wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia.
16. W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, każdy z wykonawców musi wykazać się niezależnie spełnieniem warunku określonego w wykazie wykonanych lub wykonywanych usług - pkt 8 ( zał. nr 3 ), składając własny wykaz usług.
17. W przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 5 – 8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5 – 8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert , z tym, że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt-cie 6,7 i 8 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;

Dokumenty, o których mowa pkt-cie a) i c) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt-cie b) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

Dokumenty powinny zostać złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę na każdej stronie dokumentu zawierającej informację.

### **III. POZOSTAŁE WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

Wykonawcy przystępujący do przetargu powinni uwzględnić:

1. Możliwość szybkiego i skutecznego dojazdu z bazy wykonawcy do miejsca awarii urządzenia kanalizacyjnego.
2. Warunków realizacji zamówienia opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ( w tym wzorze umowy ) i ogłoszeniu o przetargu.

### **IV. WADIUM I ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający nie przewiduje obowiązku wniesienia wadium do przetargu.
2. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy tj. kwoty wynagrodzenia wykonawcy za cały okres obowiązywania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wniesione w formie, zgodnej z art. 148 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

### **V. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **1. ZAKRES ZAMAWIANYCH ROBÓT:**

obejmuje m.in.:

- a. **systematyczne – przynajmniej jeden raz w miesiącu, w ciągu 2 dni od dnia zgłoszenia przez zamawiającego - oczyszczanie pompowni centralnych przy ul. Leśnej, ul. Inżynierskiej, ul. Długiej i ul. Powstańców,**
- b. **systematyczne – przynajmniej jeden raz na 1,5 miesiąca, w ciągu 2 dni od dnia zgłoszenia przez zamawiającego – oczyszczanie z wywozem osadów, pozostałych pompowni zamawiającego, niewymienionych w pkt-cie a.,**
- c. **kontrola prawidłowości funkcjonowania pompowni ścieków sanitarnych przy ul. Leśnej, Inżynierskiej, Powstańców, Długiej 3/5/7, Baśniowej i Mazowieckiej w soboty i niedziele oraz w dni świąteczne.**

Kontrola pracy pompowni powinna być prowadzona w każdym z wymienionych dni pomiędzy godz. 8<sup>00</sup>, a 12<sup>00</sup>.

- d. codzienna kontrola komór zbiorczych i przynajmniej jeden raz w tygodniu oczyszczanie z wywozem osadów wszystkich komór zbiorczych na kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej,
- e. systematyczna kontrola ( w trakcie oczyszczania komór zbiorczych ) i w razie konieczności „drobne” naprawy uszkodzonych pływaków w komorach zbiorczych kanalizacji podciśnieniowej,
- f. dokonywanie pomiarów ciśnienia w studniach pomiarowych ( KPR ) na sanitarnej kanalizacji podciśnieniowej w miejscach i terminach wskazanych przez zamawiającego,
- g. sukcesywne oczyszczanie kanałów kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej ( w tym również kanałów deszczowych i drenażowych ), ciśnieniowej i podciśnieniowej o różnych średnicach, na odcinkach i w terminie ustalonym przez zamawiającego w ilości średniej miesięcznej w okresie obowiązywania umowy - 2 500 mb. / na miesiąc,
- h. oczyszczanie średnio miesięcznie w okresie obowiązywania umowy przynajmniej 30 studni kanalizacyjnych ( rewizyjnych, kontrolnych lub chłonnych ) wskazanych przez zamawiającego,
- i. systematyczne – przynajmniej 1 raz na 6 miesięcy oczyszczanie separatorów substancji ropopochodnych i osadników z nagromadzonych olejów i osadów oraz oczyszczanie wylotów kanalizacji deszczowej,
- j. sukcesywne – przynajmniej 1 raz na 6 miesięcy czyszczenie ulicznych wpustów deszczowych z przykanalikami,
- k. wymiana uszkodzonych, wadliwych lub uzupełnianie skradzionych włazów studziennych lub „kratek” deszczowych wpustów ulicznych ( koszt włazów i kratek pokrywa zamawiający ),
- l. usuwanie awarii we wszystkich przypadkach wyszczególnionych w punktach od a. do k. z przystąpieniem do usuwania awarii w czasie podanym przez wykonawcę w ofercie ( dyspozycyjnością ), z tym, że czas ten nie może przekroczyć 2,0 godz. od momentu uzyskania przez wykonawcę informacji o awarii bez względu na porę dnia ( doby ).

- Zakres ogólny i szczegółowy usługi objętej przedmiotem zamówienia zawarty został we wzorze umowy – zał. nr 6.
- Zapisy dotyczące kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej dotyczą również kanalizacji deszczowej,
- Prowadzenie usługi na żądanie zamawiającego odbywać się będzie w uzasadnionych sytuacjach.
- Zestawione poniżej urządzenia kanalizacyjne podane zostały orientacyjnie w celu umożliwienia dokonania przez wykonawcę właściwej wyceny usługi i będą w okresie obowiązywania umowy ulegać rozbudowie.
- Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.

## 2. URZĄDZENIA KANALIZACYJNE W ZIELONCE:

### 1. Sieć kanalizacyjna ( bez sanitarnej deszczowej )

Kanalizacja sanitarna ( km )					
Grawitacyjna		Podciśnieniowa		Ciśnieniowa ( tłoczna )	
		DN 110	1,62 km	DN 90	0,19 km
DN 160	6,27 km	DN 160	0,77 km	DN 110	1,23 km
DN 200	27,58 km	DN 200	0,30 km	DN 160	0,27 km
DN 250	2,43 km	DN 225	1,20 km	DN 200	0,05 km
DN 300	0,52 km	DN 280	0,65 km	DN 225	0,25 km
				DN 400	2,00 km

**2. Kanalizacja deszczowa ( długości orientacyjne ):**

- o średnicach rur od 160 mm do 400 mm ~ 1600 m,
- o średnicach rur od 600 mm do 800 mm ~ 200 m,
- o średnicach rur 1600 mm – 735 m.

**3. Studnie kanalizacyjne**

Dn 315 – 540 szt.

Dn 425 – 400 szt.,

Dn 1000 – 12 szt.,

Dn 1200 – 450 szt.

**4. Studnie chłonne – 12 szt.**

- przy ul. Wesolej, Kresowej, Okrzei ( 2 szt. ), Kościuszki, Piastowskiej, Szkolnej, Poniatowskiego, Paderewskiego, Bankowej, Kochanowskiego, Długiej.

**5. Przepompownie – 23 szt.**

- przy ul. Leśnej, Inżynierskiej, Powstańców ( przepompownie centralne ),
- przy ul. Jarzębinowej, Baśniowej, Długiej, Mazowieckiej, Lipowej ( 2 szt. ), Kościuszki, Dolnej, Wrzosowej, Armii Krajowej, Wojska Polskiego, Wesolej, Ogrodowej, Wilsona, Obrońców Westerplatte, Ossowskiej, Paderewskiego, Dziennikarskiej, Wyszyńskiego, Mareckiej, Mazurskiej.

**6. Komory zbiorcze KZ - 19 szt.**

- przy ul. Drewnickiej, Mareckiej ( 2 szt. ), Letniej, Lipowej, Ogrodowej, Piastowskiej, Kopernika ( 2 szt. ), Mickiewicza, Żwirki i Wigury, KZA, Focha, 11 Listopada, Brzozowej, Brzozy – Brzeziny, Staszica, Skorupki, Kilińskiego.

**7. KPR – studnie pomiarowe w ilości - 94 szt.**

**8. Separatory ( + osadniki ) – 13 szt.**

- przy ul. Rzecznej, Baśniowej, Piłsudskiego, Inżynierskiej, Leśnej, Kolałtąja, Wyszyńskiego, Brzozowej, Armii Krajowej, Wilsona, Słowackiego, Ossowskiej, Jagiellońskiej.

**9. Wpusty deszczowe w ilości około 200 szt. ( wartość szacunkowa ).**

**10. Rurociągi drenażowe o średnicach rur od 100 mm do 400 mm - o łącznej długości ~ 2000 m.**

**VI. WYMAGANY TERMIN I CZAS WYKONYWANIA USŁUGI I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

Wymagany termin rozpoczęcia robót: od dnia zawarcia umowy

Wymagany termin zakończenia robót: **do dnia 31. 12. 2013 r.**

Miejsce realizacji zamówienia – miasto Zielonka.

**VII. GWARANCJA:**

Niewymagana.

## VIII. CENA OFERTY:

Podstawa wyceny oferty:

- dane zawarte w ogłoszeniu o przetargu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- wyliczenia indywidualne ( kalkulacja własna ),
- wizja w terenie,

## IX. ZASADY OCENY OFERT

### 1. Kryteria oceny i ich waga procentowa:

Lp.	KRYTERIUM	WAGA (%)
1.	Oferowana cena brutto zł PLN za jeden miesiąc obowiązywania umowy	60
2.	Oferowany czas przystąpienia do usunięcia awarii kanalizacji ( dyspozycyjność ) podany w jedn. czasu *	40

\* z zastrzeżeniem zamawiającego że maksymalny czas przystąpienia do usunięcia awarii kanalizacji ( dyspozycyjność ) nie może przekroczyć dwóch godz. od momentu uzyskania informacji przez wykonawcę o wystąpieniu awarii, niezależnie od pory dnia ( doby ).

Sposób obliczenia wartości punktowej dla poszczególnych kryteriów;

Oferowana cena

$$c = cn : cb \times 60$$

gdzie:

c- punktacja,

cn – cena najniższa spośród badanych ofert,

cb – cena badanej oferty

Dyspozycyjność

$$d = dn : db \times 40$$

gdzie:

d - punktacja,

dn – najkrótszy czas od momentu zgłoszenia awarii do momentu rozpoczęcia usługi,

db – czas badanej oferty od momentu zgłoszenia do momentu rozpoczęcia wykonywania usługi.

Oferta spełniająca warunki SIWZ z najwyższą łączną ilością punktów uznana za najkorzystniejszą.

### 2. Zasady wyboru oferty i udzielania zamówienia

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:

- odpowiada przepisom Prawa zamówień publicznych;
- spełnia warunki przedstawione w ogłoszeniu o przetargu i SIWZ;
- została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryterium wyboru oferty.

Ocena spełnienia warunków udziału wykonawców w postępowaniu przetargowym nastąpi na podstawie sprawdzenia przez komisję przetargową OFERT wykonawców i złożonych w ofertach dokumentów i oświadczeń wymaganych przez zamawiającego, na podstawie kwalifikacji: spełnia – nie spełnia.

## X. WZÓR UMOWY



Warunki umowy pomiędzy Zamawiającym i wybranym w drodze przetargu Wykonawcą zostały podane we „Wzorzec Umowy”, załączonym do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (zał. nr 6).

#### **XI. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ W SPRAWACH DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

1. Przed wyznaczonym terminem do składania ofert, Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty.
2. Pisemna odpowiedź wraz z treścią zapytania, bez wskazania źródła zapytania, zostanie przesłana wszystkim uczestnikom postępowania, którzy pobrali SIWZ od zamawiającego, a także umieszczona zostanie na stronie internetowej zamawiającego.
3. Zamawiający udzieli odpowiedzi i wyjaśnień na zapytania do SIWZ pod warunkiem ich złożenia w terminie określonym w art. 38 ust.1 pkt 3 ustawy, pod warunkiem, że wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłyną do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

#### **XII. TRYB WPROWADZANIA EWENTUALNYCH ZMIAN w SIWZ**

1. W uzasadnionych przypadkach, przed terminem składania ofert zamawiający może zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. O każdej zmianie zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którym przekazano SIWZ, a także zamieści dokonane zmiany w SIWZ na stronie internetowej.
3. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji oferty, zamawiający może przedłużyć termin składania ofert. W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania – wykonawcy i zamawiającego będą podlegały innemu terminowi.

#### **XIII. TERMIN ZWIĄZANIA WARUNKAMI OFERTY**

Wykonawca związany jest ofertą przez okres **30 dni**, licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

#### **XIV. MIEJSCE I TRYB OTWARCIA OFERT**

1. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **14.02.2011 r. o godz. 10<sup>05</sup>** w siedzibie zamawiającego w Zielonce, ul. Literacka 20, pok. 20.
2. Podczas otwarcia ofert zamawiający ogłosi nazwę i adres wykonawcy, oferowaną cenę za wykonywanie usługi w okresie jednego miesiąca oraz czas przystąpienia do usuwania awarii ( dyspozycyjność ), a także, przed otwarciem ofert, kwotę którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w odniesieniu do jednego miesiąca obowiązywania umowy i w skali roku budżetowego.
3. W toku dokonywania oceny ofert, zamawiający może żądać udzielenia wyjaśnień od wykonawców dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
4. Oferty zostaną rozpatrzone przez Komisję Przetargową powołaną przez Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Spółka z o.o.

#### **XV. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Wszyscy Wykonawcy będą informowani o:
  - a) złożonych odwołaniach,
  - b) zmianach terminu przetargu,
  - c) unieważnieniu przetargu  
- zgodnie z przepisami ustawy.
2. Umowa z wykonawcą, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą, zostanie zawarta ( z zastrzeżeniem art. 183 ustawy ) w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania wykonawcą uczestniczącym w przetargu zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty faksem lub drogą elektroniczną.

#### **XVI. ZAWARCIE UMOWY**

1. Projekt umowy stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia przedmiotowego postępowania o ile warunkiem wprowadzenia takich zmian będą między innymi okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te będą korzystne dla zamawiającego oraz w przypadku zmiany porządku prawnego, a także w przypadku zmian zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **XVII. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU**

Do postępowania unieważniającego przetarg stosuje się przepisy art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **XVIII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcom w trakcie prowadzonego postępowania przetargowego regulują przepisy Działu VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **XIX. ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ**

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie obowiązującej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

#### **XX. ZAMÓWIENIE UZUPEŁNIAJĄCE**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **XXI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Po otwarciu ofert złożone oferty nie podlegają zwrotowi i stanowią własność zamawiającego.
2. Oferty złożone po terminie zwraca się oferentom bez otwierania.
3. Do wszelkich spraw nieuregulowanych niniejszą specyfikacją istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

Załączniki do SIWZ:

1. Formularz ofertowy OFERTA - **zał. nr 1**,
2. Oświadczenie – **zał. nr 2**,
3. Wykaz wykonanych i wykonywanych usług – **zał. nr 3**,
4. Wykaz osób które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia – **zał. nr 4**,
5. Wykaz narzędzi i urządzeń technicznych – **zał. nr 5**,
6. Wzór umowy – **zał. nr 6**.

Wersja elektroniczna SIWZ dostępna jest na stronie internetowej zamawiającego. Forma tradycyjna ( papierowa ) w/wym. materiałów przetargowych dostępna jest zgodnie z informacją zamieszczoną w ogłoszeniu o przetargu.

Nazwa firmy.....

Imię i nazwisko osoby składającej

oświadczenie .....

Adres .....

Województwo.....Powiat.....

Nr konta Wykonawcy: .....

NIP.....Regon.....

e-mail.....

Strona www:....., Tel:.....Fax:.....

**OFERTA**

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym poniżej kwoty o wartości zamówienia określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych na:

**„ Konserwacja, oczyszczanie i usuwanie awarii urządzeń kanalizacyjnych w Zielonce ”**

## 1. Oferujemy:

Lp.	Wyszczególnienie prac	Cena netto [zł] za jeden miesiąc (kalendarzowy) wykonywania usługi	Cena brutto [zł] za jeden miesiąc (kalendarzowy) wykonywania usługi	Podatek Vat	Oferowany czas przystąpienia do usunięcia awarii kanalizacji (dyspozycyjność) podany w jedn. czasu	Termin i czas realizacji
1.	<b>Konserwacja, oczyszczanie i usuwanie awarii urządzeń kanalizacyjnych w Zielonce</b>					Okres wykonania robót zgodny z terminem i czasem realizacji zamówienia wymaganym przez zamawiającego, określonym w ust. VI SWIZ

**SŁOWNIE - cena: ( brutto ) zł:** .....za jeden miesiąc wykonywania usługi objętej przedmiotem zamówienia w całym okresie obowiązywania umowy.

**SŁOWNIE - dyspozycyjność:** .....od czasu uzyskania informacji o awarii do czasu przystąpienia do jej usunięcia.

.....  
podpis upoważnionej osoby

2. Oświadczamy, że cena podana w ofercie obejmuje wszelkie koszty prowadzenia usługi, zabezpieczeń, realizacji usługi zgodnie z przepisami BHP i p.poż. oraz przepisami o ruchu drogowym. Ponadto oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty. W opracowaniu oferty przewidzieliśmy warunki i ustalenia zawarte w ogłoszeniu o przetargu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Informujemy, że dokonaliśmy wizji lokalnej w terenie oraz zapoznaliśmy się z usytuowaniem urządzeń kanalizacyjnych.

4. Oświadczamy, że zawarty w SIWZ projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach Zamawiającego oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. Oświadczamy, że czujemy się związani ofertą do czasu wskazanego w SIWZ..

6. Oświadczamy, że baza sprzętu potrzeb do realizacji zamówienia objętego niniejszym przetargiem zlokalizowana jest:  
.....  
.....

7. Oferta została złożona na .....ponumerowanych stronach.

8. Dokumenty zawarte w ofercie, które nie mogą być ujawniane, ponieważ stanowią tajemnicę handlową firmy:

a .....  
b .....  
c .....  
d .....  
e .....

9. Załącznikami oferty są:

a. ....  
b. ....

Data.....

.....  
podpis upoważnionej osoby

**OŚWIADCZENIE**

**„Konserwacja, oczyszczanie i usuwanie awarii urządzeń kanalizacyjnych w Zielonce”**

.....  
.....  
.....

(nazwa i adres oferenta).

1. Zgodnie z wymaganiami art. 44 ustawy, oświadczamy, że spełniamy warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego objętego niniejszym postępowaniem przetargowym określone w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.
2. Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. – oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia.
3. Oświadczamy, że posiadamy wystarczającą wysokość środków finansowych ( posiadamy zdolność kredytową ) do realizacji usługi objętej niniejszym zamówieniem.
4. Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane prawem uprawnienia.
5. Zgodnie z załączonym do oferty wykazem osób, wykazem usług i wykazem narzędzi i urządzeń technicznych oświadczamy, że posiadamy doświadczenie i potencjał techniczny oraz dysponujemy osobami, a także narzędziami i urządzeniami technicznymi umożliwiającymi terminową, sprawną i fachową realizację usługi objętej przedmiotem zamówienia.

..... dn. ....

.....

podpis upoważnionej osoby

## „ Konserwacja, oczyszczanie i usuwanie awarii urządzeń kanalizacyjnych w Zielonce ”

.....  
.....  
.....

(nazwa i adres oferenta).

## Wykaz usług:

Lp.	<u>Konserwacja, oczyszczanie i usuwanie awarii urządzeń kanalizacyjnych</u>	Wartość usług	Data i miejsce wykonania usług	Dokument potwierdzający o prawidłowym wykonaniu lub wykonywaniu usługi  ( kserokopia dokumentu załączona do oferty )
1				
2				
3				
4				
5				
6				

7				
---	--	--	--	--

....., dnia.....

.....

/podpis uczestnika postępowania/

**„Konserwacja, oczyszczenie i usuwanie awarii urządzeń kanalizacyjnych w Zielonce”**

.....  
 .....  
 .....

(nazwa i adres oferenta).

**Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami.

Lp.	Osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia	Kwalifikacje, doświadczenie osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia.  Numery wymaganych zaświadczeń i świadectw.	Zakres czynności	Podstawa dysponowania osobami, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

....., dnia.....

.....

/podpis uczestnika postępowania/



## „Konserwacja, oczyszczenie i usuwanie awarii urządzeń kanalizacyjnych w Zielonce”

.....  
 .....  
 .....

(nazwa i adres oferenta).

**Wykaz narzędzi i urządzeń technicznych** zaangażowanych w wykonanie zamówienia, którymi będzie dysponował wykonawca:

Lp.	Rodzaj ( narzędzia, urządzenia techniczne )	Ilość	Podstawa dysponowania narzędziami lub urządzeniami technicznymi
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			

....., dnia.....

.....

/podpis uczestnika postępowania/

## WZÓR UMOWY

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o. 05-220 Zielonka ul. Literacka 20  
tel.: 22 781 83 33, fax: 22 781 83 32, e-mail: [pwik@zielonka.pl](mailto:pwik@zielonka.pl), adres strony internetowej: <http://pwikzielonka.bip.eur.pl>

Umowa ...../ 2011

zawarta w dniu .....2011 r. w Zielonce pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o.** z siedzibą przy  
ul. Literackiej 20 w Zielonce, w imieniu, którego działa:

**Prezes Zarządu – Zdzisław Krajewski**

zwanym w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

..... z siedzibą:..... ( NIP  
.....), reprezentowanym przez ....., zwanym w dalszej części umowy  
**WYKONAWCĄ**

## §1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: konserwację, oczyszczanie i usuwanie awarii urządzeń kanalizacji sanitarnej w Zielonce, stanowiącej własność Zamawiającego, wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy oraz wszystkich urządzeń kanalizacji sanitarnej przejętych na majątek zamawiającego w okresie obowiązywania umowy, niewymienionych w załączniku nr 1, w zakresie prowadzonych przez Wykonawcę usług związanych z asenizacją, oczyszczaniem i udrażnianiem kanalizacji sanitarnej w tym:

**I. Ogólny zakres czynności:**

1. Usuwanie awarii oraz stała kontrola i informowanie zamawiającego o nieprawidłowościach w pracy przepompowni ścieków sanitarnych ( w tym również deszczowych ), komór zbiorczych kanalizacji podciśnieniowej, urządzeń podczyszczających ścieki deszczowe, studni kanalizacyjnych, deszczowych wpustów ulicznych i kanałów sanitarnych ( w tym również deszczowych i drenażowych ),
2. Czyszczenie komór przepompowni ( mechaniczne i hydrodynamiczne ), czyszczenie pływaków i sond sygnalizacyjnych w komorach pompowni, oczyszczanie pomp, czyszczenie i naprawa pływaków w komorach zbiorczych kanalizacji podciśnieniowych, czyszczenie osadników urządzeń podczyszczających ścieki deszczowe, czyszczenie wpustów deszczowych wraz z przykanalikami, oczyszczanie kanałów,
3. Usuwanie awarii pompowni, komór zbiorczych kanalizacji podciśnieniowej w zakresie utrudnień w pracy ( pomp, pływaków ) lub zatrzymania pracy ( pomp, pływaków ) spowodowanych nagromadzeniem ścieków, okresowym brakiem zasilania energią elektryczną i.t.p.,
4. Utrzymywanie całodobowego serwisu i gotowości przystąpienia do usuwania awarii urządzeń kanalizacji sanitarnej,
5. Ewidencjonowanie wszystkich prac, napraw, przeglądów, czyszczeń oraz usuwanych awarii urządzeń kanalizacyjnych i przekazywanie sporządzonej ewidencji w formie miesięcznego sprawozdania, zamawiającemu przed złożeniem faktury za wykonanie prac objętych umową za okres każdego miesiąca kalendarzowego,
6. Udostępnienie Zamawiającemu numeru telefonu, czynnego całą dobę, do opublikowania w sposób zwyczajowo przyjęty przez Zamawiającego ( dla potrzeb informowania wykonawcy o awariach urządzeń kanalizacyjnych przez zamawiającego , mieszkańców, służby komunalne i.t.p. ).

**II. Szczegółowy zakres czynności:**

1. systematyczne – przynajmniej jeden raz w miesiącu, w ciągu 2 dni od dnia zgłoszenia przez zamawiającego - oczyszczanie pompowni centralnych przy ulicach: Leśnej, Inżynierskiej, Długiej i Powstańców,
2. systematyczne – przynajmniej jeden raz na 1,5 miesiąca w ciągu 2 dni od dnia zgłoszenia przez zamawiającego – oczyszczanie z wywozem osadów, pozostałych pompowni niewymienionych w pk-cie 1.,
3. kontrola prawidłowości funkcjonowania pompowni ścieków sanitarnych przy ul. Leśnej, Inżynierskiej, Powstańców, Długiej 3/5/7, Baśniowej i Mazowieckiej w soboty i niedziele oraz w dni świąteczne. Kontrola pracy pompowni powinna być prowadzona w każdym z wymienionych dni pomiędzy godz. 8<sup>00</sup> , a 12<sup>00</sup> .,
4. codzienna kontrola komór zbiorczych i przynajmniej jeden raz w tygodniu oczyszczanie z wywozem osadów wszystkich komór zbiorczych na kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej,
5. systematyczna kontrola ( w trakcie oczyszczania komór zbiorczych ) i w razie konieczności dokonywanie drobnych napraw uszkodzonych pływaków w komorach zbiorczych kanalizacji podciśnieniowej,
6. dokonywanie pomiarów ciśnienia w studniach pomiarowych ( KPR ) wskazanych przez zamawiającego na sanitarnej kanalizacji podciśnieniowej,
7. sukcesywne oczyszczanie kanałów kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej ( w tym również kanałów deszczowych i drenażowych ), ciśnieniowej i podciśnieniowej o różnych średnicach, na odcinkach i w terminie ustalonym przez zamawiającego w ilości średniej miesięcznej w okresie obowiązywania umowy - 2500 mb. / na miesiąc,
8. oczyszczanie średnio miesięcznie w okresie obowiązywania umowy przynajmniej 30 studni kanalizacyjnych ( rewizyjnych, kontrolnych lub chłonnych ) wskazanych przez zamawiającego,
9. systematyczne – przynajmniej 1 raz na 6 miesięcy oczyszczanie separatorów substancji ropopochodnych i osadników z nagromadzonych olejów i osadów oraz oczyszczanie wylotów kanalizacji deszczowej,
10. sukcesywne – przynajmniej 1 raz na 6 miesięcy czyszczenie ulicznych wpustów deszczowych z przykanalikami,
11. wymiana uszkodzonych, wadliwych lub uzupełnianie skradzionych włazów studziennych lub „kratek” deszczowych wpustów ulicznych ( koszt włazów i kratek pokrywa zamawiający ),
12. usuwanie awarii we wszystkich przypadkach wyszczególnionych w punktach od 1. do 11. z przystąpieniem do usuwania awarii w czasie nie dłuższym niż ..... od momentu uzyskania przez wykonawcę informacji o awarii, bez względu na porę dnia ( doby ).

## § 2

1. Termin rozpoczęcia prac objętych umową: .....2011 r.
2. Termin zakończenia prac objętych umową: 31.12.2013 r.

## §3

1. Wynagrodzenie za prace wynikające z niniejszej umowy określa się na ryczałtową kwotę miesięczną netto: .....zł, ( słownie: .....zł. ).
2. Do wynagrodzenia doliczany będzie obowiązujący podatek VAT.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
4. Zmiana ilości urządzeń kanalizacyjnych wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy nie powoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy.

## §4

1. Podstawą do zapłaty Wykonawcy miesięcznej ( za miesiąc kalendarzowy ) kwoty wynagrodzenia będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura, poprzedzona sprawozdaniem z wykonanych prac, potwierdzonym przez pracownika Za-

mawiającego.

2. Należność wskazaną na fakturze Zamawiający będzie wypłaci w terminie 21 dni od daty jej złożenia, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

#### §5

1. Wykonawca powierza kierownictwo nad prowadzeniem usługi, będącej przedmiotem niniejszej umowy, osobie posiadającej odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe do prowadzenia prac przewidzianych umową,
2. W przypadku wystąpienia awarii, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, w czasie nieprzekraczającym ..... przystąpienia do jej usunięcia w celu wyeliminowania zagrożeń i strat Zamawiającego wynikających z awarii i utrudnień dla użytkowników kanalizacji sanitarnej,
3. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym w celu zapewnienia prawidłowego działania urządzeń kanalizacji sanitarnej,
4. Usuwanie odpadów i śmieci powstałych przy realizacji umowy będzie następowało na koszt Wykonawcy,
5. Zabezpieczenie terenu prowadzonej czynności objętej umową z zachowaniem najwyższej staranności, w tym m.in. ustawienia na terenie robót, przed ich rozpoczęciem – ogrodzenia, barierki, znaków ostrzegawczych itp. zgodnie z zastosowaniem przepisów bhp i przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczególnych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków umieszczania ich na drogach ( Dz. U. z dn. 23.12.2003 r. Nr 220 poz. 2181 ) należy do obowiązków Wykonawcy,
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej,
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uzbrojenie i infrastrukturę znajdującą się na terenie objętym prowadzeniem czynności umownych i usuwaniem awarii oraz za szkody wyrządzone w stosunku do osób trzecich.
8. Wszelkie uszkodzenia i awarie, jakie Wykonawca spowoduje podczas prowadzenia usługi zobowiązany jest do natychmiastowego zabezpieczenia i naprawienia na własny koszt. W przypadku, gdy na pisemne wezwanie Zamawiającego, Wykonawca nie dokona napraw, Zamawiający ma prawo do zlecenia naprawy innemu wykonawcy, i obciążenie kosztami naprawy Wykonawcę, potrącając należność za naprawę z wynagrodzenia,
9. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia na własny koszt odpowiednich środków ochronnych, celem zabezpieczenia terenu prowadzenia prac przed szkodami spowodowanymi czynnikami zewnętrznymi, w tym m.in. czynnikami pogodowymi, zalaniem, pożarem, kradzieżą, wandalizmem oraz innymi zdarzeniami losowymi, a także do niezwłocznego usuwania tychże szkód;
10. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia wszelkich szkód, jakie poniesie Zamawiający na skutek wadliwego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
11. Wykonawca ma obowiązek dokonania pełnego ubezpieczenia robót w zakresie wszelkich strat i szkód, w tym następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi pracami objętymi niniejszą umową,
12. Wykonawca jest zobowiązany do składowania wszelkich materiałów i urządzeń zgodnie z przepisami bhp i warunkami określonymi przez producentów;
13. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia nadzoru odpowiednich służb technicznych i drogowych (sieci gazowej, elektrycznej, teletechnicznej, telewizji kablowej i innych wynikających z zakresu prowadzonych czynności objętych umową) do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

#### §6

1. W przypadku niewywiązywania się Wykonawcy w pełnym zakresie z zobowiązań zawartych w umowie, Zamawiający ma prawo zmniejszyć kwotę miesięcznego wynagrodzenia proporcjonalnie do zaniedbań Wykonawcy poczynionych w danym miesiącu kalendarzowym, poprzez naliczenie kary umownej w wysokości do 20 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1. umowy, informując o tym pisemnie Wykonawcę,
2. W przypadku zaistnienia nieprawidłowości w funkcjonowaniu urządzeń kanalizacji sanitarnej będących przedmiotem umowy i szkód, wynikłych na skutek zaniedbań Wykonawcy, opóźnień w usuwaniu awarii i.t.p., Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu pełnej kwoty poniesionych z tego tytułu strat i kosztów wyeliminowania nieprawidłowości i poniesionej szkody,
3. W przypadku przystąpienia wykonawcy do usuwania awarii w czasie przekraczającym - ... ( dyspozycyjność )... od momentu uzyskania informacji o awarii, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w przystąpieniu do usuwania awarii w wysokości 1500 zł za każde pół godziny opóźnienia,

4. W przypadku stwierdzenia, że działania Wykonawcy prowadzą do dewastacji urządzeń kanalizacji sanitarnej Zamawiający zastrzega sobie prawo nałożenia na wykonawcę sankcji finansowych w wysokości poniesionych strat,
5. W razie nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków wynikających z umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia.
6. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kary w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w terminie zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, w sytuacji spełnienia przez Wykonawcę wszystkich warunków określonych niniejszą umową.

#### §7

1. Wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy tj. w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia wykonawcy za cały okres obowiązywania umowy.
2. Strony ustalają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi w terminie, do dnia podpisania umowy w jednej z form określonych w art. 148 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.
4. Brak wniesionego zabezpieczenia skutkuje niezawarciem umowy.
5. Zabezpieczenie wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać następujące elementy:
  - 1) Nazwę Wykonawcy i jego siedzibę (adres),
  - 2) Nazwę Zamawiającego,
  - 3) Nazwę Gwaranta lub Poręczyciela,
  - 4) Określać wierzycelność, która ma być zabezpieczona gwarancją,
    - Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia tj. zakończenia obowiązywania umowy.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

#### §8

Wykonawca oświadcza, że:

1. ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z powodu szkód i strat związanych i wynikłych z realizacji przedmiotu umowy,
2. ponosi ryzyko finansowe uszkodzenia, zniszczenia lub zawalenia się obiektu budowlanego oraz uszkodzenia, zniszczenia lub utraty wszelkich materiałów, urządzeń, wyposażenia oraz wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie objętym świadczeniem usług,
3. wystąpienie szkód określonych w punkcie 2 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania przedmiotu umowy.

#### § 9

1. Niezależnie od sytuacji, o której mowa w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a) ogłoszenie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
  - β) wydania sądowego nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
  - χ) gdy Wykonawca nie przystąpił do świadczenia usługi objętej umową bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuował ich mimo wezwania Zamawiającego,
  - δ) gdy Wykonawca nie wykonuje usługi zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust.1 powinno nastąpić, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego oświadczenia wraz z uzasadnieniem.
3. Każda ze stron umowy ma możliwość wypowiedzenia umowy w ciągu 3 miesięcy od ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego, w którym pisemnie poinformuje drugą ze stron umowy o wypowiedzeniu umowy.

#### § 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego oraz w przypadku zmiany porządku prawnego, a także przypadku zmian zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

4. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia do zamówienia publicznego dotyczącego niniejszej umowy stanowi załącznik do umowy.
5. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, Strony mogą poddać pod rozstrzygnięcie przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
6. Umowa została zawarta po przeprowadzonym przetargu nieograniczonym na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Umowa niniejsza sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Nr KRS 0000319917 Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, IV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, 00-454 Warszawa, ul. Czerniakowska 100, Wysokość kapitału zakładowego 57 233 000; zł.  
NIP 1251514530, REGON 141649820, Rachunek bankowy nr 08 1020 1026 0000 1902 0142 4209

Opracował SIWZ: Sławomir Kwiatkowski

Zatwierdził SIWZ: Prezes PWiK w Zielonce Sp. z o.o.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o. 05-220 Zielonka ul. Literacka 20  
tel.: 22 781 83 33, fax: 22 781 83 32, e-mail: [pwik@zielonka.pl](mailto:pwik@zielonka.pl), adres strony internetowej: <http://pwikzielonka.bip.eur.pl>

ZAŁĄCZNIK NR 1

zawartej pomiędzy **Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Literackiej 20 w Zielonce, a ..... z siedzibą ..... dotyczącą wykonywania konserwacji, oczyszczania i usuwania awarii urządzeń kanalizacji sanitarnej w Zielonce.

#### URZADZENIA KANALIZACYJNE W ZIELONCE:

##### 1. Sieć kanalizacyjna ( bez sanitarnej deszczowej )

Kanalizacja sanitarna ( km )					
Grawitacyjna		Podciśnieniowa		Ciśnieniowa ( tłoczna )	
-		DN 110	1,62 km	DN 90	0,19 km
DN 160	6,27 km	DN 160	0,77 km	DN 110	1,23 km
DN 200	27,58 km	DN 200	0,30 km	DN 160	0,27 km
DN 250	2,43 km	DN 225	1,20 km	DN 200	0,05 km
DN 300	0,52 km	DN 280	0,65 km	DN 225	0,25 km
				DN 400	2,00 km

##### 2. Kanalizacja deszczowa ( długości orientacyjne ):

- o średnicach rur od 160 mm do 400 mm ~ 1600 m,
- o średnicach rur od 600 mm do 800 mm ~ 200 m,
- o średnicach rur 1600 mm – 735 m.

##### 3. Studnie kanalizacyjne

Dn 315 – 540 szt.  
Dn 425 – 400 szt.,  
Dn 1000 – 12 szt.,  
Dn 1200 – 450 szt.

##### 4. Studnie chłonne – 12 szt.

- przy ul. Wesolej, Kresowej, Okrzei ( 2 szt. ), Kościuszki, Piastowskiej, Szkolnej, Poniatowskiego, Paderewskiego, Bankowej, Kochanowskiego, Długiej.

##### 5. Przepompownie – 23 szt.

- przy ul. Leśnej, Inżynierskiej, Powstańców ( przepompownie centralne ),
- przy ul. Jarzębinowej, Baśniowej, Długiej, Mazowieckiej, Lipowej ( 2 szt.), Kościuszki, Dolnej, Wrzosowej, Armii Krajowej, Wojska Polskiego, Wesolej, Ogrodowej, Wilsona, Obrońców Westerplatte, Ossowskiej, Paderewskiego, Dziennikarskiej, Wyszyńskiego, Mareckiej, Mazurskiej.

##### 6. Komory zbiorcze KZ - 19 szt.

- przy ul. Drewnickiej, Mareckiej ( 2 szt. ), Letniej, Lipowej, Ogrodowej, Piastowskiej, Kopernika ( 2 szt. ), Mickiewicza, Żwirki i Wigury, KZA, Focha, 11 Listopada, Brzozowej, Brzozy – Brzeziny, Staszica, Skorupki, Kilińskiego.

7. KPR – studnie pomiarowe w ilości - 94 szt.
8. Separatory ( + osadniki ) – 13 szt.  
- przy ul. Rzecznej, Baśniowej, Piłsudskiego, Inżynierskiej, Leśnej, Kołłątaja, Wyszyńskiego, Brzozowej, Armii Krajowej, Wilsona, Słowackiego, Ossowskiej, Jagiellońskiej.
9. Wpusty deszczowe w ilości około 200 szt. ( wartość szacunkowa ).
10. Rurociągi drenażowe o średnicach rur od 100 mm do 400 mm - o łącznej długości ~ 2000 m

ZAMAWIAJĄCY:

Nr KRS 0000319917 Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, IV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, 00-454 Warszawa, ul. Czerniakowska 100, Wysokość kapitału zakładowego 57 233 000; zł.  
NIP 1251514530, REGON 141649820, Rachunek bankowy nr 08 1020 1026 0000 1902 0142 4209