

**STAROSTA WOŁOMIŃSKI**

ul. Prądzyńskiego 3

05-200 WOŁOMIN

WOŚ.6341.96.2013

Przedsiębiorstwo  
Wodociągów i Kanalizacji  
w Zielonce Sp. z o.o.  
WIELYŃSKO

Data 2013 LIP. 25  
L.dz. 1059  
Podpis

*Neu*

Wołomin, dnia 23.07.2013 r.

*ST 25/07/13*

**Decyzja nr 326/13**

Na podstawie art. 9 ust. 1 pkt 19 d, ust. 2 pkt 2, art. 122 ust. 1 pkt 3 art. 123 ust. 2 i 3, art. 127 ust. 5 i ust. 6, art. 128 ust. 1 pkt 6, 8, , art. 131 ust. 1, 2 i 4, art. 135 pkt 3, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 145 ze zm.), oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 4.06.2013 r., Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o., 05 – 220 Zielonka, ul Literacka 20, w sprawie udzielania pozwolenia wodnoprawnego,

I. **udzielam Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o., 05 – 220 Zielonka, ul Literacka 20, pozwolenia wodnoprawnego na likwidację urządzeń wodnych, t.j. studni wierconych: nr 1 (o głębokości 251,8 m) i nr 3 (o głębokości 251,0 m), ujmujących oligoceński poziom wodonośny, położonych na terenie działki nr ew. 52 obr. 5-40-06 w Zielonce, przy ul. Dziennikarskiej;**

II. **ustalam warunki likwidacji urządzenia wodnego, o którym mowa w pkt I. niniejszej decyzji:**

1. likwidację studni nr 1 i 3 wykonać zgodnie z „Operatem wodnoprawnym na likwidację studni nr 1 i 3, ujmujących wodę z utworów oligoceńskich, zlokalizowanych przy ul. Dziennikarskiej w Zielonce”;
2. roboty likwidacyjne wykonywać pod kierownictwem i pod nadzorem geologa z uprawnieniami odpowiedniej specjalności, po uzyskaniu decyzji Marszałka Województwa Mazowieckiego, zatwierdzającej „Projekt robót geologicznych dotyczący likwidacji studni nr 1 i 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich, zlokalizowanych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej” oraz zgodnie z ww. operatem wodno prawnym;
3. w każdej z ww. studni:
  - a. zdemontować płytę stropową przykrywającą obudowę studni,
  - b. zdemontować głowicę, usunąć pompy głębinowe i przewody tłoczne,
  - c. zdezynfekować otwór studzienny podchlorynem sodu lub podchlorynem wapnia,
  - d. wypełnić wnętrze filtra i obudowy zdezynfekowanym piaskiem, do głębokości odpowiednio: 159,8 m (w studni nr 1) i 163,3 m (w studni nr 2) od p.t.;
  - e. wypełnić otwór ubijaną gliną, iłem lub zaprawą cementową z dodatkiem środka uszczelniającego, na odcinku odpowiednio od 159,8 m (w studni nr 1) i 163,3 m (w studni nr 2) do 2 m od p.t.,
  - f. usunąć z obudowy elementy instalacji (wodomierz, zawór zwrotny), zlikwidować nasyp ziemny wokół obudowy, zdemontować obudowę,
  - g. zasypać przestrzeń po obudowie zdezynfekowanym, zagęszczonym piaskiem,
  - h. umieścić w miejscu zlikwidowanej studni betonową płytę, tzw. ”świadka”, z numerem otworu oraz datą likwidacji,
4. po zakończeniu prac związanych z likwidacją przedmiotowego urządzenia wodnego należy:
  - a. uporządkować przyległy teren oraz doprowadzić go do stanu właściwego,
  - b. wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, którą należy złożyć w Wydziale Geodezji Starostwa Powiatowego w Wołominie, przy ul. Powstańców 8/10 w Wołominie,

STAROSTWO  
POWIATOWE W WOŁOMINIE  
Wydział Ochrony Środowiska  
05-200 WOŁOMIN  
tel. 787-011115, 04  
e-mail: wołom@wołominski.pl

Wobec nie wniesienia odwołania  
w terminie właściwym, decyzja  
niniejsza stała się ostateczna  
z dniem 10.08.2013r.  
Wołomin, dnia 30.10.2013.

Z up. STAROSTY  
NACZELNIK  
Wydziału Ochrony Środowiska  
*Barbara Zajkowska*

5. w przypadku wystąpienia z winy Inwestora, szkód na terenach przyległych do likwidowanej studni, jest on zobowiązany do ich usunięcia na koszt własny oraz do pokrycia wynikłych strat.
- III. Zgodnie art. 123 ust. 2 ustawy z dn. 18.07.2001 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 145 ze zm.), pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
  - IV. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli Wnioskodawca m.in. nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne - art. 135 pkt 3 ww. ustawy Prawo wodne.

#### Uzasadnienie

W dniu 07.06.2013 r. do Starostwa Powiatowego w Wołominie, wpłynął wniosek Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o., 05 – 220 Zielonka, ul Literacka 20, o wydanie decyzji w sprawie udzielania pozwolenia wodnoprawnego, na likwidację urządzenia wodnego tj.: studni wierconych nr 1 i 3, ujmujących oligoceński poziom wodonośny, położonych na terenie działki nr ew. 52 obr. 5-40-06 w Zielonce, przy ul. Dziennikarskiej.

- I. Do wniosku dołączono:
  1. „Operat wodnoprawny na likwidację studni nr 1 i 3, ujmujących wodę z utworów oligoceńskich, zlokalizowanych przy ul. Dziennikarskiej w Zielonce” – 2 szt., sporządzony przez mgr. Leszka Kacprzaka (upr. geol. V-1476);
  2. dowód wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji – pozwolenia wodnoprawnego;
  3. opis przedsięwzięcia sporządzony w języku nietechnicznym.
- II. Na podstawie art. 140 ust. 1 ww. ustawy Prawo wodne, organem właściwym do wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego jest starosta.
- III. Informację o wszczęciu postępowania wodnoprawnego podano do publicznej wiadomości, zgodnie z art. 127 ust. 6 ustawy Prawo wodne, dnia 8.07.2013 r. zawiadomienie znak: WOŚ.6341.96.2013. Do dnia wydania niniejszej decyzji nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski w przedmiotowej sprawie.
- IV. W wyniku analizy załączonego do ww. wniosku „Operatu wodnoprawnego...” stwierdzono, że:
  1. Wnioskodawca zamierza zlikwidować urządzenia wodne, tj.: studnie wiercone nr 1 i 3, ujmujące oligoceński poziom wodonośny, położone na terenie działki nr ew. 52 obr. 5-40-06 w Zielonce i użytkowane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o., 05 – 220 Zielonka, ul Literacka 20; Właścicielem terenu na którym znajdują się ww. urządzenia wodne jest Gmina Zielonka;
  2. studnia nr 1 powstała w 1985 r., studnia nr 3 w 1990 r.; zasoby ujęcia wynoszą 80 m<sup>3</sup>/h, stąd właściwym z sprawie zmiany zasobów ujęcia i sporządzenia projektu robót geologicznych na likwidację ww. studni jest Marszałek Województwa Mazowieckiego; Studnie posiadały pozwolenie wodnoprawne na pobór wody - decyzję Starosty Wołomińskiego nr 162/03 z dnia 5.06.2013 r., która wygasa 13.01.2013 r., jednak od wielu lat były wyłączone z eksploatacji; likwidacja studni ma na celu uporządkowanie gospodarki wodnej Wnioskodawcy i zlikwidowanie ujęcia, którego eksploatacja jest nieopłacalna;

3. parametry studni przeznaczonych do likwidacji są następujące:

Lp.	Parametry i położenie studni:	Nr 1	Nr 3	
1.	głębokość studni [m p.p.t.]	251,8	251,0	
2	konstrukcja studni:	długość filtru: – część nadfiltrowa – część czynna – część podfiltrowa średnica kolumny filtrowej:	32,6 m, 51,7 m, 7,7 m, 168 mm	44,3 m, 35,4 m, 8,0 m, 168 mm
3	położenie studni	wg współrzędnych geograficznych:	E 21°09'55,60", N 52°18'34,90",	E 21°09'55,30", N 52°18'34,80",

V. Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 145 ze zm.):

1. przepisy ustawy dotyczące wykonania urządzeń wodnych - stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, przebudowy lub rozbiórki tych urządzeń, z wyłączeniem robót związanych z utrzymywaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji; - art. 9 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne,
2. na wykonanie urządzeń wodnych wymagane jest pozwolenie wodnoprawne – art. 122 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy Prawo wodne,
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymanym pozwoleniem - art. 123 ust. 3 ustawy z dn. 18.07.2001r. Prawo wodne,
4. pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli Wnioskodawca m.in. nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych (likwidacji) w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne - art. 135 pkt 3 ww. ustawy Prawo wodne.

W związku z powyższym rozstrzygnięto jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej, ul. Zarzecze 13 b, 03-194 Warszawa, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. STAROSTY  
Konrad Rytel  
WICESTAROSTA

Za wydanie niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 217,00 zł, zgodnie z cz. III, poz. nr 24 załącznika do ustawy z dn. 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1282 ze zm.), na konto Urzędu Miejskiego w Wołominie: 49 1240 6074 1111 0000 4991 6047. Potwierdzenie przelewu z dnia 06.06.2013 r.

*Marta Glejch-Bulaszewska*

*M. Glejch-Bulaszewska*

GŁÓWNY SPECJALISTA

Wydziału Ochrony Środowiska

Starostwa Powiatowego w Wołominie

Otrzymuje:

1.  Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o., 05 – 220 Zielonka, ul Literacka 20,
2. Burmistrz Miasta Zielonka, ul. Lipowa 5, 05 – 220 Zielonka.

Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego, ul. Brechta 3, 03-472 Warszawa,
2. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie, Delegatura w Mińsku Mazowieckim, ul. Kościuszki 25 A, 05-300 Mińsk Mazowiecki,
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa.
4. a/a.

