

PWIK – STp/14/2013

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (skrót: SIWZ)

**„Likwidacja studni nr 1 i nr 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich,
zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce
przy ul. Dziennikarskiej”**

ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Spółka z o.o.

05-220 Zielonka, ul. Literacka 20

tel. 0-22 781-83-33 fax. 0-22 781-83-32

pow. wołomiński, woj. mazowieckie

NIP: 125-15-14-530

REGON: 141649820

e-mail: pwik@zielonka.pl

Postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych
(Dz.U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm)

W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

poniżej kwoty o wartości zamówienia określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa
zamówień publicznych

Kod CPV

45262220-9 Wiercenie studni wodnych

45111000-8 Likwidacja studni oligoceńskiej

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

Uwagi wstępne:

1. Określenie „ustawa” w treści SIWZ oznacza obowiązującą w dniu ogłoszenia przetargu – ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca z uwzględnieniem treści art. 93 ust. 4 ustawy.
3. „Ogłoszenie o przetargu” zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego stanowi załącznik do SIWZ.
4. Wszystkie załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowią integralną część SIWZ.
5. W trakcie postępowania przetargowego wnioski, zawiadomienia, oświadczenia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują faksem lub drogą elektroniczną. Niezależnie, dopuszczalna jest również forma pisemna porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą.
6. W przypadku przekazania informacji, oświadczenia, zawiadomienia lub wniosku faksem lub drogą elektroniczną zarówno Zamawiający jak i Wykonawcy mają obowiązek, na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
7. Wykonawca może zwrócić się pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w terminach określonych ustawą. Zamawiający niezwłocznie, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, udzieli pisemnych wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia, o ile prośba o wyjaśnienie wpłynie nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jednocześnie pisemna treść wyjaśnień zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ od Zamawiającego, bez ujawnienia źródła zapytania oraz zostanie umieszczona na stronie internetowej.
8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się integralną częścią SIWZ, a po przekazaniu zmodyfikowanej treści SIWZ wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ od Zamawiającego, będzie ona dla nich wiążąca.
9. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.
10. Złożenie przez jednego Wykonawcę więcej niż jednej oferty spowoduje jego wykluczenie z dalszego

postępowania.

11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzania danych podanych przez Wykonawcę.
13. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki zawarte w art. 22 ust. 1 ustawy oraz brak jest podstaw do ich wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach określonych w art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.
14. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Odpowiednie pełnomocnictwo należy załączyć w oryginale lub potwierdzonej kopii.

I. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę stanowi formularz ofertowy OFERTA z załącznikami i wymaganymi dokumentami.
2. Wykonawca składa jedną ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Do oferty należy załączyć wypełniony formularz ofertowy w formie druku lub na druku OFERTA (zał. nr 1).
4. Wykonawcy nie wolno dokonywać zmian merytorycznych we wzorze druku – formularzu ofertowym OFERTA (zał. nr 1) opracowanym przez Zamawiającego.
5. Oferta – pod rygorem jej nieważności – winna być napisana w języku polskim, na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy.
6. Każda strona oferty powinna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, a wszystkie strony oferty ponumerowane.
7. Upoważnienie osób podpisujących ofertę musi wynikać bezpośrednio z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną notarialnie kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione.
8. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami (z ponumerowanymi stronami) należy umieścić w zapieczętowanej kopercie w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta powinna zostać opatrzona danymi Wykonawcy (np. pieczętką) oraz napisem:

Oferta

„Likwidacja studni nr 1 i nr 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich, zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej”

9. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Literackiej 20, 05-220 Zielonka do dnia **20.11.2013 r. do godz. 10⁰⁰**
10. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
11. Oferta musi zawierać wszystkie wymagane w SIWZ dokumenty, określone zgodnie ze wskazaniem zawartymi w SIWZ.
12. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Wszelkie skreślenia i zmiany naniesione przez Wykonawcę w uprzednio wpisany przez niego tekst oferty muszą być parafowane i datowane.
13. Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert może zastrzec w ofercie (w formularzu ofertowym), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę Wykonawcy (przedsiębiorstwa) w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
14. Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami w imieniu zamawiającego są:
 - w sprawach technicznych i procedur przetargowych – Wioleta Grutkowska, Paulina Graczkowska, Sławomir Kwiatkowski – w godz. 8.00 do 15.00 od poniedziałku do piątku.

II. OFERTA WINNA ZAWIERAĆ

1. Wypełniony formularz ofertowy **OFERTA - (zał. nr 1)**.
2. **Kosztorys ofertowy** (kalkulacja pomocnicza) sporządzony w oparciu o koszty wszystkich niezbędnych dla prawidłowego wykonania robót prac budowlanych i kameralnych związanych z przedmiotem zamówienia. Kosztorys jest wyłącznie elementem potwierdzającym skalkulowaną przez Wykonawcę cenę ofertową i umożliwiającym Zamawiającemu kontrolowanie poszczególnych etapów realizacji umowy. Wytycznymi do sporządzenia kosztorysu jest wykaz prac opisany w rozdziale „V. Przedmiot zamówienia, 1. Zakres zamawianych robót” niniejszej siwz. Jednocześnie Zamawiający informuje, że w/wym. wykaz prac powinien zostać uzupełniony przez Wykonawcę o wszystkie inne prace niezbędne dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
3. **Wypełniony formularz – (zał. nr 2)** – oświadczenie o spełnieniu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.
4. **Wypełniony formularz – (zał. nr 3)** – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia.
5. **Wypełniony formularz – (zał. nr 4)** – oświadczenie o grupie kapitałowej.
6. **Aktualny odpis z właściwego rejestru** albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
7. **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
8. **Aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
9. **Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, wystawionej nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert.
10. **Opłaconej polisy lub innego dokumentu** potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. W przypadku opłacenia polisy przelewem należy dołączyć wyciąg z konta bankowego lub inne potwierdzenie opłacenia polisy.
11. **Wykaz robót** (co najmniej dwóch) z zakresu przedmiotu zamówienia, o wartości brutto każdej z wykazanych robót nie mniejszej niż 30 % wartość brutto ceny ofertowej zaproponowanej przez Wykonawcę na realizację przedmiotu zamówienia objętego niniejszym zamówieniem. Każda z robót, wykonana w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – referencje, rekomendacje. **(zał. nr 5)**.

Wykonawca nie może sumować robót budowlanych dla uzyskania wymaganej wykazem wartości robót budowlanych. Każda z robót budowlanych powinna być o potwierdzonej wartości brutto nie mniejszej niż wartość brutto wynikająca z kosztorysu ofertowego załączonego do oferty.

12. **Wykaz osób** które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (w szczególności odpowiedzialnych za opracowanie projektu rozbiórki, projektu planu ruchu zakładu górniczego, sprawowanie dozoru geologicznego i sprawowanie funkcji kierownika budowy przy likwidacji studni) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami (**zał. nr 6**).
13. W przypadku, gdy Wykonawca polegał będzie na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, w odniesieniu do tych podmiotów należy dołączyć do oferty - **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, **aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, **aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, wystawionej nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert, **opłacona polise lub inny dokument** potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
14. **Pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na czas korzystania z nich przy realizacji zamówienia** w przypadku przewidywanego korzystania z zasobów innych podmiotów przy realizacji zamówienia przez Wykonawcę.
15. Stosowne pełnomocnictwo w przypadku, gdy upoważnienie do podpisywania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie dokumentu.
16. W przypadku **Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia.
17. W przypadku składania oferty przez **Wykonawców występujących wspólnie**, każdy z poszczególnych Wykonawców – podmiotów wstępujących wspólnie, musi załączyć do oferty dokumenty wyszczególnione w niniejszym rozdziale w pkt 3, 4, 6, 7, 8, 9 i 10. Pozostałe dokumenty załączone do oferty traktowane będą, jako wspólne.
18. W przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 5 – 8, 10, 11 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5 – 8, 10, 11 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym, że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt-cie 7, 8 i 9 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

Dokumenty, o których mowa pkt-cie a) i c) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt-cie b) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

19. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia Podwykonawcy, wskazując w ofercie część zamówienia, którą powierzy Podwykonawcy.

Dokumenty powinny zostać złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez oferenta na każdej stronie dokumentu zawierającej informację.

Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji danych poprzez wezwanie Wykonawcy do przedłożenia stosownych dokumentów.

III. POZOSTAŁE WYMAGANIA ZAMAWIAJACEGO

Wykonawcy przystępujący do przetargu powinni uwzględnić:

1. Uzyskania na własny koszt opinii, zezwoleń, badań, itp. służb i instytucji w zakresie niezbędnym do przystąpienia do wykonania robót oraz wykonania i odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Uwzględnienia w opracowywaniu oferty, wykonywaniu robót i przygotowaniu przedmiotu zamówienia do odbioru warunków i ustaleń zawartych w:
 - wzorze umowy – zał. nr 7 do SIWZ,
 - operacie wodnoprawnym na likwidację studni nr 1 i nr 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich zlokalizowanych przy ul. Dziennikarskiej w Zielonce,
 - projekcie robót geologicznych dotyczących likwidacji studni nr 1 i 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej.
 - decyzji Marszałka Województwa Mazowieckiego nr 232/13/PŚ.G (znak: PŚ-II.7430.24.2013.ES) z dnia 20 września 2013 r.
 - decyzji Starosty Wołomińskiego nr 384/13 (znak: WOŚ.6341.96.2013) z dnia 23.07.2013 r.

Wymienione powyżej opracowania: operat wodnoprawny, projekt robót geologicznych oraz wydane na ich podstawie decyzje administracyjne stanowią integralną część siwz.

IV. WADIUM I ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający nie przewiduje obowiązku wniesienia wadium do przetargu.
2. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy o wartości 5% ceny ofertowej, określonej w umowie. Zabezpieczenie może być wniesione

w formie, zgodnej z art. 148 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

V. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. ZAKRES ZAMAWIANYCH ROBÓT :

obejmuje m.in.:

- opracowanie projektu budowlanego na rozbiórkę studni,
- uzyskanie pozwolenia budowlanego na rozbiórkę studni,
- roboty przygotowawcze i pomiarowe,
- opracowanie planu ruchu zakładu górniczego,
- uzgodnienie planu ruchu zakładu górniczego,
- rozbiórkę obudowy studni,
- demontaż głowicy i usunięcie pompy głębinowej z przewodem tłocznym,
- wywóz gruzu,
- dezynfekcja otworów studni,
- zasypanie studni materiałem wypełniającym,
- dozór geologiczny,
- wykonanie dokumentacji geologicznej,
- uporządkowanie terenu po pracach likwidacyjnych.
- inne roboty wskazane w załączonych do SIWZ opracowaniach i dokumentach,
- geodezyjną obsługę w tym inwentaryzację powykonawczą,
- użycie materiałów własnych.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.

2. WYMAGANY TERMIN I CZAS WYKONANIA INWESTYCJI I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Wymagany termin rozpoczęcia robót: **7 dni od dnia zawarcia umowy**

Wymagany termin zakończenia robót: **nie później niż 4 miesiące od dnia zawarcia umowy.**

Z uwagi na okres jesienno – zimowy, Zamawiający uwzględnił we wzorze umowy możliwość zmiany terminu zakończenia robót, po pisemnym uzasadnionym wniosku Wykonawcy o niemożności prowadzenia robót z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne, a sytuacja taka musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego w formie aneksu do umowy.

Miejsce realizacji zamówienia – **miasto Zielonka.**

3. GWARANCJA OBEJMUJĄCA CAŁOŚĆ INWESTYCJI

Wymagana: nie krótsza niż 3 lata od daty podpisania protokołu odbioru końcowego prac likwidacyjnych.

4. CENA OFERTY

Podstawa wyceny oferty:

- wyliczenia indywidualne (kalkulacja własna),
- wizja w terenie,
- warunki realizacji zawarte w niniejszej SIWZ,
- wzór umowy,

- operat wodnoprawnym na likwidację studni nr 1 i nr 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich zlokalizowanych przy ul. Dziennikarskiej w Zielonce,
- projekt robót geologicznych dotyczących likwidacji studni nr 1 i 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej.
- decyzja Marszałka Województwa Mazowieckiego nr 232/13/PŚ.G (znak: PŚ-II.7430.24.2013.ES) z dnia 20 września 2013 r.
- decyzji Starosty Wołomińskiego nr 384/13 (znak: WOŚ.6341.96.2013) z dnia 23.07.2013 r.

UWAGA: Skalkulowana cena powinna zawierać całkowity koszt przeprowadzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, prac likwidacyjnych całego zadania objętego niniejszym postępowaniem przetargowym (w tym: opracowanie projektu rozbiórki studni i uzyskanie pozwolenia budowlanego na rozbiórkę, likwidacyjne prace budowlane, opracowania kameralne, koszty dozoru geologicznego i wykonania dokumentacji geologicznej likwidacji studni, koszty opracowania, uzgodnienia i prowadzenia dokumentacji planu ruchu zakładu górniczego i inne). Wykonawca powinien własnym staraniem i na własny koszt uwzględniony w cenie ofertowej zapewnić dozór geologiczny i wykonanie dokumentacji geologicznej przez uprawnioną osobę.

VI. ZASADY OCENY OFERT

1. Kryteria oceny i ich waga procentowa:

| Lp. | KRYTERIUM | WAGA (%) |
|-----|------------------------------|----------|
| 1. | Oferowana cena brutto zł PLN | 100 |

Oferta spełniająca warunki SIWZ z najniższą oferowaną ceną brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia otrzyma maksymalną ilość – 100 pkt. i zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty otrzymają ilość punktów wynikającą ze wzoru:

$$c = cn : cb \times 100$$

gdzie:

c- punktacja,

cn – cena najniższa spośród badanych ofert,

cb – cena badanej oferty

2. Zasady wyboru oferty i udzielania zamówienia

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:

- odpowiada przepisom Prawa zamówień publicznych;
- spełnia warunki przedstawione w SIWZ;
- została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryterium wyboru.

Oświadczenia i dokumenty będą oceniane pod względem formalno-prawnym, pod względem ich aktualności i treści, a także czy informacje w nich zawarte potwierdzają spełnienie wymagań Zamawiającego. Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą: spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunek Wykonawca spełnił.

VII. WZÓR UMOWY

Warunki umowy pomiędzy Zamawiającym i wybranym w drodze przetargu Wykonawcą zostały podane we „Wzorze Umowy”, załączonym do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (**zał. nr 7**).

VIII. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ W SPRAWACH DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Przed wyznaczonym terminem do składania ofert, Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty.
2. Pisemna odpowiedź wraz z treścią zapytania, bez wskazania źródła zapytania, zostanie przesłana wszystkim uczestnikom postępowania, którzy pobrali SIWZ od Zamawiającego, a także umieszczona zostanie na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Zamawiający udzieli odpowiedzi i wyjaśnień na zapytania do SIWZ pod warunkiem ich złożenia w terminie określonym w art. 38 ust.1.

IX. TRYB WPROWADZANIA EWENTUALNYCH ZMIAN W SIWZ

1. W uzasadnionych przypadkach, przed terminem składania ofert Zamawiający może zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. O każdej zmianie Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy pobrali SIWZ, a także zamieści dokonane zmiany w SIWZ na stronie internetowej.
3. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji oferty, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert. W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania – Wykonawcy i Zamawiającego będą podlegały innemu terminowi.

X. TERMIN ZWIĄZANIA WARUNKAMI OFERTY

Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

XI. MIEJSCE I TRYB OTWARCIA OFERT

1. Publiczne otwarcie ofert nastąpi **w dniu 20.11.2013 r. o godz. 10:05** w siedzibie Zamawiającego w Zielonce, ul. Literacka 20, pok. 20.
2. Podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi nazwę i adres Wykonawcy oraz cenę ofertową, a także kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.
3. W toku dokonywania oceny ofert, Zamawiający może żądać udzielenia wyjaśnień od Wykonawców dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
4. Oferty zostaną rozpatrzone przez Komisję Przetargową powołaną przez Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Spółka z o.o.

XII. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wszyscy Wykonawcy będą informowani o:
 - a) **złożonych odwołaniach,**
 - b) **zmianach terminu przetargu,**
 - c) **unieważnieniu przetargu****zgodnie z przepisami ustawy.**
2. Umowa z Wykonawcą, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą, zostanie zawarta (z zastrzeżeniem art. 183 ustawy) w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania Wykonawcom uczestniczącym w przetargu zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty faksem lub drogą elektroniczną.

XIII. ZAWARCIE UMOWY

1. Projekt umowy stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca

może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia przedmiotowego postępowania o ile warunkiem wprowadzenia takich zmian będą między innymi okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego oraz w przypadku zmiany porządku prawnego, a także w przypadku zmian zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiany mogą dotyczyć również wystąpienia szczególnie niekorzystnych warunków klimatycznych, zmiany inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego i kierownika budowy ze strony Wykonawcy. Zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. W każdym przypadku stawki do kosztorysowania robót muszą być zachowane takie jak w ofercie.

XIV. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU

Do postępowania unieważniającego przetarg stosuje się przepisy art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XV. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcom w trakcie prowadzonego postępowania przetargowego regulują przepisy Działu VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

XVI. ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie obowiązującej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

XVII. ZAMÓWIENIE UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XVIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Po otwarciu ofert złożone oferty nie podlegają zwrotowi i stanowią własność Zamawiającego.
2. Oferty złożone po terminie zwraca się oferentom bez otwierania.
3. Do wszelkich spraw nieuregulowanych niniejszą specyfikacją istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

Załączniki do SIWZ:

1. Formularz ofertowy OFERTA - **zał. nr 1**,
2. Oświadczenie – **zał. nr 2**,
3. Oświadczenie – **zał. nr 3**,
4. Oświadczenie – **zał. nr 4**,
5. Wykaz robót – **zał. nr 5**,
6. Wykaz osób które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia – **zał. nr 6**,
7. Wzór umowy – **zał. nr 7**.

Wersja elektroniczna SIWZ, dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego. Forma tradycyjna (papierowa) w/wym. materiałów przetargowych dostępna jest zgodnie z informacją zamieszczoną w ogłoszeniu o przetargu.

Załącznik nr 1

Nazwa firmy.....

Imię i nazwisko osoby składającej oświadczenie

Adres

Województwo.....Powiat.....

Nr konta Wykonawcy:

NIP.....Regon.....

e-mail.....

Strona www:.....,

Tel.:.....Fax:.....

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym poniżej kwoty o wartości zamówienia określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych na:

„Likwidacja studni nr 1 i nr 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich, zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej”

1. Oferujemy:

| Lp. | Wyszczególnienie prac | CENA netto [zł] | Cena brutto [zł] | Podatek VAT [zł] | Termin i czas realizacji |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|------------------|----------------------------------------|
| 1 | Likwidacja studni nr 1 i nr 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich, zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej | | | | zgodny z wymaganym przez Zamawiającego |

SŁOWNIE: (brutto) zł:

.....
podpis upoważnionej osoby

2. Oświadczamy, że cena podana w ofercie obejmuje wszelkie koszty prowadzenia robót, zabezpieczeń, odwodnienia wykopów, pełnej obsługi geodezyjnej, realizacji robót zgodnie z PN i sztuką budowlaną, przepisami BHP i Ppoż. Uwzględnione zostały uwagi i zalecenia jednostek opiniujących dokumentację geologiczną. Wliczone są też koszty odbioru, badań, atestów, dokumentacji powykonawczej, uporządkowania i odtworzenia terenu budowy i terenów bezpośrednio przyległych oraz naprawy zniszczeń powstałych przy realizacji zamówienia jak również wszelkich kosztów związanych z realizacją zamówienia, a przewidzianych prawem lub przepisami szczególnymi dla poszczególnych branż i rodzajów robót.
3. Ponadto oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty oraz, że akceptujemy projekt umowy i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na wymienionych w umowie warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a w szczególności zachowanie ustalonego przez Zamawiającego terminu wykonania robót. Jednocześnie uzyskamy na własny koszt opinie, zezwolenia, badania, itp. służb i instytucji w zakresie niezbędnym do wykonania i odbioru przedmiotu zamówienia. W opracowaniu oferty, w wykonywaniu robót i przygotowaniu przedmiotu zamówienia do odbioru przewidzieliśmy warunki i ustalenia zawarte w specyfikacji wykonania i odbioru robót i dokumentacji geologicznej, operacie wodnoprawnym oraz dokonałiśmy wizji lokalnej w terenie.
4. Oświadczamy, że czujemy się związani ofertą do czasu wskazanego w SIWZ.
5. Oferta została złożona naponumerowanych stronach.
6. Dokumenty zawarte w ofercie, które nie mogą być ujawniane, ponieważ stanowią tajemnicę handlową firmy:
 - a.....
 - b.....
 - c
8. Załącznikami oferty są:
 - a.
 - b.
 - c.
 - d.

.....,

(miejscowość, data)

.....

(podpis upoważnionej osoby)

OŚWIADCZENIE

w trybie art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych o spełnieniu warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 do przetargu

„Likwidacja studni nr 1 i nr 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich, zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej”

.....
.....
.....

(nazwa i adres oferenta)

Oświadczamy, że spełniamy warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego objętego niniejszym postępowaniem przetargowym określone w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2010 r. nr 113 poz. 759 z późn. zm.):

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie,
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis upoważnionej osoby)

Uwaga: niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

OŚWIADCZENIE

o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24. Ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych do przetargu

„Likwidacja studni nr 1 i nr 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich, zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej”

.....
.....
.....

(nazwa i adres oferenta)

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych

.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis upoważnionej osoby)

Uwaga: Niniejsze oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a także podmioty na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, jeżeli podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia.

OŚWIADCZENIE

zgodne z art. 26, ust. 2d ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm).

„Likwidacja studni nr 1 i nr 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich, zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej”

.....
.....
.....

(nazwa i adres oferenta)

Informuję, że **nie należę do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).*

Informuję, że **należę do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), i w załączeniu przedkładam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.*

*** niepotrzebne skreślić**

.....,

(miejscowość, data)

.....

(podpis upoważnionej osoby)

*** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców osobno.**

Osoba składająca oświadczenie świadoma jest odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego za przedłożenie nierzetelnego lub poświadczającego nieprawdę oświadczenia.

„Likwidacja studni nr 1 i nr 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich, zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej”

.....
.....
.....

(nazwa i adres oferenta)

Wykaz robót z zakresu przedmiotu zamówienia:

| Lp. | Rodzaj robót z zakresu przedmiotu zamówienia | Wartość robót [zł brutto] | Data i miejsce wykonania | Dokument potwierdzający prawidłowość wykonania robót |
|-----|----------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis upoważnionej osoby)

„Likwidacja studni nr 1 i nr 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich, zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej”

.....
.....
.....

(nazwa i adres oferenta)

Wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami.:

| Lp. | Osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia | Kwalifikacje, doświadczenie i wykształcenie osób które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia | Zakres czynności | Podstawa dysponowania osobami które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia |
|-----|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis upoważnionej osoby)

UMOWA ST -/ 2013

zawarta w dniu2013 r. w Zielonce

pomiędzy **Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Spółka z o.o.**, ul. Literacka 20, 05-220 Zielonka, NIP 1251514530, REGON 141649820, KRS 000319917, kapitał zakładowy 57 233 000zł, reprezentowanym przez Prezesa Zarządu **Janusza Lewickiego** zwanego w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

..... przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą w województwie z siedzibą, NIP, REGON..... zwanym w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**.

Podpisanie umowy zostało poprzedzone postępowaniem przetargowym „**Likwidacja studni nr 1 i nr 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich, zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej**”, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113 poz. 759 z późn. zm.).

I. PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac związanych z likwidacją studni nr 1 i nr 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich, zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej.
2. Wykonawca oświadcza, że przy zachowaniu najwyższej staranności, wykorzystując posiadaną specjalistyczną wiedzę zapoznał się z dokumentacją opisującą przedmiot zamówienia oraz dokonał wizji lokalnej terenu budowy i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.
3. Wykonawca oświadcza, że przystąpi do robót wykonawczych po uzyskaniu własnym staraniem wszelkich niezbędnych dokumentów administracyjnych (wynikających z prawa geologicznego i górniczego , prawa wodnego i prawa budowlanego) niezbędnych do zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający oświadcza, że przekaze Wykonawcy posiadany projekt robót geologicznych i operat wodnoprawny wraz z prawomocnymi decyzjami zatwierdzającymi likwidację studni w dniu zawarcia niniejszej umowy,
5. Wykonawca oświadcza, że cena umowna zawiera wszystkie koszty przeprowadzenia prac likwidacyjnych studni w tym również: koszt opracowania projektu rozbiórki studni, koszt rozbiórkowych prac budowlanych, koszt opracowań kameralnych, koszty dozoru geologicznego i opracowania dokumentacji geologicznej przez uprawnionego geologa oraz koszty wymaganych uzgodnień przez organy administracyjne.
6. Szczegółowy zakres robót objętych niniejszą umową określa projekt robót geologicznych dotyczący likwidacji studni nr 1 i 3 ujmujących wodę z utworów oligoceńskich zlokalizowanych na terenie ujęcia wód podziemnych w Zielonce przy ul. Dziennikarskiej, zatwierdzony decyzją Marszałka Województwa mazowieckiego Nr 232/13PŚ.G z dnia 20 września 2013 r.
7. Prace likwidacyjne muszą być prowadzone pod nadzorem uprawnionego geologa i osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia wymagane przepisami prawa.
8. Po zakończeniu prac uprawniony geolog opracuje dokumentację geologiczną likwidowanej studni, zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2011 r. (Dz. U. Nr 282 z 2011 r. , poz. 1656).
9. Zakres umowy obejmuje m.in.:
 - opracowanie projektu budowlanego na rozbiórkę studni,
 - uzyskanie pozwolenia budowlanego na rozbiórkę studni,

- opracowanie planu ruchu zakładu górniczego,
- uzgodnienie planu ruchu zakładu górniczego,
- roboty przygotowawcze i pomiarowe,
- rozbiórkę obudowy studni,
- demontaż głowicy i usunięcie pompy głębinowej z przewodem tłocznym,
- wywóz gruzu,
- dezynfekcja otworów studni,
- zasypanie studni materiałem wypełniającym,
- dozór geologiczny,
- wykonanie dokumentacji geologicznej likwidacji studni,
- uporządkowanie terenu po pracach likwidacyjnych.
- inne roboty wskazane w załączonych do SIWZ opracowaniach i dokumentach,
- geodezyjną obsługę w tym inwentaryzację powykonawczą,
- użycie własnego sprzętu i własnych materiałów.

II. TERMINY

§3

1. Rozpoczęcie robót nastąpi w dniu: - r.
2. Zakończenie robót nastąpi w dniu: - r.
3. Po upływie terminu umownego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od umowy.
4. Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie działań dla przyspieszenia tempa robót, aby przedmiot umowy został wykonany w umówionym terminie. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę, chyba, że niezwłocznie uzasadni, że termin wykonania przedmiotu umowy nie jest niczym zagrożony.
5. Termin zakończenia robót może ulec przesunięciu w przypadku przerw w realizacji robót powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi ich wykonywanie lub przerw spowodowanych działaniami organów administracyjnych, pod warunkiem pisemnego, uzasadnionego zgłoszenia Zamawiającemu przyczyny przerwy w realizacji umowy.

III. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

§4

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe netto w kwocie: zł (słownie: zł) + podatek VAT tj. brutto zł (słownie: zł).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty robót związanych z likwidacją studni.
3. Płatność z tytułu wystawionej za wykonanie przedmiotu zamówienia faktury będzie realizowana w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
3. Płatność wynagrodzenia wynikająca z wystawionej faktury będzie dokonana na podstawie protokołu końcowego odbioru robót podpisanego przez przedstawicieli stron umowy.
4. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający poleci swojemu bankowi przelać kwotę wynagrodzenia.
5. Zamawiający jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), zarejestrowanym pod

nr NIP 125-151-45-30.

6. Wykonawca jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), zarejestrowanym pod nr NIPi jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.

IV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 tj. w kwociezłotych.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.
3. Brak wniesienia zabezpieczenia skutkuje niezawarciem umowy.
4. Zabezpieczenie wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać następujące elementy:
 - 1) Nazwę Wykonawcy i jego siedzibę (adres),
 - 2) Nazwę Zamawiającego,
 - 3) Nazwę Gwaranta lub Poręczyciela,
 - 4) Określać wiarygodność, która ma być zabezpieczona gwarancją,
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy:
 - 70 % kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i sporządzenia protokołu końcowego,
 - 30 % kwoty zabezpieczenia w terminie nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

V . OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§6

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami oraz wielobranżową dokumentacją projektową, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów, norm, warunków technicznych, zaleceń opinii Wydziału Uzgadniania Dokumentacji Projektowej oraz zasad wykorzystania wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
2. powierzenie kierownictwa nad prowadzonymi robotami, będącymi przedmiotem niniejszej umowy, osobie posiadającej odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe do prowadzenia tego rodzaju prac;
3. protokolarne przyjęcie placu budowy;
4. zorganizowanie zaplecza budowy;
5. zabezpieczenie terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności,
6. przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej;
7. ponoszenie odpowiedzialności za uzbrojenie i infrastrukturę znajdującą się na terenie budowy oraz szkody wyrządzone w stosunku do osób trzecich;
8. wszelkie uszkodzenia i awarie, jakie Wykonawca spowoduje podczas prowadzenia prac zobowiązany jest do natychmiastowego zabezpieczenia i naprawienia na własny koszt. W przypadku, gdy na pisemne wezwanie Zamawiającego, Wykonawca nie dokona napraw, Zamawiający ma prawo do zlecenia naprawy innej firmie, a kosztami obciążą Wykonawcę potrącając należność za naprawę z wynagrodzenia;
9. zapewnienie na własny koszt odpowiednich środków ochronnych, celem zabezpieczenia terenu budowy przed szkodami spowodowanymi czynnikami zewnętrznymi, w tym m.in. czynnikami pogodowymi, zalaniem, pożarem, kradzieżą, wandalizmem oraz innymi zdarzeniami losowymi, a także do niezwłocznego usuwania tychże szkód,
10. pokrycie szkody, jakie poniesie Zamawiający na skutek wadliwego wykonania przedmiotu umowy;
11. dokonanie pełnego ubezpieczenia robót w zakresie wszelkich strat i szkód, w tym wymienionych w pkt.10, ubezpieczeniu podlegają w szczególności: roboty, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane

- bezpośrednio z wykonywaniem robót od ognia i innych zdarzeń losowych oraz odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi pracami,
12. utrzymywanie terenu budowy (wraz z przyległym otoczeniem) przez cały okres trwania robót w należytym porządku, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i w stanie zgodnym z przepisami bhp i p.poż., z uwzględnieniem zaleceń udzielonych przez Zamawiającego, a po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, przed dokonaniem odbioru, do uprzątnięcia terenu budowy wraz z przyległym otoczeniem,
 13. systematycznie usuwanie na własny koszt odpadów i śmieci powstałych w czasie trwania robót,
 14. składowanie wszelkich materiałów i urządzeń zgodnie z przepisami bhp i warunkami określonymi przez producentów,
 15. zapewnienie dozoru geologicznego i innych wynikających z zakresu prowadzonych robót do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 16. użycie materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania na rynku polskim,
 17. zapewnienie obsługi geodezyjnej i inwentaryzacji powykonawczej,
 18. udział w naradach koordynacyjnych,
 19. zawiadomienie Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu, pod rygorem nie odebrania robót przez Zamawiającego,
 20. przerwanie robót na żądanie Zamawiającego i zabezpieczenie wykonania robót przed ich zniszczeniem,
 21. natychmiastowe przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru końcowego,
 22. wykonanie na własny koszt koniecznych prób i badań w tym także związanych z odbiorem końcowym, ,
 23. zgłoszenie Zamawiającemu przedmiotu umowy do odbioru końcowego,
 24. uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.
 25. Zapewnienie własnym staraniem i na własny koszt dozoru geologicznego oraz zlecenie i uzgodnienie powykonawczej dokumentacji geologicznej i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

§7

Osobą prowadzącą roboty (kierownikiem robót) z ramienia Wykonawcy jest

§8

Wykonawca oświadcza, że:

1. ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z powodu szkód i strat związanych i wynikłych z realizacji przedmiotu umowy,
2. ponosi ryzyko finansowe uszkodzenia, zniszczenia lub zawalenia się obiektu budowlanego oraz uszkodzenia, zniszczenia lub utraty wszelkich materiałów, urządzeń, wyposażenia lub oprogramowania znajdującego się na terenie budowy oraz wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie budowy; wystąpienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania przedmiotu umowy,
3. poniesie odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw odrębnych, a w szczególności praw patentowych, praw autorskich, praw do wzorów użytkowych oraz za szkody wynikłe w związku z tymi naruszeniami,
4. z chwilą przekazania terenu budowy Wykonawca ponosi ryzyko ewentualnych – wywołanych ingerencją osób trzecich - opóźnień w wykonaniu robót jak i w usuwaniu stwierdzonych wad i usterek.

VI. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 9

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy i udostępnienie frontu robót.
2. Przekazanie Wykonawcy dokumentacji technicznej,
3. Zapewnienie odbioru robót.

VII. ODBIÓR ROBÓT

§ 10

1. Odbiór robót końcowych odbędzie się za protokołem odbioru końcowego.

2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego w nieprzekraczalnym terminie czternastu dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.
3. Stwierdzenie usterek podczas rozpoczętego odbioru końcowego przesuną termin końcowego odbioru robót o czas niezbędny na usunięcie usterek.
4. Stwierdzenie usterek zostanie określone w formie pisemnej z ustaleniem terminu ich usunięcia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia usterek lub wad przedmiotu umowy w ciągu pięciu dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego w każdym czasie, również w okresie trwania rękojmi.

VIII. KARY UMOWNE

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez każdą ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1,
 - 2) za zwłokę lub opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w umowie w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu zakończenia robót określonego w § 3 ust. 2 umowy,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za zwłokę w przekazaniu Wykonawcy terenu budowy i dokumentacji technicznej w wysokości 0,05 % w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w odbiorze robót w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia umownego przystąpienia Zamawiającego do odbioru robót, nie więcej jednak niż 1000 zł,
 - 3) w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w terminie zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, w sytuacji spełnienia przez Wykonawcę wszystkich warunków określonych niniejszą umową.

§ 12

Roszczenie kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:

- 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
- 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

§ 13

1. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń kar umownych, o których mowa w § 11 ust.1 z wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, po uprzednim wystawieniu przez Zamawiającego i przesłaniu Wykonawcy księgowej noty obciążeniowej.
2. Łączna wysokość kar umownych z tytułu zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części i zwłoki w usunięciu wad, albo z tytułu zwłoki Zamawiającego w przekazaniu terenu budowy i zwłoki w przystąpieniu do odbioru, nie może przekroczyć 20% umownego wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w § 4 ust.1.

IX. GWARANCJA JAKOŚCI / RĘKOJMIA ZA WADY

§14

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty na okres 36 miesięcy, a nadto rękojmi za wady na okres 39 miesięcy. Gwarancja jakości /rękojmia za wady liczy się od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy, obejmującego całość danego zadania.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu umowy.
3. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
4. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie z wyznaczonym jednostronnie przez Zamawiającego terminem jej usunięcia.
5. Okres gwarancji jakości (a tym samym równolegle biegnącej rękojmi za wady) ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia usterki przez Zamawiającego do usunięcia wad i napraw gwarancyjnych.
6. Prawo wyboru dochodzenia roszczeń z rękojmi za wady i gwarancji jakości do każdej z wady z osobna,

należy do Zamawiającego.

7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na ich koszt.
8. Strony zgodnie ustalają, iż w ostatnim miesiącu rękojmi za wady dokonają przeglądu przedmiotu Umowy, w celu ustalenia jego stanu technicznego. Godziny i miejsce wykonania przeglądu zostaną określone przez Zamawiającego, o czym zostanie powiadomiony Wykonawca, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Niestawiennictwo Wykonawcy podczas przeglądu nie stanowi przeszkody do jego wykonania samodzielnie przez Zamawiającego, a dokonane przez niego ustalenia są wiążące dla Wykonawcy.
9. W razie stwierdzenia wad robót w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zawiadomi o tym na piśmie Wykonawcę, który będzie zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia. Żądając usunięcia wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
10. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji obejmuje wszelkie wady i wszelkie usterki robót.

X. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 16

1. Niezależnie od sytuacji, o której mowa w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) ogłoszenie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - 2) wydania sądowego nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuował ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 4) gdy Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust.1 powinno nastąpić, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego oświadczenia wraz z uzasadnieniem.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, z przyczyn o których mowa w ust.1 ma zastosowanie §11 ust.1 pkt.1).

XI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 17

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego oraz w przypadku zmiany porządku prawnego, a także przypadku zmian zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiany mogą dotyczyć również wystąpienia niekorzystnych warunków klimatycznych, zmiany inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego i kierownika budowy ze strony Wykonawcy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa budowlanego i ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia do zamówienia publicznego dotyczącego niniejszej umowy stanowi załącznik do umowy.
5. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, Strony mogą poddać pod rozstrzygnięcie przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
6. Umowa niniejsza sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Opracowała SIWZ: Komisja przetargowa

Zatwierdził SIWZ: Prezes Zarządu