

PROJEKTOWANIE I WYKONANSTWO SIECI I INSTALACJI

SANITARNYCH

Inż. Tadeusz Gut
Jasienica, ul. Rzeczna 26, 05 – 240 Tłuszcz
Tel.: 608 651 228

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

sieci kanalizacji sanitarnej
wraz z odgałęzieniami sieci kanalizacji sanitarnej do granic działek
w ul. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Bankowej do ul. Budniczej
dz. nr 172 obr 5-20-10, dz. nr 209 obr 5-20-10, dz. nr 129 obr 5-60-02 ,
dz. nr 25 obr 5-20-12
i w ul. Budniczej dz. nr 83 obr 5-20-12, dz. nr 23/3, dz. nr 23/4 obr 5-20-12
w Zielonce

INWESTOR: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Literacka 20, 05-220 Zielonka

Projektował: **INŻ. TADEUSZ GUT**
Upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
sieci, instalacji i urządzeń
sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74

Sprawdził: *mgr inż. Marta Grzegorz Alutnowska*
Upr. bud. do proj. bez ogr. nr 1042/05/11/P02/0006
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych

Data: Grudzień 2012 r

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OGÓLNA.....	2
1. Przedmiot opracowania.....	2
2. Lokalizacja projektowanego kanału	2
3. Inwestor, Użytkownik, Wykonawca	2
4. Charakterystyka wymiarowa kanału	2
5. Podstawa opracowania.....	4
II. CZĘŚĆ TECHNOLOGICZNA.....	5
6. Opis projektowanego rozwiązania.....	5
7. Konstrukcja i uzbrojenie kanału.....	5
8. Istniejący stan uzbrojenia na trasie projektowanego kanału.....	5
9. Roboty ziemne.....	6
10. Odwodnienie wykopów	8
11. Próby i odbiory	8
12. Odbudowa drogi	8
13. Zabezpieczenie ruchu	9
14. Uwagi ogólne.....	9
15. Informacja dotycząca bezp i ochrony zdrowia zg z Rozp. MI z dn 23.06.2003 roku.....	9
16. Uprawnienia Budowlane Projektanta.....	14
17. Przynależność do Izby Projektanta.....	15
18. Uprawnienia Budowlane Sprawdzającego.....	16-16a
19. Przynależność do Izby Sprawdzającego.....	17
18. Oświadczenie	18
19. Warunki techniczne z PWIK	19
20. <i>Opinia ZUD nr 2580/2012 z dnia 14.12.2012</i>	20
21. Mapa ZUD – arkusz 1,2	21
22. Mapa ZUD z uzgodnieniem z CWT z dnia 20.12.2012	21a-b
23. Projekt zagospodarowania – rys 3,4	22-23
24. Profil podłużny sieci kanalizacyjnej - rysunek nr 4, 5, 6, 7	24-27
25. Wypis z rejestru gruntów	28- 32
26. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	33a-33e
27. Decyzja nr 1005/2012 znak WGO.7230.204.2012 z dnia 20.12.2012 r	34-35
28. Uzgodnienie znak 4181 z dnia 20.12.2012 r	36
29. Tabela nr 1.....	37-38

30. Oświadczenia właścicieli posesji prywatnych	39-61
31. Karty otworów geotechnicznych	62-64
32. Lokalizacja otworów geotechnicznych	65

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany wykonawczy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami sieci kanalizacji sanitarnej do granic działek w ul. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Bankowej do ul. Budniczej i w ul. Budniczej w Zielonce.

2. Lokalizacja projektowanego kanału

- **Etap I - ul. Wojska Polskiego** na odcinku od ul. Bankowej do ul. Budniczej - dz. nr 172 obręb 5-20-10, dz. nr 209 obręb 5-20-10, dz. nr 129 obręb 5-60-02, dz. nr 25 obręb 5-20-12 Zielonka
- **Etap II - ul. Budnicza** – dz. nr 83 obręb 5-20-12, włączenie w ul. Wrzosową dz. nr 23/3, 23/5 obręb 5-20-12, Zielonka
- **Odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej od kanału głównego do granicy gruntowej nieruchomości dz. nr: 202/1, 202/2, 202/3, 202/4, 204/2, 205/1, 205/2, 206/1, 206/2, 207/1, 207/2, 27/2, 26/7, 26/5, 26/8, 26/9, Zielonka.**

3. Inwestor, Użytkownik, Wykonawca

Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Ul. Literacka 20, 05-220 Zielonka

Użytkownik : Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Ul. Literacka 20, 05-220 Zielonka

Wykonawca: Firma wykonawcza

4. Charakterystyka wymiarowa kanału

Kanał grawitacyjny w:

- ul. Wojska Polskiego
- **odcinek: 1 – St1**
L= 16,5 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰
- **odcinek St1 – T1**
L= 12,5 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰

- **odcinek T1-T2**
L= 12,5 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰
- **odcinek T2-T3**
L= 8,0 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰
- **odcinek T3-St2**
L= 15,0 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰
- **odcinek St2-St3**
L= 49,0 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰
- **odcinek St3-T4**
L= 14,0 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰
- **odcinek T4-T5**
L= 8,5 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰
- **odcinek T5-St4**
L= 17,5 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰
- **odcinek St4-T6**
L= 28,5 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰
- **odcinek T6-St5**
L= 20,5 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰
- **odcinek St5-St6**
L= 48,5 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰
- **odcinek St6-T7**
L= 7,0 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰
- **odcinek T7-T8**
L= 18,5 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰
- **odcinek T8-St7**
L= 7,5 mb, średnica 200 PVC, i = 5‰

- **ul. Budnicza**
- **odcinek 1-2-3-4-5**
L= 111,5 mb, średnica 200 PVC, i = 8‰
- **odcinek 5-6**
L= 4,0 mb, średnica 160 PVC, i = 5‰

- **Odgalezienia**

T1 – 4

L= 6,0 mb, średnica 160 PVC, i =15%

T2 – 6

L= 6,0 mb, średnica 160 PVC, i =15%

T3 – 8

L= 6,0 mb, średnica 160 PVC, i =15%

St2– 10

L= 6,0 mb, średnica 160 PVC, i =15%

St3– 12

L= 6,2 mb, średnica 160 PVC, i =15%

T4– 14

L= 6,5 mb, średnica 160 PVC, i =12%

St4– 18

L= 6,0 mb, średnica 160 PVC, i =10%

T6– 22

L= 6,5 mb, średnica 160 PVC, i =10%

St5– 24

L= 6,0 mb, średnica 160 PVC, i =10%

T7– 28

L= 5,5 mb, średnica 160 PVC, i =6%

St6– 26

L= 6,5 mb, średnica 160 PVC, i =6%

T8– 30

L= 6,5 mb, średnica 160 PVC, i =6%

T5'– 20

L= 6,5 mb, średnica 160 PVC, i =10%

5. Podstawa opracowania

5.1 Umowa o dzieło nr 29/2012 z dnia 29.08.2012 r.

5.2 Warunki techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
nr PWIK 1624/2012 z dnia 04.09.2012

- 5.3 Plan sytuacyjno – wysokościowy z inwentaryzacją urządzeń podz. w skali 1 : 500
- 5.4 Wizja lokalna wykonana przez projektanta
- 5.5 Uzgodnienie w Starostwie Powiatu Wołomińskiego – Wydział Uzgadniania Dokumentacji, Wołomin, ul. Powstańców 8, Opinia nr 2580/2012 z dnia 14.12.2012
- 5.6 Wypis z miejscowego planu zagospodarowania z dnia 19.09.2012, znak WZG.6727.182.2011
- 5.7 Decyzja na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami sieci w pasie drogowym
- 5.8 Dokumentacja geotechniczna określająca warunki geotechniczne wzdłuż projektowanej kanalizacji w ul. Wojska Polskiego w Zielonce, X.2012 r.

II. CZĘŚĆ TECHNOLOGICZNA

6. Opis projektowanego rozwiązania.

Zadaniem projektowanego kanału jest odprowadzenie ścieków sanitarnych z istniejących budynków wzdłuż trasy kanału. Ścieki zostaną odprowadzone poprzez istniejący układ kanałów do miejskiej oczyszczalni ścieków.

7. Konstrukcja i uzbrojenie kanału.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej \varnothing 0,20 m (D 200 x 5,9) zostanie wykonany z rur kanalizacyjnych PVC u klasy „S” łączonych za pomocą uszczeltek gumowych.

Kanał należy układać na 15 cm podsypce z zagęszczonego piasku pozbawionego kamieni do 30 cm ponad wierzch rur z dokładnym ręcznym jego zagęszczeniem.

Uzbrojenie kanału stanowią studzienki żelbetowe \varnothing 1,2 m i 1,0 m i trójniki kanalizacyjne D200/160 PVC.

8. Istniejący stan uzbrojenia na trasie projektowanego kanału.

Ocenę stanu istniejącego uzbrojenia wzdłuż trasy projektowanego kanału sanitarnego oparto na planie geodezyjnym w skali 1:500 i wizji lokalnej w terenie.

Na profilu podłużnym zaznaczone zostały wszystkie ujawnione na planie geodezyjnym przewody uzbrojenia podziemnego krzyżujące się z projektowanym kanałem, które w trakcie robót należy odpowiednio zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Fakt przystąpienia do robót należy zgłosić do odpowiednich służb eksploatacyjnych i pod ich nadzorem i w uzgodnieniu z nimi wykonać roboty ziemne. W trakcie tych czynności mogą być ujawnione niewykazane na planie dodatkowe sieci uzbrojenia podziemnego, które w trakcie robót powinny być również odpowiednio zabezpieczone przed uszkodzeniem.

9. Roboty ziemne

Na całej długości projektowanego kanału przewiduje się wykonywanie wykopów wąskoprzestrzennych, szalowanych wypraskami. Wykopy wykonywane będą mechaniczno-ręcznie. Na całej długości projektowanego kanału przewidziano wywóz ziemi na odkład miejsce wskazane przez Inwestora. Ze względu na zlokalizowanie kanału w pasie drogi należy zapewnić szczególną dbałość przy zasypywaniu wykopów. Zasypanie powinno być zagęszczony, a wynik potwierdzony badaniami (wsk zagęszczenia gruntu wg CBR>0,98).

W czasie prowadzenia robót ziemnych wykopy należy zabezpieczyć barierkami zaopatrzonymi w światła koloru żółtego zapalone od zmierzchu do świtu. Wszystkie roboty ziemne powinny być wykonywane zgodnie z normą branżową, „Przewody podziemne. Roboty ziemne” Odbiór robót instalacyjnych należy prowadzić zgodnie z Polską Normą PN-92/B-10735 „Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze”. Należy dostosować się do uwag i zaleceń zawartych w opinii WUD.

Roboty ziemne przy wykonywaniu sieci należy prowadzić zgodnie z planem BIOZ zwracając uwagę na zachowanie przepisów bezpieczeństwa. Wykopy, tam gdzie pozwalają na to warunki, należy przeprowadzić mechanicznie przy pomocy koparki w wykopie umocnionym.

W miejscach zabudowanych, zadrzewionych lub w pobliżu przeszkód terenowych i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, wykonywać ręcznie w wykopach wąsko przestrzennych umocnionych szalunkiem. Ogółem przyjęto udział wykopów ręcznych w wysokości 30%. Przyjęto na trasie następujące kategorie gruntu:

- kat. III – 100% - grunt piaszczysty (piaski średnie)

Przed przystąpieniem do prac, trasa projektowanej sieci muszą być wyznaczone przez uprawnionego geodetę. Z uwagi na liczne uzbrojenie terenu całość prac należy prowadzić pod ścisłym nadzorem geodezyjnym.

Wytyczenie należy wykonać zgodnie z projektem zachowując minimalne odległości:

- od budynków - 2,5 m
- od słupów – 1,0 m
- od pasa drzew – 2,0 m

Dopuszcza się usytuowanie przewodów kanalizacyjnych w odległościach mniejszych od podanych, pod warunkiem wykonania metodą podkopu w rurze osłonowej.

Wszystkie wykopy w miejscach skrzyżowań, zbliżeń i kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu należy wykonywać ręcznie.

Kable telefoniczne i energetyczne należy podwiesić oraz zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielna „AROTA” w wykopie, mocując ją do drewnianej belki o odpowiedniej długości.

W miejscach kolidujących z drzewami zachować szczególną ostrożność i w zasięgu koron wykop wykonywać ręcznie, bez uszkodzania systemu korzeniowego.

W przypadku wystąpienia zbliżeń projektowanej kanalizacji do istniejących reperów lub innych przeszkód, wykop należy realizować „tunelką”.

Wykopy wąsko przestrzenne , ziemia z wykopów na odkład.

Odcinek realizacyjny ograniczony jest rozstawem studzienek rewizyjnych. Obudowa ścian wykopu za pomocą klatek osłonowych stalowych – prefabrykowanych o długości 3 m i wysokości 2 m.

Zасыпка przewodów w wykopie składa się z dwóch warstw plus podsypka piaskowa:

- podsypka piaskowa grubości 15 cm
- warstwy ochronnej o wysokości 30 cm ponad wierz rury kanalizacyjnej
- warstwy do powierzchni wymaganej ze względu na warstwy drogowe

Zасыпkę rurociągu prowadzić należy w trzech etapach:

- I. wykonywanie warstwy ochronnej rurociągu
- II. wykonanie zасыпки do wysokości 30 cm ponad wierz rury kanalizacyjnej
- III. zасып wykopu do powierzchni trenu

Materiałem zасыпу warstwy I i II powinien być grunt mineralny – piasek sypki, drobno lub średnioziarnisty bez grud i kamieni. Zagęszczenie tej warstwy powinno być przeprowadzone z zachowaniem szczególnej ostrożności wokół kanału.

Warstwa ta musi być starannie ubita z obu stron przewodu. Zасып i ubijanie gruntu w strefie ochronnej należy dokonywać warstwami o grubości do 1/3 średnicy rur. Najistotniejszym jest

zagęszczenie – podbicie gruntu w tzw. pachach przewodu. Wyżej wymienione podbijanie należy wykonywać ubijakami drewnianymi, stosowanie ubijaków metalowych dopuszczalne jest w odległości 10 cm od rury.

Pochodzący z wykopów grunt – piasek mogą być wykorzystane do zasypania wykopów.

10. Odwodnienie wykopów na czas realizacji robót

Przewiduje się odwodnienia wykopów w ul. Wojska Polskiego na ca 150 mb na odcinku ST1 do ST4 poprzez warstwę filtracyjną gr 15 cm- z żwiru do studni zbiorczych $\varnothing 0,8$ m szt. 5 i $h=1,0$ m za pomocą agregatów spalinowo pompowych odprowadzić do istniejącego rowu odwadniającego przy ul. Budniczej.

Do kosztorysu przyjąć około 300 godzin pompowania w ul. Wojska Polskiego oraz 100 godzin w ul. Budniczej. Faktyczną ilość godzin pompowania potwierdzić przez Inspektora Nadzoru. W obrębie budowy kanalizacji sanitarnej nie występują studnie do poboru wód. W trakcie prowadzenia prac terenowych poziom wody stabilizował się na głębokości około 2 m , na rzędnej około 91,00 m n.p.m.

11. Próby i odbiory

Roboty winny być wykonywane zgodnie z Warunkami Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – montażowych część II „Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz warunkami dostawców materiałów. Wymagania odnośnie szczelności rurociągu ujęte są w:

- PN-92/B-10735 Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-B-10729 Studzienki kanalizacyjne
- PN-EN 1610 Budowa i odbiór sieci kanalizacyjnych
- AT/97-03-0282 Studzienki teleskopowe kanalizacyjne i drenażowe

12. Odbudowa drogi

Projektuje się odbudowę fragmentów nawierzchni asfaltowych istniejących ulic i wjazdów do posesji na trasie wykopów, składające się z warstw:

- warstwa podbudowy grubości 20 cm z kruszywa łamanego frakcji 0/63 mm stabilizowana mechanicznie, ulepszona cementem w ilości 3%.
- warstwa wyrównawcza grubości 8cm z kruszywa łamanego 0/32 mm, stabilizowana mechanicznie

- warstwa wiążąca z betonu
- Warstwa ściernalna z betonu asfaltowego o grubości 3 cm (100kg/m²)

Istniejący chodnik z płyt betonowych 50x50 cm lub 35x35 cm do odbudowy:

- piasek stabilizowany cementem w ilości 20kg/m² (mechanicznie) grubości 15 cm
- podsypka cementowo-piaskowa grubości 5 cm
- warstwa ściernalna z płyt chodnikowych grubości 6 cm uzyskanych z rozbiórki.

Naprawy nawierzchni drogowych po wykopach należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43/99).

13. Zabezpieczenie ruchu

Miejsce wykonywania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć na czas budowy zgodnie z przepisami (Dz. U. Nr 53 z dnia 02,12,1961 r. poz.55) poprzez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier i oświetlenia na okres nocy.

Należy również wykonać tymczasowe mostki przejazdowe do poszczególnych zagród i posesji. Projekt organizacji ruchu na czas budowy wykonuje Wykonawca robót.

14. Uwagi ogólne

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca winien zgłosić się do P.W.I K. Sp. z .o. o. w Zielonce, celem uzgodnienia zakresu robót.

Roboty prowadzić i odbioru dokonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonawstwa, odbioru robót budowlano montażowych cz. II „Instalacje sanitarne i przemysłowe”. Po wykonaniu robót montażowych zlecić inwentaryzację geodezyjną.

15. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozp. MI z dnia 23.06.2003 roku (Dz. U. nr 120 , poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 roku)

Zgodnie z art.21a poz.1 „Prawa Budowlanego”, kierownik budowy jest zobowiązany w oparciu o poniższą informację sporządzić przed rozpoczęciem budowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy budowie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami sieci kanalizacji sanitarnej do granic działek w ul. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Bankowej do ul. Budniczej i w ul. Budniczej w Zielonce.

Podstawą opracowania informacji jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

a) Warunki ogólne

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na budowie sprawuje kierownik budowy oraz mistrz budowlany stosowanie do zakresu obowiązków.

Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót

Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obiektu liniowego. Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwem i higieną pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy kanalizacji.

Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego organu, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy.

b) Plac budowy

Należy wyznaczyć strefy niebezpieczne a następnie wygradzić je barierkami bezpieczeństwa. Przejścia i strefy niebezpieczne (droga szybkiego ruchu) należy oświetlić i oznakować znakami ostrzegawczymi zgodnie z projektem ruchu na czas budowy kanalizacji sanitarnej.

Granice terenu budowy nie wygradzoną należy oznakować za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.

Urządzić zaplecze placu budowy z niezbędnymi pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi i socjalnymi.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznaczyć miejsca postojowe na terenie zaplecza placu budowy. Należy zapewnić łączność telefoniczną.

Należy urządzić na zapleczu placu budowy składowisko materiałów na terenie płaskim

c) Warunki socjalne i higieniczne

Na terenie zaplecza placu budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia szatni z szafkami dwudzielnymi na odzież własną i roboczą. Na terenie zaplecza placu budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia umywalni, jadalni, suszarni i ustępów.

Ogólne warunki higieniczno-sanitarne winny odpowiadać przepisom zawartym w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129/97 oraz Nr 91/2002)

d) Miejsce pracy

Stanowisko pracy powinno umożliwiać swobodę ruchu, niezbędną do wykonania pracy. Stanowisko pracy przy robotach liniowych posiada niestały charakter i dlatego winno być sprawdzane pod względem jego stabilności, zabezpieczeń przed upadkiem osób i przedmiotów. Sprawdzenia należy dokonać po każdej zmianie, po każdej przerwie w pracy trwającej dłużej niż 7 dni, po silnym wietrze, po opadach i po oblodzeniu. Miejsce wykonywania robót, dojścia i dojazdy w czasie wykonywania robót powinny być dostatecznie oświetlone.

e) Maszyny i urządzenia techniczne

Maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, udostępnia organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn i urządzeń oraz zapoznaje pracowników z tymi dokumentami przed dopuszczeniem ich do wykonania robót.

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być: utrzymane w stanie zapewniającym ich sprawność; stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone; obsługiwane przez przeszkolone osoby.

Operatorzy maszyn budowlanych, kierowcy maszyn o napędzie silnikowym powinny posiadać wymagane kwalifikacje. Używanie narzędzi uszkodzonych jest zabronione. Narzędzia do pracy udarowej nie mogą mieć: uszkodzonych zakończeń roboczych; pęknięć, zadr i ostrych krawędzi w miejscu ręcznego uchwytu; rękojeści krótszych niż 0,15m.

f) Roboty ziemne

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie niniejszego projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci elektroenergetycznych, gazowych telekomunikacyjnych powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i

sposobu wykonywania tych robót. Bezpieczna odległość wykonywania robót, ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych powinno się odbywać ręcznie. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawi balustrady, zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Poręcze balustrad powinno znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości 1 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nie umocnionych, bez rozparcia mogą być wykonane tylko do głębokości 1 m w gruntach zwartych.

W czasie wykonywania koparką wykopów wąsko przestrzennych należy wykonywać obudowę wyłącznie z zabezpieczonej części wykopu lub zastosować obudowę prefabrykowaną, z użyciem wcześniej przygotowanych urządzeń mechanicznych.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu, należy wykonać zejścia do wykopu. Odległości pomiędzy zejściami do wykopu nie powinny przekraczać 20 m. Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku jest zabronione.

Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy. Jeżeli roboty odbywają się w wykopie wąsko przestrzennym jednocześnie z transportem urobku, wykop przykrywa się szczelnym i wytrzymałym zabezpieczeniem.

Składowanie urobku, materiałów jest zabronione:

w odległości mniejszej niż 0,6 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy;

w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu są obudowane.

Ruch środków transportu oraz wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie zasypywania obudowanych wykopów zabezpieczenie należy demontować od dna wykopu i stopniowo usuwać je, w miarę zasypywania wykopu.

W czasie wykonywania wykopów nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu, co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju, jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości poniżej 1 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób kłatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

Nie dopuszczalne jest sytuowanie składowisk materiałów, maszyn i urządzeń budowlanych pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- 3 m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1kV
- 5 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 15kV

Koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą się zbliżać na niebezpieczną odległość do napowietrznych i kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

g) Roboty montażowe

Montaż przewodów z tworzyw sztucznych można przeprowadzać przy temperaturze otoczenia od 0°C do 30°C:

- rury należy układać możliwie najbliżej wykopu, aby uniknąć nadmiernego przemieszczania;
- gdy wykop jest wykonany, wszędzie gdzie tylko jest to możliwe, rury należy układać po przeciwnej stronie niż odkładany jest grunt z wykopu;
- gdy wykop nie jest jeszcze wykonany, należy ustalić po której stronie odkładany będzie grunt z wykopu i rury ułożyć po przeciwnej stronie, pozostawiając miejsce na przemieszczenie się koparki;
- w wykopach umocnionych z poprzecznymi poziomymi rozporami, montuje się pojedyncze lub łączone na powierzchni terenu w odcinkach po 2 lub 3 rury, opuszczane między rozporami na dno wykopu;
- maksymalna długość montowanego odcinka jest związana z rozstawem studzienek, jednak nie może być większa niż 60,0 mb;
- wykopana ziemia z wykopów zostanie użyta do zasypiania na bieżąco.
- Zdjęty asfalt zostanie przetopiony i użyty ponownie do odtworzenia nawierzchni,
- Nie przewiduje się powstawania odpadów, struktura zieleni nie zostanie naruszona.

INŻ. TADEUSZ GUT
Upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
sieci, instalacji i urządzeń
sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74

Województwo Warszawskie
Urząd Wojewódzki
Wydział Gospodarki Przemysłowej
i Rolnictwa i Sprawy Stradalskiej

Warszawa, dnia 17 grudnia 1974 r.

uprawa. 383/Wa/74

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. 1, pkt. 1 i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 31 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

ob. TADEUSZ GUT
inżynier urządzeń sanitarnych
urodzony dnia 27 sierpnia 1941 r. w m. Miase

o r z y m u j e

w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych
uprawnienia budowlane do: sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych oraz prostych projektów budowlano-konstrukcyjnych w zakresie, w jakim projekty te wchodzi jako elementy budowlane do projektów instalacji i urządzeń sanitarnych.

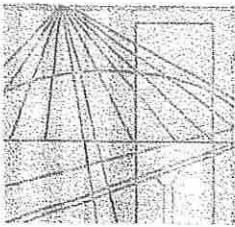
z up. wojewódzki
mgr inż. arch. i inż. GUT
Główny Architekt



Za zgodność z oryginałem

INŻ. TADEUSZ GUT
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74

22.12.2012



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 21 listopada 2011

Zaświadczenie

Pan **TADEUSZ GUT**

miejsce zamieszkania:

RZECZNA 26

05-240 TŁUSZCZ JASIENICA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **MAZ/IS/5580/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.


Niniejsze zaświadczenie jest ważne

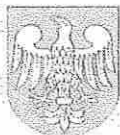
od dnia: **1 stycznia 2012 r.** do dnia: **31 grudnia 2012 r.**

Zaświadczenie
z dnia 21.11.2011

INŻ. **TADEUSZ GUT**
Urządzenie do projektowania
bez ... w specjalności
sierpień ... Urządzeń
sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74
22.12.2012

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Przewodniczący Rady


Maciej Grodzki



sygn. akt. MAZ/7131/ 504 /06/S

Warszawa, dnia 29 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 86 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pani Marta Barbara Grzęda-Malinowska
magister inżynier

urodzona dnia 24 stycznia 1978 roku w Warszawie, córka Stefana

uzyskała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0511/POOS/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwołaniu niniejszej decyzji.

POUCZENIE

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

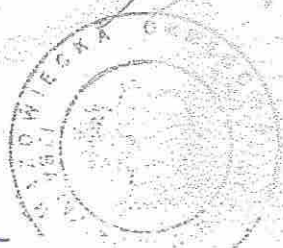
2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss

Za zgodność
z oryginałem

INŻ. TADEUSZ GUT
Upr bud do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
sieci, instalacji i urządzeń
sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74

22.12.2012



-16-

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

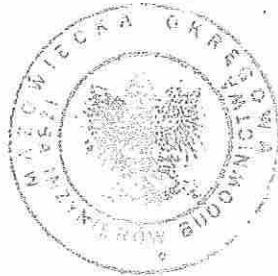
- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.



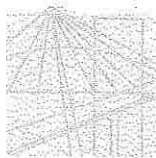
Za zgodność
z oryginałem

INŻ. TADEUSZ GUT
Upr bud do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
sieci, instalacji i urządzeń
sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74

22.10.2011

Otrzymują:

1. Pani Marta Barbara Grzęda-Malinowska
ul. Widok 5
05-200 Wołomin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 8 lutego 2012

Zaświadczenie

Pani MARTA BARBARA GRZĘDA-MALINOWSKA

miejsce zamieszkania:

ul. WIDOK 5

05-200 WOŁOMIN

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/IS/0275/07

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 kwietnia 2012 r. do dnia: 31 marca 2013 r.


mgr inż. Jerzy Karczewski

Biuro, ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleni: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

Za zgodność
z oryginałem

INŻ. TADEUSZ GUT
Upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
sieci, instalacji i urządzeń
sanitarnych, Nr ewid. 383/Wa/74

22.12.2012

Jasienica, grudzień 2012

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlano wykonawczy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami sieci kanalizacji sanitarnej do granic działek w ul. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Bankowej do ul. Budniczej dz. nr 172 obr 5-20-10, dz. nr 209 obr 5-20-10, dz. nr 129 obr 5-60-02, dz. nr 25 obr 5-20-12 i w ul. Budniczej dz. nr 83 obr 5-20-12, dz. nr 23/3, dz. nr 23/4 obr 5-20-12 w Zielonce został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

mgr inż. Maria Szlachetka-Malinowska

Upr. bud. do proj. i wyk. nr MZ/0511/P/02/09
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych

INŻ. TADEUSZ GUT
Upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
sieci instalacji i urządzeń
sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74

Pan Tadeusz Gut
Projektowanie i Wykonawstwo
Sieci i Instalacji Sanitarnych
ul. Rzeczna 26
05- 240 Tłuszcz

(działający na zlecenie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o.)

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o. podaje formalne i techniczne warunki projektowe do budowy sieci kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej w ul. Wojska Polskiego, na odcinku pomiędzy ul. Bankową, a ul. Budniczą w Zielonce:

1. Merytoryczne opracowanie projektu powinno być wykonane w oparciu o:
 - aktualne mapy sytuacyjno – wysokościowe w skali 1 : 500,
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie przeciętnych norm zużycia wody,
 - rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dn. 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. nr 243 z 2012 r. poz. 462),
 - rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych z dn. 25.04.2012 r. (Dz. U. nr 243 z 2012 r., poz. 463)
 - ustawy: Prawo ochrony środowiska, Prawo wodne, O odpadach,
 - literaturę fachową,
 - wizję w terenie,
 - ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zielonka,
 - ustalenia zawarte w decyzji o lokalizacji urządzenia w pasie drogi gminnej,
2. Projekt powinien uwzględniać kanał główny w ulicach oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej od kanału głównego do granicy gruntowej nieruchomości, do wszystkich nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż kanału głównego, a niewyposażonych w kanalizację sanitarną, w tym również nieruchomości niezabudowanych,
3. Minimalne zagłębienie kanałów sanitarnych, grawitacyjnych – 1,5 m,
4. Minimalne przykrycie kanałów sanitarnych w ulicach i powierzchniach jezdnych – 1,2 m,
5. W przypadkach incydentalnych , po akceptacji Przedsiębiorstwa dopuszcza się inne wartości głębokości ułożenia kanałów, jeżeli zapewni to możliwość przyłączenia budynku do sieci kanalizacji sanitarnej,
6. Sieć kanalizacji grawitacyjnej należy zaprojektować z rur kanalizacyjnych PVC, kielichowych , łączonych na uszczelki gumowe, kl. S (8 kN/m²) – sieć główna Dz – 200 mm, odgałęzienia – Dz -160 mm,
7. Studnie kanalizacyjne rewizyjne i połączeniowe należy zaprojektować z rur żelbetowych Φ 1200 mm (incydentalnie w szczególnie uzasadnionych przypadkach, uzgodnionych z PWiK - Φ 1000 mm) z włazem typu ciężkiego 40 T oraz z tworzywa sztucznego (PP/PVC) DN 425 mm,
8. Włączenie projektowanego układu sieci kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci kanalizacyjnej jest możliwe:
 - do ostatniej studni rewizyjnej (przy skrzyżowaniu ul. Bankowej z ul. Wojska Polskiego,
 - do ostatniej studni rewizyjnej przy przepompowni ścieków (przy skrzyżowaniu ul. Budniczej z ul. Wrzosową (kserokopie map sytuacyjnych w złączeniu).

Prezes Zarządu

.....
Janusz Lewicki

Starostwo Powiatowe w Wołominie
Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
05-200 Wołomin
ul. Powstańców 8
tel. 022-787-66-28

ZUD/6630/2471/2012

OPINIA 2580/2012

Przedmiot opinii: sieć kanalizacyjna

Inwestor: PWiK Sp. z o. o Zielonka

Na wniosek z dnia: 2012.11.12

Data złożenia wniosku do Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji: 2012.11.20

Zgodnie z Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
(Dz. U. z 2010 r. Nr.193, poz.1287 z późn. zm.) Starosta Wołomiński **opiniuje pozytywnie**
dokumentację projektową obiektu położonego w **m. Zielonka ul. Wojska Polskiego, Budnicza**

Uwagi i zalecenia jednostek opiniujących dokumentację projektową:

1. TP-
 - W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do sieci telekomunikacyjnej prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem TP Region Centralny Techniczna Obsługa Klienta Wydział Utrzymania Sieci 03-737 Warszawa ul. Brzeska 24.
 - W miejscach zbliżeń do słupów teletechnicznych prace ziemne wykonywać ręcznie bez naruszenia ich posadowienia.
2. WOŚ – należy uzyskać zezwolenie właściwego organu administracji na usunięcie drzew kolidujących z przebiegiem projektowanej sieci kanalizacyjnej.
3. MSG – w miejscach skrzyżowań z siecią gazową prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Przed przystąpieniem do robót zgłosić nadzór techniczny do MSG Wołomin ul. Piłsudskiego 2, tel: (022) 787-64-41, fax. (022) 787-64-42.
4. Usytuowanie projektowanych urządzeń uzgodnić w Centrum Wsparcia Teleinformatycznego Sił Zbrojnych, 00-909 Warszawa ul. Żwirki i Wigury 9/13 Tel: (22) 684-71-71, (22) 684-81-80.

2 zał. w 2 egz.

Sporządziła:

Mariola Łukasiewicz

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Powiatowy Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
Sieci Uzbrojenia Terenu
05-200 Wołomin, ul. Powstańców 8

Z upoważnienia Starosty
PRZEWODNICZĄCY
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Rozena Kawalewska

1. Opinia ważna jest przez okres 3 lat.

2. Zgodnie z Art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r.Nr.193,poz.1287 z późn. zm.)

sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji.

Inwestorzy są zobowiązani:

- zapewnić wyznaczenie i dokonanie pomiarów powykonawczych przez jedn. uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych,
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych, należy wykonać przed ich zakryciem.

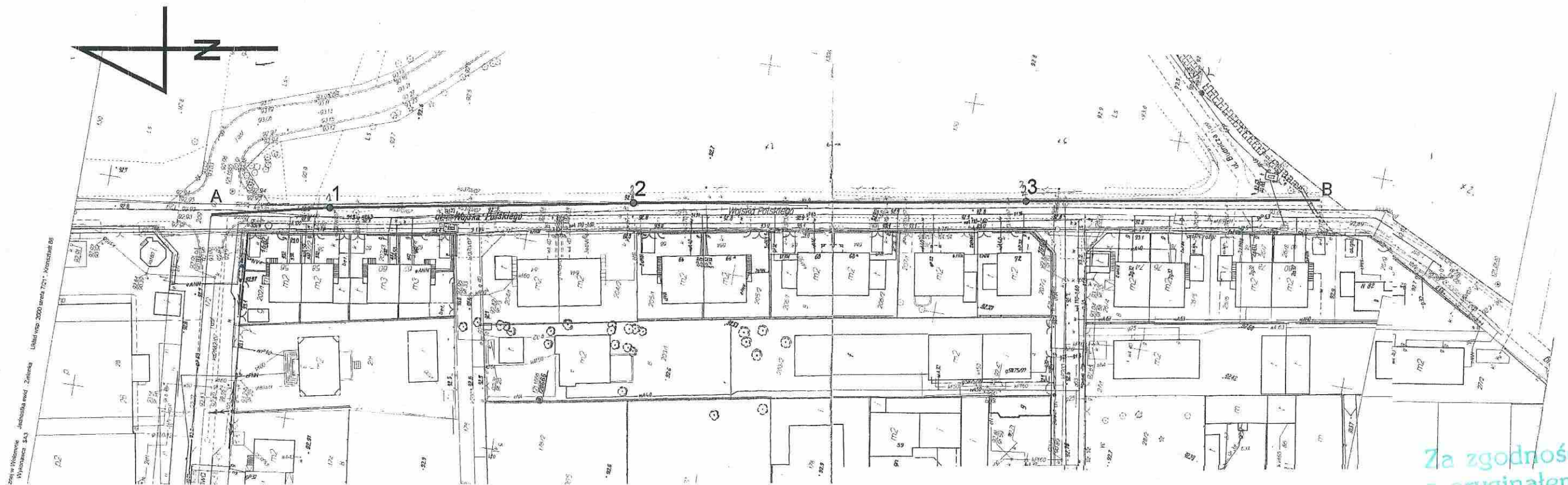
Postępowanie niezgodne z w/w przepisami, podlega karze grzywny, orzekanej na podstawie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczeniach (Art. 48 ust. 1 pkt. 6 i ust. 2 Ustawy).

3. Integralną część opinii stanowi załącznik (załączniki) w postaci mapy (map) do celów projektowych z wskazanym usytuowaniem projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

x6

Lokalizacja wykonanych prac na mapie w skali 1:1000

Zał.2



Objaśnienia:

3 wykonane prace geotechniczne

A ————— B linia przekroju geotechnicznego

Za zgodność z oryginałem

INŻ. TADEUSZ GUT
Upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
sieci, instalacji i urządzeń
sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/4

22.11.2012

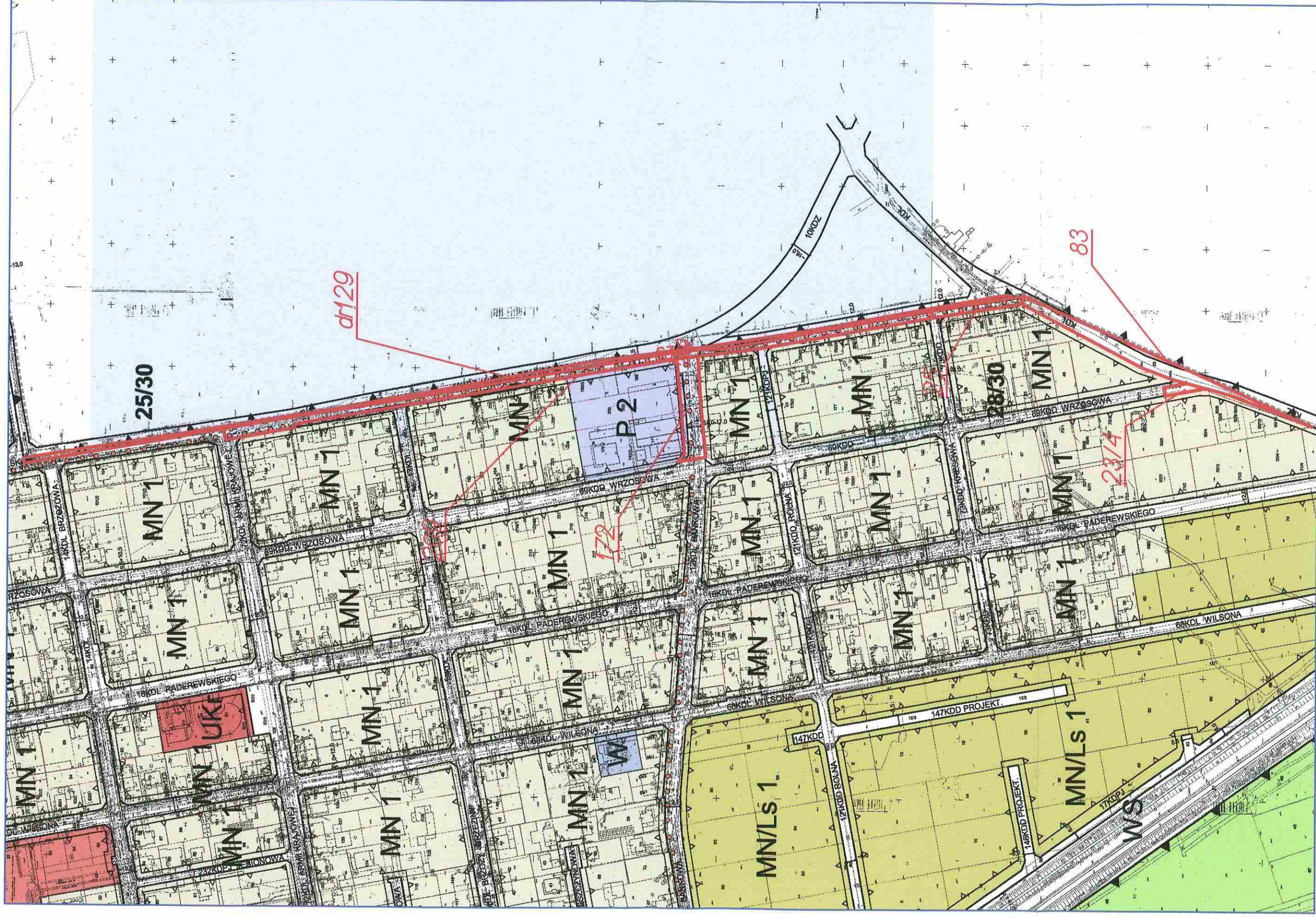
WRYIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ZIELONKA

URZĄD MIASTA ZIELONKA ul. Lipowa 5

05-220 ZIELONKA woj. mazowieckie

załącznik do pisma znak: WZG.6727.182.2012 z dnia 19.09.2012 r.

skala 1 : 1000 zmniejszona do 1:3000



-33e-

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. 2000 r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Powiatu Wołomińskiego

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.
 Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz przepisów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. nr 38, poz. 455).

STAROSTWO POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO
 Na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 z późn. zmianami) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu:

siatka kanalizacyjna (1:6)

2580/2012

Wołomin, dn. 14.12.2012

Z upoważnienia Starosty PRZEWODNICZĄCY Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Bożena Kowalewska

USYTUOWANIE stałego przewodu

KANALIZACJA SANITARNA

wykrośzonego na trasę koloru m. (czerwony)

na odcinku 1:6

Kobylka mia 0.3.11.12

ANDRZEJ ANDRASIK
 Geodeta uprawniony
 Nr zsw. 10356
 Kobylka, ul. Reymonta 5

STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wołominie

W obszarze oznaczonym linią dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiarów przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 2012-10-08 i zaewidencjonowano pod nr 041-361/12.

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
 2012-10-08 Z up. Starosty GEDETA POWIATOWY

Marcin Sosniński

woj. mazowieckie
 pow. wołomiński
 jedn.ew.143404_1 - Zielonka
 obreb 0035-5-20-12
 ul. Mokry Ług - dz. 83

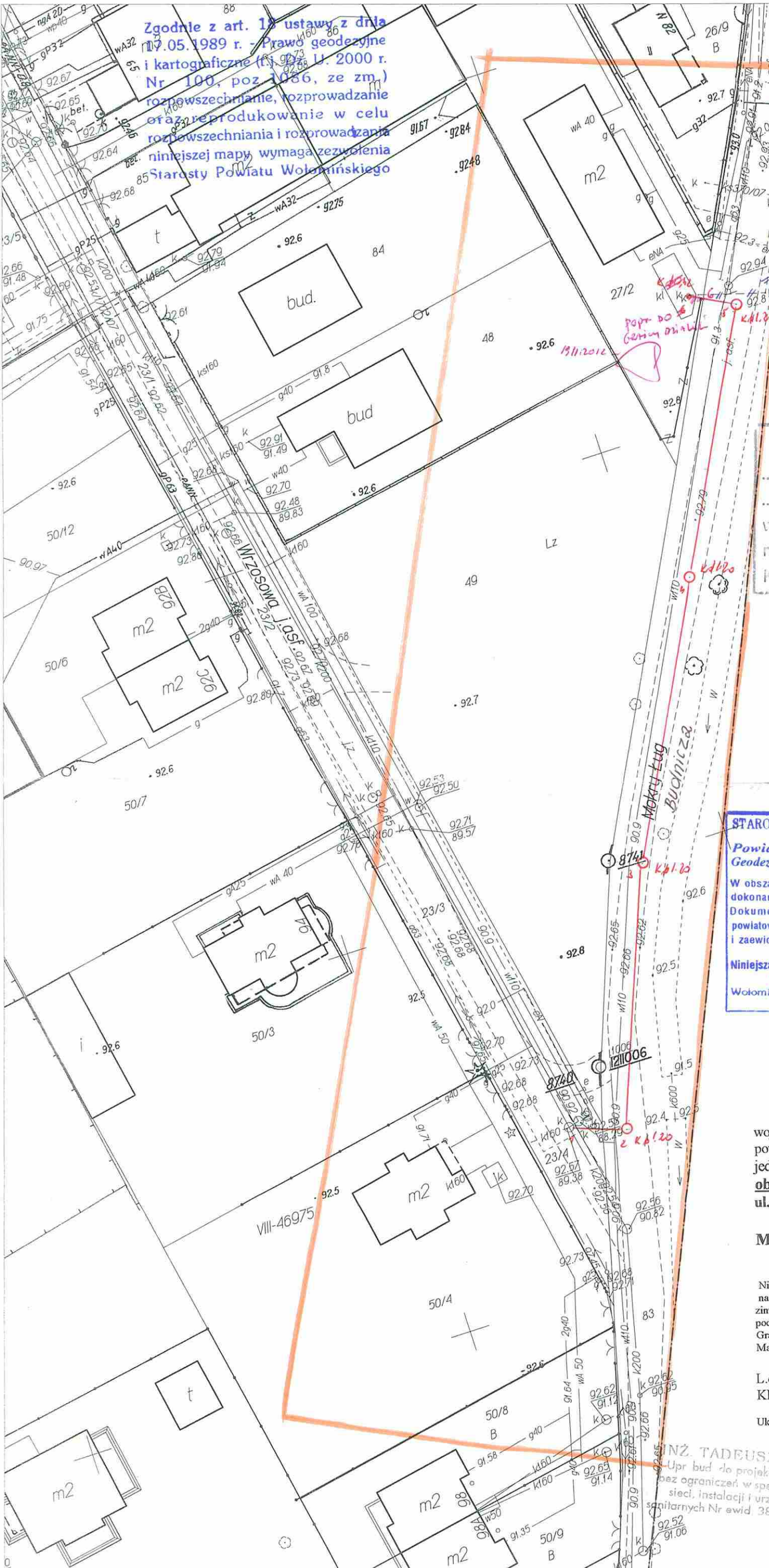
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 skala 1 : 500

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazane na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, których nie zinwentaryzowano po ich wybudowaniu i nie wykryto ich podczas aktualizacji mapy.
 Granice wkręśione na mapę są zgodne ze stanem ewidencji gruntów. Mapa została wykonana bez ustalenia służebności gruntowych.

L.dz. 9870/12
 KERG 041-361/12 wykonał:
 Układ wsp.: 2000, Kronsztadt 86 dn. 08.09.2012 r.

INŻ. TADEUSZ GUT
 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74

ANDRZEJ ANDRASIK
 Geodeta uprawniony
 Nr zsw. 10356
 Kobylka, ul. Reymonta 5



woj. mazowieckie
pow. wołomiński
jedn.ew.143404 1 - Zielonka
obrob. 0003-5-20-10
ul. Wojska Polskiego

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1 : 500

Nie wykazuje się istnienia w terenie innych niż wykazane na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, których nie zidentyfikowano po ich wybudowaniu i nie wykryto ich podczas aktualizacji mapy.
Granice określone na mapie są zgodne ze stanem ewidencji gruntów.
Mapę opracowano bez ustalenia służebności gruntowych.

L.dz. 8711/12
KERG 041-312/12
Układ współ: 2000, Kronstadt 86

wykonał: **ANDRZEJ ANDRASIK**
Geodeta nr 10356
Kobylka, ul. Reymonta 5

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2000 r. Nr 100, poz 1086, ze zm.) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcje w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Powiatu Wołomińskiego

USYTUOWANIE stałego przewodu sieci kablowej nr 2
Wzrosty na mapę k...
w odzinku 1:32
Kobylka dnia 16.11.12 **ANDRZEJ ANDRASIK**
Geodeta nr 10356
Kobylka, ul. Reymonta 5

Uzgodnione usytuowanie sieci kablowej terenu podlega wytyczeniu (geodezyjny inwentaryzacji) i wytyczeniu przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci kablowej z mapą w wymiarach i położeniu obiektów podlegających opracowaniu administracji architektoniczno-budowlanej i Urzędem Miejskim, uprawnienia projektantów sieci kablowej terenu zachowują ważność przez okres 3 lat od dnia wydania pozwolenia na budowę. W przypadku, o którym mowa w § 13, rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 2 kwietnia 2007 r. w sprawie geodezyjnych warunków usytuowania terenu oraz sposobu urządzania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 81, poz. 455).

STAROSTWO POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO
Na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 z późn. zmianami) rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 2 kwietnia 2007 r. w sprawie geodezyjnych warunków usytuowania terenu oraz sposobu urządzania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 81, poz. 455)
sieć kablowa (1-32)
15.12.2012
Z upoważnienia Starosty Powiatu Wołomińskiego
Inż. **ROJENA-KOŁEWSKA**
Kobylka, ul. Reymonta 5

STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE
Jednostka ewidencyjna 143404/1 - Zielonka
Geodezyjnej i Kartograficznej w Wołominie
W obszarze oznaczonym na mapie w tym celu, nie ma innych urządzeń podziemnych, których nie zidentyfikowano po ich wybudowaniu i nie wykryto ich podczas aktualizacji mapy.
Granice określone na mapie są zgodne ze stanem ewidencji gruntów.
Mapę opracowano bez ustalenia służebności gruntowych.
L.dz. 8711/12
KERG 041-312/12
Układ współ: 2000, Kronstadt 86
wykonał: **ANDRZEJ ANDRASIK**
Geodeta nr 10356
Kobylka, ul. Reymonta 5

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2000 r. Nr 100, poz 1086, ze zm.) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcje w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Powiatu Wołomińskiego

INŻ. TADEUSZ GĘT
Uporządkowanie i wytyczenie sieci kablowej nr 2
15.12.2012
Kobylka, ul. Reymonta 5



ARKUSZ 1

woj. mazowieckie
pow. wołomiński
jedn.ew.143404_1 - Zielonka
obręb 0003-5-20-10
ul. Wojska Polskiego

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1 : 500

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazane na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, których nie zinventaryzowano po ich wybudowaniu i nie wykryto ich podczas aktualizacji mapy.
Granice wkreślone na mapę są zgodne ze stanem ewidencji gruntów.

Mapę opracowano bez ustalania służebności gruntowych.

L.dz. 8711/12
KERG 041-312/12

Układ wsp.: 2000, Kronsztadt 86

wykonał:

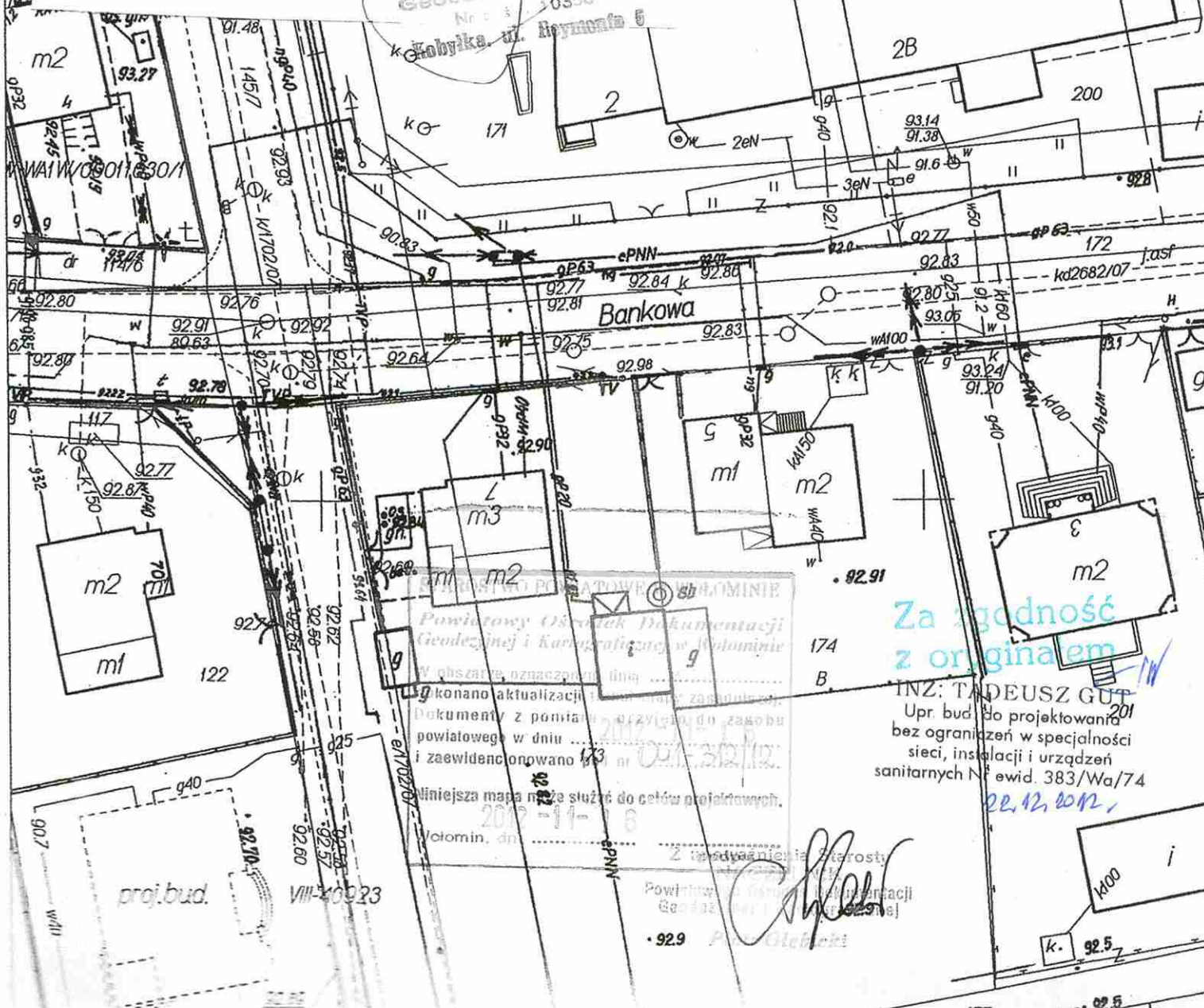
dn. 08.10.2012 r.

ANDRZEJ ANDRASIK
Geodezja i Kartografia
Nr: 5 10356
Kobyłka, ul. Rydygiera 6

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2000 r., 92.9 Nr 100, poz 1086, ze zm.)
rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Powiatu Wołomińskiego

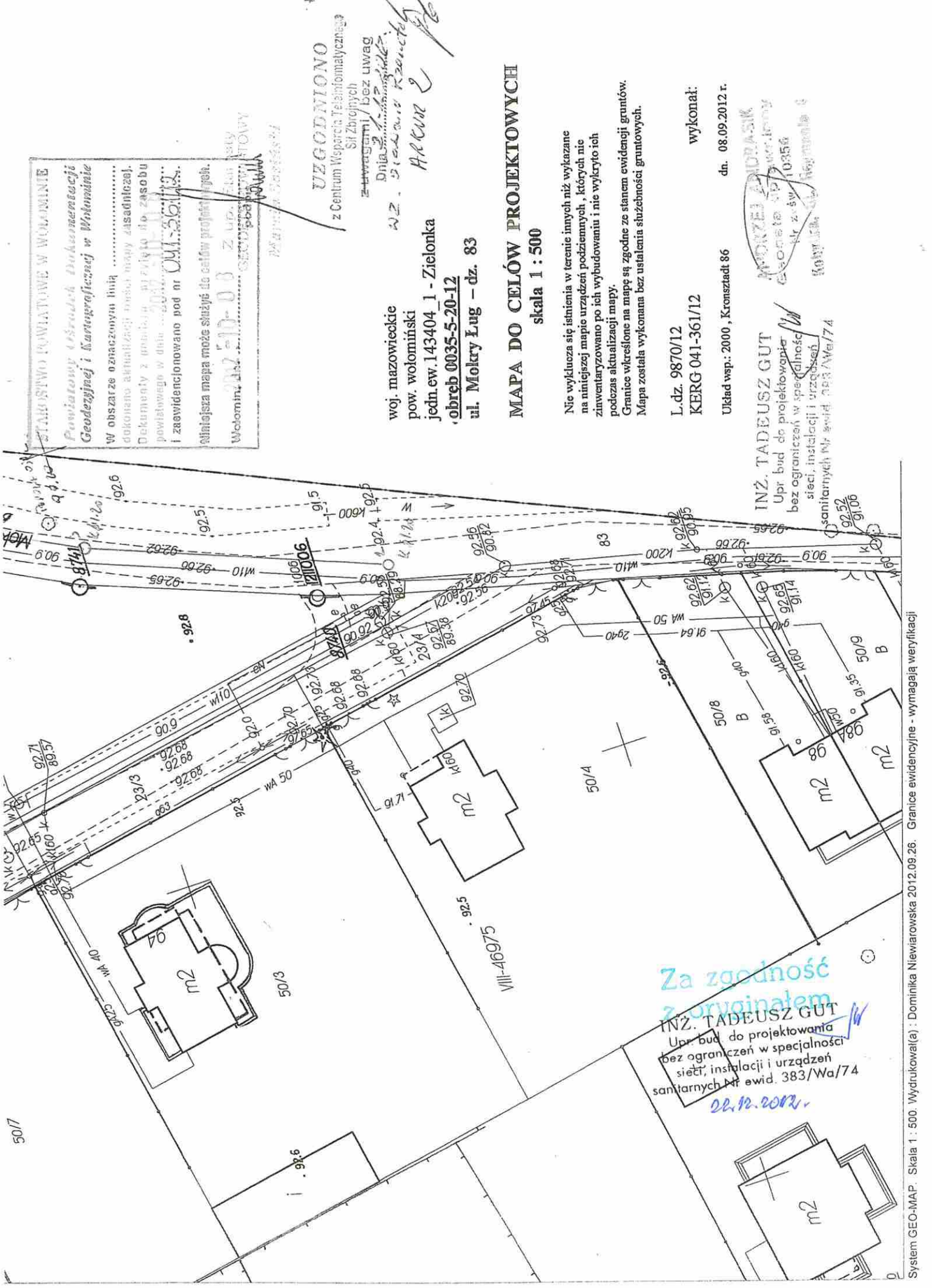
UZGODNIONO
z Centrum Wspierania Technicznego Sił Zbrojnych
z uwagami / bez uwag
Dnia 22.12.2012 r.

Wz. Stanisław Kozłowski



Za zgodność z oryginałem
INZ: TADEUSZ GUT
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74
22.12.2012

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2000 r., 92.9 Nr 100, poz 1086, ze zm.)
rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Powiatu Wołomińskiego



STABOŚCIOWO PAWIATOWE W WOLMINIE
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
 Geodezyjnej i Kartograficznej w Wolminie

W obszarze oznaczonym linią
 dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.
 Dokumenty z powiatu przelicytowane do zasobu
 powiatowego w dniu 2012-11-14
 i zrewidencjonowano pod nr 001-261123.

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
 Wolomin, dn. 2012-11-03 z up. E. Białas
 SEKCYJA PROJEKTOWA
 STOWARZYSZENIE
 WOLMINA

UZGODNIONO
 z Centrum Wspierania Technologicznego
 Szt Zbrojnych
 z uwagami / bez uwag
 Dnia 2012-11-14
 WZ. Stanisław Ranczyński
 Arkun 2

woj. mazowieckie
 pow. wołomiński
 jedn. ew. 143404 1 - Zielonka
 ,obreb 0035-5-20-12
 ul. Mokry Ług - dz. 83

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 skala 1 : 500

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazane
 na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, których nie
 zinventaryzowano po ich wybudowaniu i nie wykryto ich
 podczas aktualizacji mapy.
 Granice wkręcone na mapę są zgodne ze stanem ewidencji gruntów.
 Mapa została wykonana bez ustalenia służebności gruntowych.

L.dz. 9870/12
 KERG 041-361/12
 Układ wsp.: 2000, Kronsztadt 86
 wykonat: dn. 08.09.2012 r.

INŻ. TADEUSZ GUT
 Upr. bud. do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności
 sieci, instalacji i urządzeń
 sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74

Za zgodność z oryginałem
INŻ. TADEUSZ GUT
 Upr. bud. do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności
 sieci, instalacji i urządzeń
 sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74
 22.12.2012.

woj. mazowieckie
 pow. włocławski
 jed. ew. 143404 J - Zielonka
 obręb 0003-S-20-10
 ul. Wojska Polskiego

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 skala 1 : 500

Nie wykazuje się liniami w terenie innych niż wykazane na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, których nie zidentyfikowano po ich wybudowaniu i nie wykryto ich podczas realizacji mapy.
 Granice określone na mapie są zgodne ze stanem ewidencji gruntów.
 Mapę opracowano bez ustalenia datobudki gruntów.

L. dz. 8711/12
 KERG 041-312/12
 Układ wsp.: 2000, Kronstadt 86



Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.06.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2000 r. Nr 100, poz. 1086, z zm.) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcję w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Powiatowego w Włocławku

wykonali:
ANDRZEJ ANDRZEJ
 Geodeta i Kartograf
 Nr 1111/2006
 Kuchlika ul. Bystrzyca 5

STAN STANOWISKA WYMIAROWANIE
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Włocławku
 W obszarze oznaczonym przez granice ewidencyjne i granice nieruchomości powiatowej w dniu 2012.11.12. z zaobraz. i zawiadomieniami, dla celów projektowych.
 Włocławek 2012.11.12

URZĄD MIASTA ZIELONKA
 ul. Lipowa 5
 05-220 ZIELONKA
 woj. mazowieckie
 Nr uzgodnienia: 44/2012
 Uzgodnieniem bez wad. Zgodnie z Decyzją nr 14005/2012 Burmistrza Miasta Zielonka z dnia 20.12.2012 Z up. Burmistrza

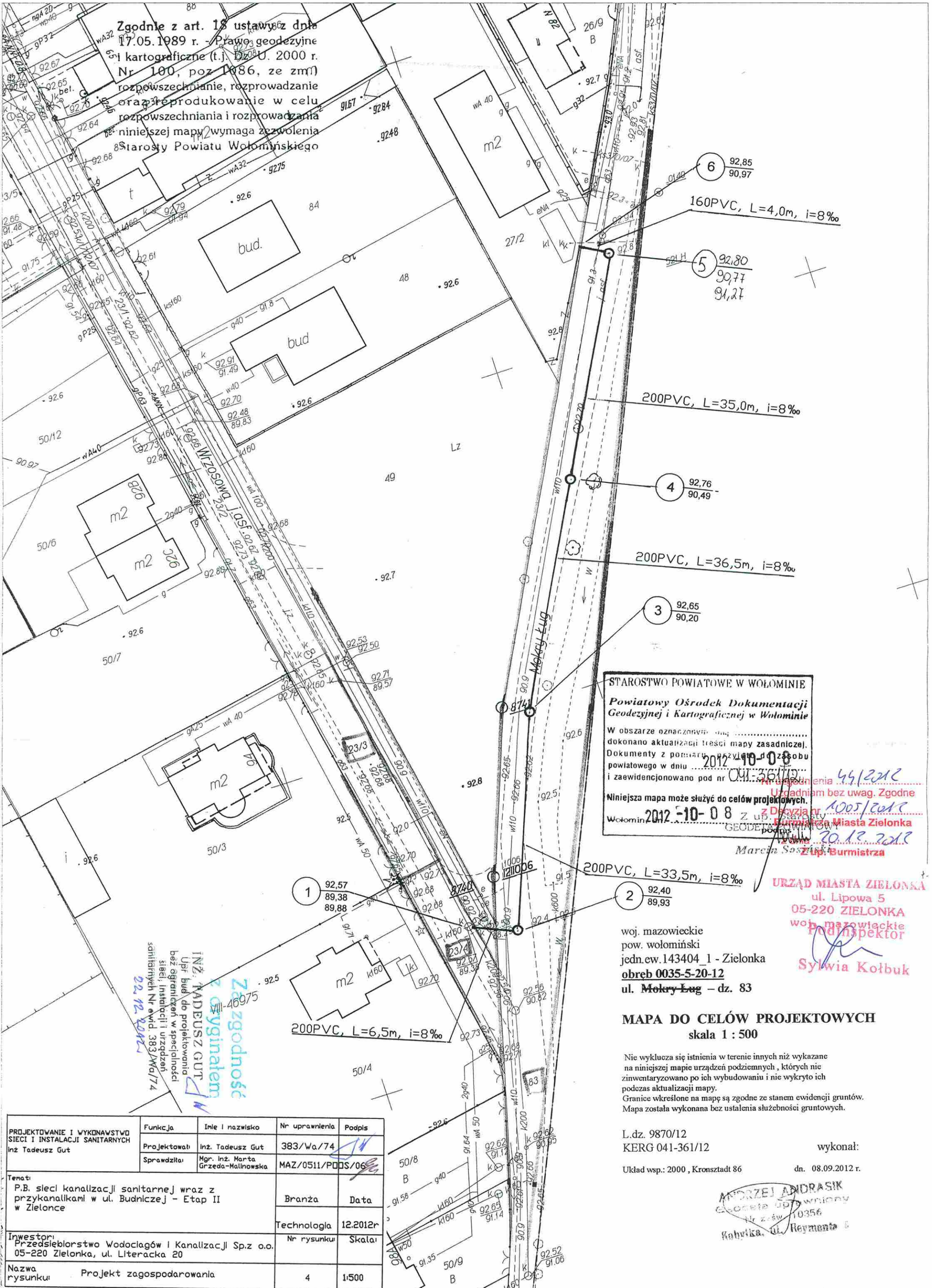
Podpis
Sylwia Kołbuk

Za zgodność z oryginałem

INŻ. TADEUSZ GUT
 Upr. bud. inż. projektowania bez ograniczeń w specjalności sieci, inst. sanit. i urządzeń sanitarnych Nr ewid. 583/Wa/74 20.12.2012

PROJEKTOWANIE I WYKONANIE	Funckja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
INŻ. TADEUSZ GUT	Projektant	Inż. Tadeusz Gut	383/Wa/74	TG
SPRZĄDZĄCY	Sprzedawca	Inż. Sławomir Kuchlika	MAZ/0511/PEDS/06	SK
Temat	P.B. sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykalkami w ul. Wojska Polskiego na odcinku pomiędzy ul. Bankowa a ul. Bułwiczka Etap I w Zielonce			
Branża	Data			
Technologia	12.2012r			
Przedsiębiorstwo Wykonawcy	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-220 Zielonka, ul. Literacka 20			
Nazwa	Projekt zagospodarowania			
Skala	3 1/500			

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2000 r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Powiatu Wołomińskiego



STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wołominie
W obszarze oznaczonym mapą dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiarów z dnia 2012-10-08 i zaewidencjonowano pod nr 041-361/12
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Wołomin 2012-10-08 z up. Burmistrza Miasta Zielonka
Geodezyjny Urząd Powiatowy
Marcin Sosnowski
Zap. Burmistrza

Uzgodnienia 45/2012
Uzgodniam bez uwag. Zgodnie z Decyzją nr 1005/2012 z dnia 20.12.2012
Zap. Burmistrza
URZĄD MIASTA ZIELONKA
ul. Lipowa 5
05-220 ZIELONKA
woj. mazowieckie
Podinspektor
Sylvia Kołbuk

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1 : 500

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazane na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, których nie zinwentaryzowano po ich wybudowaniu i nie wykryto ich podczas aktualizacji mapy.
Granice wkręślone na mapę są zgodne ze stanem ewidencji gruntów.
Mapa została wykonana bez ustalenia służebności gruntowych.

L.dz. 9870/12
KERG 041-361/12
Układ wsp.: 2000, Kronsztadt 86
wykonał:
dn. 08.09.2012 r.

ANDRZEJ ANDRASIK
Geodeza upr. woj. maz. Nr z-św. 10356
Kobylka, ul. Reymonta 5

PROJEKTOWANIE I WYKONAWSTWO SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Inż. Tadeusz Gut	Projektował	Inż. Tadeusz Gut	383/Wa/74	
	Sprawdziła	Mgr. Inż. Marta Grzęda-Malinowska	MAZ/0511/PD05/06	
Tytuł: P.B. sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w ul. Budniczej - Etap II w Zielonce	Branża			Data
	Technologia			12.2012r
Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o. 05-220 Zielonka, ul. Literacka 20	Nr rysunku			Skala
	Nazwa rysunku	Projekt zagospodarowania	4	1:500

ul. BANKOWA j.asf.

ul. WOJSKA POLSKIEGO j. z.

skala 1 : 100
skala 1 : 500

Poziom porównawczy = 84,00

Rzędne terenu istniejące	92,91	92,95	92,85	92,80	92,80	92,85	92,80	92,83	92,90	92,90	92,90	92,85	92,95	93,01	93,00	92,90	92,90																						
Rzędne dna kanału	90,00	90,08	90,14	90,20	90,24	90,32	90,56	90,63	90,67	90,76	90,86	90,91	91,01	91,25	91,28	91,38	91,41	91,56																					
Zagłębienie dna kanału	2,91	2,87	2,71	2,60	2,56	2,53	2,24	2,17	2,16	2,14	2,04	1,99	1,94	1,70	1,73	1,62	1,49	1,43																					
Spadki i długości	i = 0,5 % L = 282,0 mb																																						
Średnica, materiał	Rury kanalizacyjne z PVC jednorodnego o wymiarach 200x5,9 klasa S																																						
Odległości	0,00	-11,5-	11,5	14,5	16,5	-12,5-	29,0	-12,5-	41,5	-8,0-	49,5	-15,0-	64,5	-49,0-	113,5	-14,0-	127,5	-8,5-	136,0	-17,5-	153,5	-18,5-	172,0	-10,0-	182,0	-20,0-	202,0	-48,5-	250,5	-7,0-	257,5	-12,0-	269,5	-6,5-	276,0	-6,0-	282,0	-7,5-	289,5
Nr węzłów wg ZUD	1 S1	2 St1		3 T1	5 T2 T3		7 T3		9 St2		11 St3		13 T4	15 T5	17 St4		19 T5'	21 T6	23 St5		25 St6		27 T7	29 T8		31 St7	32												

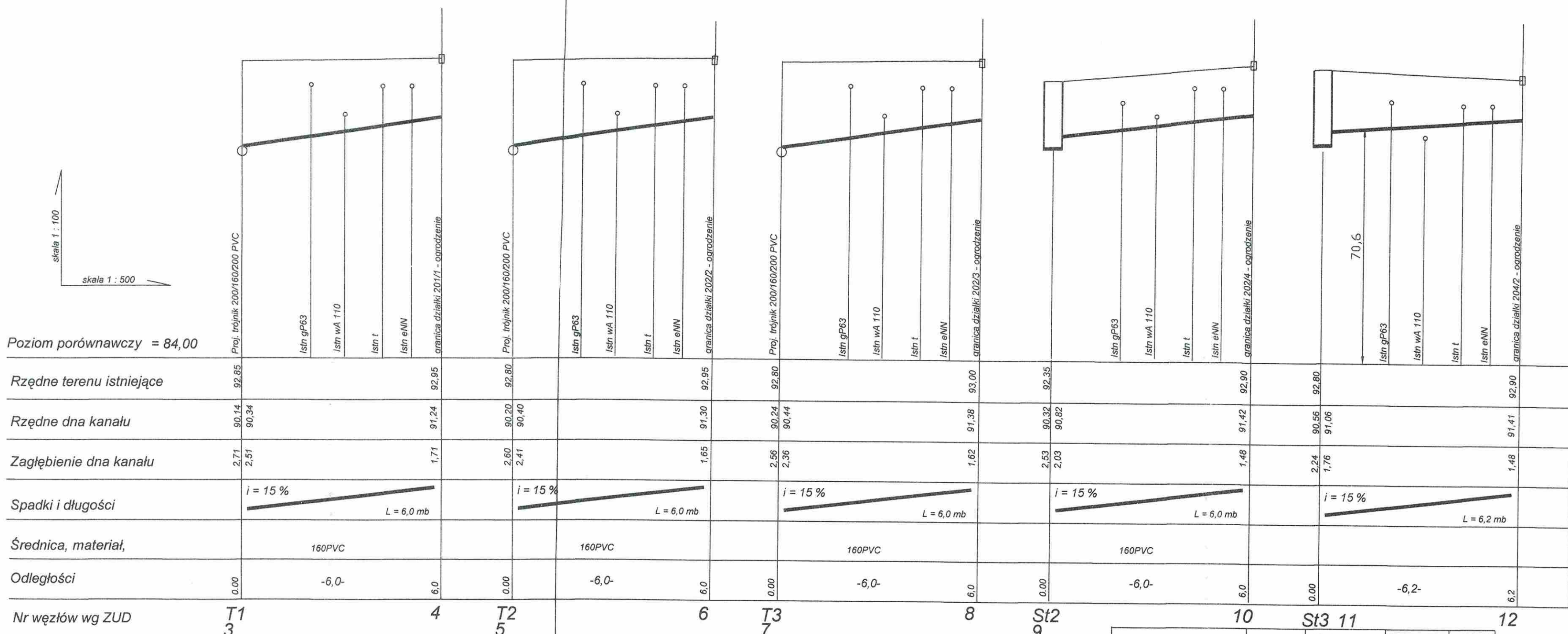
Pikietaż

0+00

0+100

PROJEKTOWANIE I WYKONANSTWO SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH Inż. Tadeusz Gut	Funkcja: Projektował: Sprawdził:	Inię i nozelsko: Inż. Tadeusz Gut Mgr. Inż. Marta Grzędzi-Malnowska	Nr uprawnienia: 383/Wa/74 MAZ/0511/POIS/06	Podpis:
Temat: P.B. sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalkami w ul. Wojska Polskiego na odcinku pomiędzy ul. Bankowa a ul. Budnicza w Zielonce		Branża:	Data:	12.2012r
Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-220 Zielonka, ul. Literacka 20		Nr rysunku:	Skala:	
Nazwa rysunku: Profil podłużny		5	1:100/500	

skala 1 : 100
skala 1 : 500



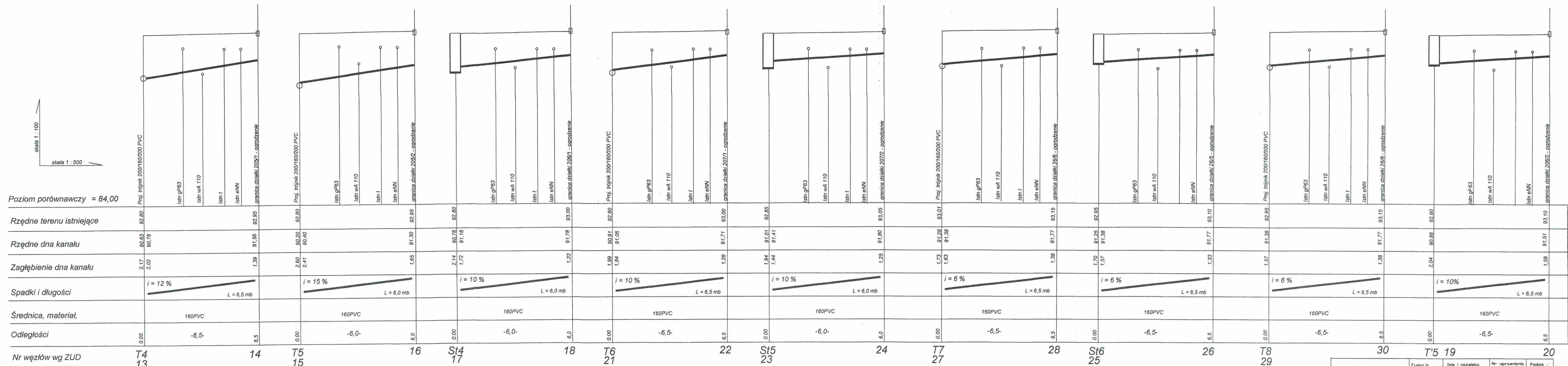
Poziom porównawczy = 84,00

Rzędne terenu istniejące	92,85	92,85	92,80	92,80	92,80	92,35	92,90	92,80	92,90	
Rzędne dna kanału	90,14 90,34	91,24	90,20 90,40	91,30	90,24 90,44	91,38	90,32 90,82	90,56 91,06	91,41	
Zagłębienie dna kanału	2,71 2,51	1,71	2,60 2,41	1,65	2,56 2,36	1,62	2,53 2,03	2,24 1,76	1,48	
Spadki i długości	$i = 15\%$ $L = 6,0\text{ mb}$		$i = 15\%$ $L = 6,0\text{ mb}$		$i = 15\%$ $L = 6,0\text{ mb}$		$i = 15\%$ $L = 6,0\text{ mb}$		$i = 15\%$ $L = 6,2\text{ mb}$	
Średnica, materiał,	160PVC		160PVC		160PVC		160PVC			
Odległości	0,00	-6,0-	0,00	-6,0-	0,00	-6,0-	0,00	-6,2-	6,2	
Nr węzłów wg ZUD	T1 3	4	T2 5	6	T3 7	8	St2 9	10	St3 11	12

PROJEKTOWANIE I WYKONANSTWO SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH Inż. Tadeusz Gut	Funkcja	Inż. i nazwisko	Nr uprawnienia	Podpis
	Projektował	Inż. Tadeusz Gut	383/Wa/74	[Signature]
	Sprawił	Mgr. inż. Marta Grzęda-Malinowska	MAZ/0511/PDS/06	[Signature]
Temat: P.B. sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w ul. Wojska Polskiego na odcinku pomiędzy ul. Bankową a ul. Budnicza w Zielonce		Branża	Data	
Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o. 05-220 Zielonka, ul. Literacka 20		Technologia	12.2012r	
Nazwa rysunku: Profil podłużny		Nr rysunku	Skala	
		6	1:100/500	

skala 1 : 100
skala 1 : 500

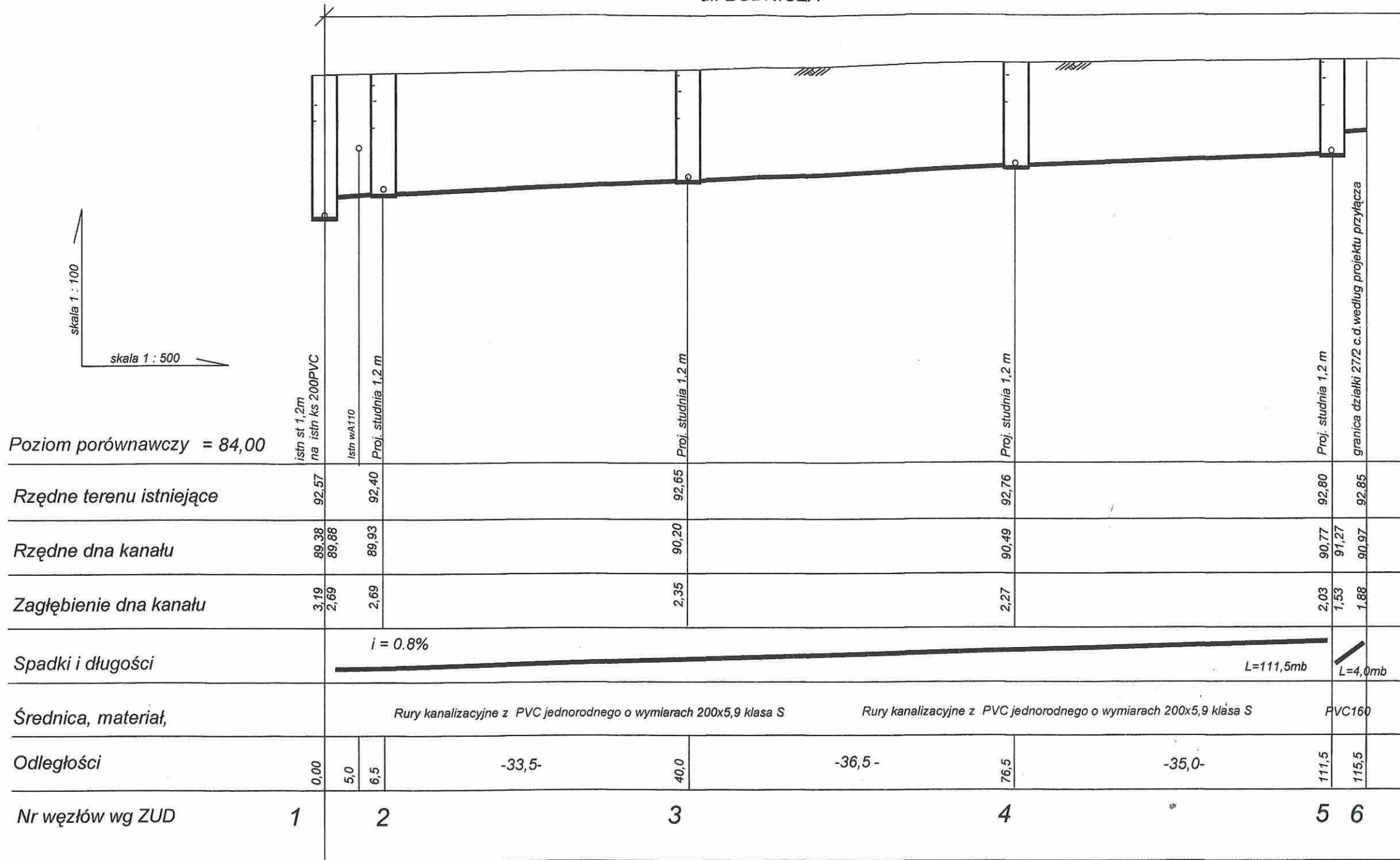
Poziom porównawczy = 84,00



Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektował	Inż. Tadeusz Gut	383/Wa/24	[Signature]
Sprawił	Mgr. inż. Marta Grzęda-Malinowska	MAZ/0511/PD/S/06/1	[Signature]

Temat:	P.B. sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w ul. Wojska Polskiego na odcinku pomiędzy ul. Bankowa a ul. Budnicza w Zielonce	Branża	Data
Investor:	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o. 05-220 Zielonka, ul. Literacka 20	Technologia	12.2012r
Nazwa rysunku:	Profil podłużny	Nr rysunku	Skala:
		7	1:100/500

skala 1 : 100
skala 1 : 500



PROJEKTOWANIE I WYKONAWSTWO SIECI I INSTALACJI SANITARNYCH Inż Tadeusz Gut	Funkcja	Inię i nazwisko	Nr uprawnienia	Podpis
	Projektował	Inż. Tadeusz Gut	383/Wa/74	[Signature]
	Sprawdził	Mgr. Inż. Marta Grzeda-Malinowska	MAZ/0511/PD/S/06	[Signature]
Temat:		Branża	Data	
P.B. sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w ul. Budniczej w Zielonce		Technologia	12.2012r	
Inwestor:		Nr rysunku	Skala	
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o. 05-220 Zielonka, ul. Literacka 20		8	1:100/500	
Nazwa rysunku: Profil podłużny				

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G89** KW: **WA1W/00038199/8**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 MIKIEL RYSZARD (CZESŁAW, JADWIGA)
zam: ZIELONKA ul.BANKOWA 4
oraz żona MIKIEL MARTA (WIKTOR, EUGENIA)
zam: ZIELONKA ul.BANKOWA 4

WŁADAJĄCY

użytkownik :

udział: 1/1 GMINA ZIELONKA
siedziba: 05-220 ZIELONKA ul.LIPOWA 5

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków	działki	
					i klas		
6N406	23/4	WRZOSOWA	drogi	dr	0.0178	0.0178	KW WA1W/00038199/8

Identyfikator działki: 143404_1.0035.23/4

Razem powierzchnia: **0.0178 ha**, słownie: sto siedemdziesiąt osiem m²
cała jednostka: **0.0888 ha**, słownie: osiemset osiemdziesiąt osiem m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2012-09-04**, sporządził(a): **URBANOWICZ GRAŻYNA**

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków, wydanym jednostce wykonawstwa geodezyjnego w związku ze
zgłoszeniem roboty geodezyjnej KERG 041-361/12

Z up. STAROSTY
Grażyna Urbanowicz
INSPEKTOR

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G129** KW: **9688-**

WŁAŚCICIELE

władający :

udział: 1/1 GMINA ZIELONKA

siedziba: 05-220 ZIELONKA ul.LIPOWA 5

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
1N406	172				BANKOWA	drogi	
Identyfikator działki: 143404_1.0033.172							

Razem powierzchnia: **0.1443 ha**, słownie: jeden tysiąc czterysta czterdzieści trzy m²

cała jednostka: **2.3383 ha**, słownie: dwadzieścia trzy tysiące trzysta osiemdziesiąt trzy m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2012-09-04**, sporządził(a): **URBANOWICZ GRAŻYNA**

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków, wydanym jednostce wykonawstwa geodezyjnego w związku ze zgłoszeniem roboty geodezyjnej KERG 041-312/12

Z up. STAROSTY
Grażyna Urbanowicz
INSPEKTOR

Nr Kancelaryjny:

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA: G36

WŁAŚCICIELE

władający: GMINA ZIELONKA
siedziba: 05-220 ZIELONKA LIPOWA 5
Grupa:

GRUNTY

Oznaczenie działki		Blizsze okr. położenia	Określenie konturów – użytków i klas gleboznawczych		Powierzchnia w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki		Opis	Oznac.	Użytków i klas	działki	
6N406	25	AL.WOJSKA POLSKIEGO	drogi	dr	0,0444	0,0444	GRUNTY NIEHIPOTEKOWANE
Razem:					0,0444		

Identyfikator działki: 143404_1.0035.25

Razem powierzchnia: 0,0444 ha, słownie: czterysta czterdzieści cztery m2

Sporządzono według stanu rejestru z dnia 2012-08-01, sporządził(a): Automat Obsługi Zgłoszeń

Uwaga
Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków wydanym
jednostce wykonawstwa geodezyjnego w związku ze zgłoszeniem roboty geodezyjnej 041-312/12

Nr Kancelaryjny:

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA: G129

WŁAŚCICIELE

władający: GMINA ZIELONKA
siedziba: 05-220 ZIELONKA LIPOWA 5
Grupa:

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe okr. położenia	Określenie konturów – użytków i klas gleboznawczych		Powierzchnia w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		Opis	Oznac.	Użytków i klas	działki	
IN406,21N504	209	WOJSKA POLSKIEGO	drogi	dr	0,3335	0,3335	GRUNTY NIEHIPOTEKOWANE
Razem:					0,3335		

Identyfikator działki: 143404_1.0033.209

Razem powierzchnia: 0,3335 ha, słownie: trzy tysiące trzysta trzydzieści pięć m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia 2012-08-01, sporządził(a): Automat Obsługi Zgłoszeń

Uwaga
Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków wydany
jednostce wykonawstwa geodezyjnego w związku ze zgłoszeniem roboty geodezyjnej 041-312/12

-31-

STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

Wydział Ewidencji Gruntów i Budynków

z dnia: 2012-08-22

Strona 1

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)		Chw, DZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)			
NAZWA OBRĘBU	ARKUSZ	DZIAŁKA	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,	NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA

Gmina : 143404_1-ZIELONKA

GMINA ZIELONKA 5-20-12	6,7N40	83	0.0545	wd 1/1 4.1 05-220 ZIELONKA ul. LIPOWA 5 [ulica: BUDNICZA] [GRUNTY NIEHIPOTEKOWANE]	G36
GMINA MIASTA ZIELONKA 5-60-02	3	129	0.2039	wd 1/1 4.3 05-220 ZIELONKA ul. LIPOWA 5 [ulica: WOJSKA POLSKIEGO] [GRUNTY NIEHIPOTEKOWA G125]	

"DOKUMENT NINIEJSZY JEST WYPISEM Z OPISOWYCH DANYCH EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW WYDANYM JEDNOSTCE WYKONAWSTWA GEODEZYJNEGO W ZWIĄZKU ZE ZGŁOSZENIEM ROBOTY GEODEZYJNEJ - L. DZ. 0915/12/12"

Z up. STAROSTY
Jolanta Zawistowska-Wielgo
INSPEKTOR

**WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ZIELONKA**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Zielonka (Uchwała Nr XVII/168/04 Rady Miasta Zielonka z dnia 17 lutego 2004 r. opublikowana w Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 45 z dnia 03.03.2004 r. poz. 1275 zmieniona Uchwałą Nr XIX/154/08 Rady Miasta Zielonka z dnia 31 marca 2008 r. opublikowaną w Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 58 z dnia 25.04.2008 r. poz. 2073) wymienione poniżej działki, znajduje się – wg załączonego wyrysu – w terenach o następującym przeznaczeniu:

dz. nr ewid. 129 obr. 5-60-02 oraz dz. nr ewid. 209 obręb 5-20-10

- w liniach rozgraniczających ulicy **Wojska Polskiego** oznaczonej symbolem **10 KDD**.
- w liniach rozgraniczających ulicy **Wojska Polskiego** oznaczonej symbolem **10 KDZ**.

dz. nr ewid. 172 obr. 5-20-10

- w liniach rozgraniczających ulicy **Bankowej** oznaczonej symbolem **12 KDL**.

dz. nr ewid. 25 obr. 5-20-12

- w liniach rozgraniczających ulicy **Wojska Polskiego** oznaczonej symbolem **10 KDD**.

dz. nr ewid. 23/4 obr. 5-20-12

- w liniach rozgraniczających ulicy **Wrzosowej** oznaczonej symbolem **69 KDD**.

dz. nr ewid. 83 obr. 5-20-12

- w liniach rozgraniczających ulicy (**Mokry Ług**) oznaczonej symbolem **KDL**.

I. Ustalenia ogólne i szczegółowe w zakresie układu drogowo-ulicznego

1. Dla obsługi istniejącego i nowego zainwestowania wyznacza się układ ulic, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 10 KDZ – droga zbiorcza (ul. Wojska Polskiego)
- 10 KDD – droga dojazdowa (ul. Wojska Polskiego)
- 69 KDD – droga dojazdowa (ul. Wrzosowa)
- 12 KDL – droga lokalna (ul. Bankowa)
- KDL – droga lokalna (ul. Mokry Ług)

Ulica oznaczona na rysunku planu symbolem **KDZ**:

- 1) odstępy między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 300 m, dopuszcza się wyjątkowo 150 m,
- 2) należy ograniczać liczbę zjazdów,
- 3) parkowanie możliwe na pasach postojowych i w zatokach postojowych przy jezdni.

Ulice oznaczone na rysunku planu symbolami **KDD** i **KDL**:

- 1) dostępność jezdni nie ograniczona,
- 2) parkowanie możliwe wzdłuż krawędzi jezdni lub w ogólnodostępnych zatokach parkingowych.

2. Podane w ustaleniach szczegółowych dla dróg zróżnicowane szerokości w liniach rozgraniczających dostosowane są do istniejących warunków terenowych i istniejącego uzbrojenia inżynierskiego:

10 KDZ - ul. Wojska Polskiego (odc. rejon ul. Wyszyńskiego – rejon ul. Bankowej)
- szerokość w liniach rozgraniczających 15,5÷22,0 m,

10 KDD - ul. Wojska Polskiego (rejon ul. Bankowa – granica miasta) - szerokość w liniach rozgraniczających ~12,0 m.

69 KDD - ul. Wrzosowa - szerokość w liniach rozgraniczających 8,0÷16,5 m,

12 KDL - ul. Bankowa – szerokość w liniach rozgraniczających 12,0÷17,0 m,

KDL - ul. Bankowa – szerokość w liniach rozgraniczających 12,0÷17,0 m,

II. Ustalenia dotyczące ogólnych zasad zagospodarowania terenu

Zasady rozmieszczania reklam i znaków informacyjno-plastycznych

1. Dopuszcza się rozmieszczenie reklam i znaków w formie:
 - słupów reklamowych o wysokości do 3,0 m. i o średnicy nie większej niż 1,2 m. oraz tablic reklamowych na wolnostojących nośnikach, przy czym maksymalna wysokość nośnika wraz z tablicą nie może przekraczać 5,0 m., a powierzchnia tablicy nie może być większa niż 6,0 m², pod warunkiem uzyskania zgody właściwego zarządcy drogi oraz właściwego organu administracyjnego;
 - tablic, plansz i neonów na elewacjach budynków, przy czym maksymalna powierzchnia tablicy lub planszy nie może przekraczać 6,0 m², pod warunkiem uzyskania zgody właściwego organu administracyjnego;
2. Zabrania się umieszczania reklam i znaków:
 - na pomnikach i miejscach pamięci narodowej oraz w promieniu 20,0 m. od nich;
 - na drzewach i w odległości mniejszej niż 1,0 m. od zasięgu korony;
 - na obiektach tworzonych dla ozdoby ulic, placów i skwerów – fontannach, rzeźbach, latarniach;
 - na budynkach i urządzeniach infrastruktury technicznej, zlokalizowanych w obrębie ciągów komunikacyjnych;
 - w odległości mniejszej niż 1,0 m. od ścieżek rowerowych,
 - na obiektach wpisanych do rejestru zabytków;
3. Umieszczenie wolnostojących reklam i znaków nie może spowodować utrudnienia w komunikacji pieszej i rowerowej oraz ograniczenia widoczności na skrzyżowaniach i utrudnienia percepcji znaków i sygnałów drogowych.

W zakresie ochrony środowiska i przyrody

Na terenach wszystkich działek obowiązuje zachowanie i ochrona istniejącej zieleni wysokiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

III. Zasady uzbrojenia terenu i rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej

Zasady uzbrojenia terenu

1. Obowiązuje zasada obsługi istniejącego i nowego zainwestowania z zastosowaniem centralnych miejskich systemów infrastruktury technicznej, opartych na istniejących i projektowanych zbiorczych przewodach magistralnych oraz sieci rozdzielczej.
2. Obowiązuje zasada prowadzenia przewodów podstawowej sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic istniejących i projektowanych.
3. Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach prowadzenie przewodów podstawowej sieci infrastruktury technicznej poza terenami położonymi w liniach rozgraniczających ulic.
4. Przewiduje się możliwość modernizacji i sukcesywnej przebudowy istniejących urządzeń infrastruktury technicznej oraz budowę nowych jej elementów w miarę występowania potrzeb związanych z zabudową terenu.

5. W przypadku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania działki z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej, właściciel pokryje koszty niezbędnej przebudowy tych urządzeń, po uprzednim uzyskaniu od gestora systemu warunków ich przebudowy.

Zaopatrzenie w wodę

1. Określa się następujące rozwiązania z zakresu zaopatrzenia:
 - 1) w wodę pitną docelowo do 100% mieszkańców oraz do celów przeciwpożarowych z wodociągu miejskiego zasilanego z istniejących ujęć wody przy ulicach: Inżynierskiej i Długiej oraz przy ulicy Dziennikarskiej (położonej poza obszarem objętym planem) jako ujęcia dodatkowego,
 - 2) w wodę do celów gospodarczych i porządkowych z istniejących i realizowanych ujęć własnych.
2. Obowiązuje:
 - 1) zachowanie istniejących ujęć wody dla wodociągu miejskiego z dopuszczeniem ich rozbudowy i modernizacji,
 - 2) zachowanie istniejących układów przewodów miejskiej sieci wodociągowej, z możliwością ich przebudowy,
 - 3) realizacja nowych przewodów miejskiej sieci wodociągowej.
3. Obowiązuje zakaz realizacji obiektów wodochłonnych, dla których wielkość zużycia wody mogłaby naruszyć równowagę lokalnych zasobów wody.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych i ścieków deszczowych

1. Określa się następujące rozwiązania z zakresu odprowadzenia ścieków sanitarnych:
 - 1) skanalizowanie obszaru systemem kanalizacji podciśnieniowo – grawitacyjnej i odprowadzanie ścieków sanitarnych poprzez istniejący kolektor P-1 do układu kanalizacji miasta Ząbki połączonego z systemem kanalizacji warszawskiej, odprowadzającego ścieki do oczyszczalni ścieków „Czajka”.
 - 2) zachowanie, rozbudowa i modernizacja istniejących przepompowni ścieków, z obowiązkiem utrzymania strefy wolnej od zabudowy w odległości 15,0 m. od granic działki,
 - 3) zachowanie istniejącego układu przewodów miejskiej sieci kanalizacyjnej, z możliwością ich przebudowy,
 - 4) realizacja nowego układu przewodów miejskiej sieci kanalizacyjnej.
2. Określa się obsługę miejską siecią kanalizacji docelowo do 100 % mieszkańców.
3. Dopuszcza się inne rozwiązania systemu odprowadzania ścieków sanitarnych niż wymienione w pkt 1, z możliwością realizacji miejskich oczyszczalni ścieków.
4. Określa się, że sposób podczyszczania i odprowadzania do kanalizacji miejskiej ścieków technologicznych winien być indywidualnie uzgadniany z gestorem systemu.
5. Określa się następujące rozwiązania z zakresu odprowadzania ścieków deszczowych:
 - 1) odprowadzanie ścieków z podstawowego układu ulic oraz z terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej przylegającej do tego układu, poprzez system krytej kanalizacji deszczowej do rowu Magenta i dalej do rzeki Długiej lub bezpośrednio do rzeki Długiej,
 - 2) obowiązuje podczyszczenie ścieków, przed ich wpuszczeniem do w/w odbiorników, w podziemnych osadnikach i separatorach produktów ropopochodnych usytuowanych w liniach rozgraniczających ulic,
 - 3) zachowanie istniejącego układu przewodów miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, z możliwością ich przebudowy,
 - 4) realizacja układu przewodów miejskiej sieci kanalizacji deszczowej,

Zaopatrzenie w gaz

1. Określa się następujące rozwiązania w zakresie zaopatrzenia w gaz:
 - 1) zaopatrzenie w gaz przewodowy średniego ciśnienia poprzez reduktory domowe obniżające ciśnienie ze średniego na niskie, ze stacji redukcyjno-pomiarowej „Ząbki”, zlokalizowanej poza obszarem planu,
 - 2) możliwość pokrycia potrzeb na gaz do celów przygotowywania posiłków, ciepłej wody oraz ogrzewania pomieszczeń,
 - 3) zachowanie, rozbudowa, przebudowa i realizacja sieci rozdzielczej,

4) spełnienie następujących warunków:

- dostawa gazu jest możliwa o ile będzie zawarte porozumienie pomiędzy dostawcą gazu a odbiorcą,
- nasadzanie zieleni wysokiej i krzewów możliwe jest w odległości 2,0 m. od osi gazociągu,
- linie parkanów winny przebiegać minimum 0,5 m. od gazociągu,
- szafki gazowe zlokalizowane w ogrodzeniach lub na budynkach winny być montowane zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego siecią.

Określa się następujące rozwiązanie w zakresie zaopatrzenia w ciepło:

indywidualne źródła ciepła projektowane w oparciu o następujące czynniki grzewcze: gaz oraz energia elektryczna, olej opałowy niskosiarkowy lub odnawialne źródła energii.

Zaopatrzenie w energię elektryczną

1. Określa się następujące rozwiązania z zakresu zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej stacji RPZ „Ząbki”, zlokalizowanej poza obszarem planu, która zasilana jest dwutorową linią WN 110 kV w układzie pierścieniowym, co zapewnia dwustronne zasilanie i zwiększa jego niezawodność,
- 2) pokrycie potrzeb na energię elektryczną w zakresie oświetlenia, zasilania sprzętu domowego i innych urządzeń oraz częściowo na ogrzewanie pomieszczeń,
- 3) zachowanie, rozbudowa, przebudowa i realizacja sieci rozdzielczej,
- 4) zachowanie i przebudowa istniejących stacji transformatorowych – słupowych i wolnostojących na wydzielonych działkach,
- 5) obowiązek projektowania systemu tras linii SN i nn w sposób umożliwiający wykonanie zasilania liniami zarówno napowietrznymi jak i kablowymi,
- 6) obowiązek projektowania w miejsce istniejących linii napowietrznych SN stacji transformatorowych słupowych 15/0,4 kV z siecią napowietrzną nn,
- 7) dopuszcza się realizację transformatorowych stacji wewnątrzowych tylko w przypadku dużych mocy i braku napowietrznych linii SN,
- 8) realizacja projektowanych słupowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV na wydzielonych działkach o wymiarach 2,0 x 3,0 m z warunkiem zapewnienia dojazdu samochodem ciężarowym; lokalizacja i realizacja słupowych stacji transformatorowych nie wymaga zmiany planu,
- 9) zasilanie poszczególnych posesji może nastąpić po spełnieniu warunków przyłączenia wydanych przez PGE Dystrybucja Warszawa -Teren Sp. z o. o.

Usuwanie odpadów stałych

1. Wywóz odpadów sposobem zorganizowanym na wyznaczone tereny składowania.
2. Obowiązek wyposażenia każdej posesji w urządzenia i miejsce umożliwiające segregację odpadów.

IV . Użyte w niniejszej uchwale pojęcia należy rozumieć następująco:

- 1) **teren** – obszar o określonym przeznaczeniu lub odrębnych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 2) **działka** – nieruchomość gruntowa lub jej część, która ustaleniami planu została przeznaczona pod zainwestowanie;

Wniosek o wydanie zaświadczenia złożyła firma Projektowanie i Wykonywanie Sieci i Instalacji Sanitarnych inż. Tadeusz Gut w dniu 10.09.2012r.

Z up. Burmistrza

Zbigniew Wyczołkowski
Naczelnik Wydziału

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 70,0 zł.

2. Podane w ustaleniach szczegółowych dla dróg zróżnicowane szerokości w liniach rozgraniczających dostosowane są do istniejących warunków terenowych i istniejącego uzbrojenia inżynierskiego:

10 KDZ - ul. Wojska Polskiego (odc. rejon ul. Wyszyńskiego – rejon ul. Bankowej)
- szerokość w liniach rozgraniczających 15,5÷22,0 m,

10 KDD - ul. Wojska Polskiego (rejon ul. Bankowa – granica miasta) - szerokość w liniach rozgraniczających ~12,0 m.

69 KDD - ul. Wrzosowa - szerokość w liniach rozgraniczających 8,0÷16,5 m,

12 KDL - ul. Bankowa – szerokość w liniach rozgraniczających 12,0÷17,0 m,

KDL - ul. Bankowa – szerokość w liniach rozgraniczających 12,0÷17,0 m,

II. Ustalenia dotyczące ogólnych zasad zagospodarowania terenu

Zasady rozmieszczania reklam i znaków informacyjno-plastycznych

1. Dopuszcza się rozmieszczenie reklam i znaków w formie:

- słupów reklamowych o wysokości do 3,0 m. i o średnicy nie większej niż 1,2 m. oraz tablic reklamowych na wolnostojących nośnikach, przy czym maksymalna wysokość nośnika wraz z tablicą nie może przekraczać 5,0 m., a powierzchnia tablicy nie może być większa niż 6,0 m², pod warunkiem uzyskania zgody właściwego zarządcy drogi oraz właściwego organu administracyjnego;
- tablic, plansz i neonów na elewacjach budynków, przy czym maksymalna powierzchnia tablicy lub planszy nie może przekraczać 6,0 m², pod warunkiem uzyskania zgody właściwego organu administracyjnego;

2. Zabrania się umieszczania reklam i znaków:

- na pomnikach i miejscach pamięci narodowej oraz w promieniu 20,0 m. od nich;
- na drzewach i w odległości mniejszej niż 1,0 m. od zasięgu korony;
- na obiektach tworzonych dla ozdoby ulic, placów i skwerów – fontannach, rzeźbach, latarniach;
- na budynkach i urządzeniach infrastruktury technicznej, zlokalizowanych w obrębie ciągów komunikacyjnych;
- w odległości mniejszej niż 1,0 m. od ścieżek rowerowych,
- na obiektach wpisanych do rejestru zabytków;

3. Umieszczenie wolnostojących reklam i znaków nie może spowodować utrudnienia w komunikacji pieszej i rowerowej oraz ograniczenia widoczności na skrzyżowaniach i utrudnienia percepcji znaków i sygnałów drogowych.

W zakresie ochrony środowiska i przyrody

Na terenach wszystkich działek obowiązuje zachowanie i ochrona istniejącej zieleni wysokiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

III. Zasady uzbrojenia terenu i rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej

Zasady uzbrojenia terenu

1. Obowiązuje zasada obsługi istniejącego i nowego zainwestowania z zastosowaniem centralnych miejskich systemów infrastruktury technicznej, opartych na istniejących i projektowanych zbiorczych przewodach magistralnych oraz sieci rozdzielczej.
2. Obowiązuje zasada prowadzenia przewodów podstawowej sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic istniejących i projektowanych.
3. Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach prowadzenie przewodów podstawowej sieci infrastruktury technicznej poza terenami położonymi w liniach rozgraniczających ulic.
4. Przewiduje się możliwość modernizacji i sukcesywnej przebudowy istniejących urządzeń infrastruktury technicznej oraz budowę nowych jej elementów w miarę występowania potrzeb związanych z zabudową terenu.

- 4) spełnienie następujących warunków:
- dostawa gazu jest możliwa o ile będzie zawarte porozumienie pomiędzy dostawcą gazu a odbiorcą,
 - nasadzanie zieleni wysokiej i krzewów możliwe jest w odległości 2,0 m. od osi gazociągu,
 - linie parkanów winny przebiegać minimum 0,5 m. od gazociągu,
 - szafki gazowe zlokalizowane w ogrodzeniach lub na budynkach winny być montowane zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego siecią.

Określa się następujące rozwiązanie w zakresie zaopatrzenia w ciepło:

indywidualne źródła ciepła projektowane w oparciu o następujące czynniki grzewcze: gaz oraz energia elektryczna, olej opałowy niskosiarkowy lub odnawialne źródła energii.

Zaopatrzenie w energię elektryczną

1. Określa się następujące rozwiązania z zakresu zaopatrzenia w energię elektryczną:
- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej stacji RPZ „Ząbki”, zlokalizowanej poza obszarem planu, która zasilana jest dwutorową linią WN 110 kV w układzie pierścieniowym, co zapewnia dwustronne zasilanie i zwiększa jego niezawodność,
 - 2) pokrycie potrzeb na energię elektryczną w zakresie oświetlenia, zasilania sprzętu domowego i innych urządzeń oraz częściowo na ogrzewanie pomieszczeń,
 - 3) zachowanie, rozbudowa, przebudowa i realizacja sieci rozdzielczej,
 - 4) zachowanie i przebudowa istniejących stacji transformatorowych – słupowych i wolnostojących na wydzielonych działkach,
 - 5) obowiązek projektowania systemu tras linii SN i nn w sposób umożliwiający wykonanie zasilania liniami zarówno napowietrznymi jak i kablowymi,
 - 6) obowiązek projektowania w miejsce istniejących linii napowietrznych SN stacji transformatorowych słupowych 15/0,4 kV z siecią napowietrzną nn,
 - 7) dopuszcza się realizację transformatorowych stacji wewnętrznych tylko w przypadku dużych mocy i braku napowietrznych linii SN,
 - 8) realizacja projektowanych -słupowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV na wydzielonych działkach o wymiarach 2,0 x 3,0 m z warunkiem zapewnienia dojazdu samochodem ciężarowym; lokalizacja i realizacja słupowych stacji transformatorowych nie wymaga zmiany planu,
 - 9) zasilanie poszczególnych posesji może nastąpić po spełnieniu warunków przyłączenia wydanych przez PGE Dystrybucja Warszawa -Teren Sp. z o. o.

Usuwanie odpadów stałych

1. Wywóz odpadów sposobem zorganizowanym na wyznaczone tereny składowania.
2. Obowiązek wyposażenia każdej posesji w urządzenia i miejsce umożliwiające segregację odpadów.

IV . Użyte w niniejszej uchwale pojęcia należy rozumieć następująco:

- 1) **teren** – obszar o określonym przeznaczeniu lub odrębnych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 2) **działka** – nieruchomość gruntowa lub jej część, która ustaleniami planu została przeznaczona pod zainwestowanie;

Wniosek o wydanie zaświadczenia złożyła firma Projektowanie i Wykonywanie Sieci i Instalacji Sanitarnych inż. Tadeusz Gut w dniu 10.09.2012r.

Z up. Burmistrza
Zbigniew Wysocki
Naczelnik Wydziału

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 70,0 zł.

- 33d -

Zielonka, dnia 20.12.2012r.

WGO.7230.204.2012

DECYZJA Nr 1005 / 2012

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 z późn. zm.), Uchwały Nr XXIII/223/08 Rady Miasta Zielonka z dnia 30 czerwca 2008r. w sprawie zaliczenia poszczególnych dróg w mieście Zielonka do kategorii dróg gminnych oraz Uchwały Nr XXXIII/321/09 Rady Miasta Zielonka z dnia 30 marca 2009r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez firmę **Projektowanie i Wykonawstwo Sieci i Instalacji Sanitarnych inż. Tadeusz Gut z siedzibą w 05-240 Tłuszcz, JASZENICA, ul. Rzeczna 26**, w sprawie lokalizacji w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego **Burmistrz Miasta Zielonka**

POSTANAWIA

zezwolić Wnioskodawcy na lokalizację w pasie drogowym ulicy Bankowej /dz. ew. nr 172 obr. 5-20-10/, ulicy Wojska Polskiego /dz. ew. nr 129 obr. 5-60-02/, /dz. ew. nr 209 obr. 5-20-10/, ulicy Budniczej /dz. ew. nr 83 obr. 5-20-12 sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do dz. ew. nr 202/1, 202/2, 202/3, 202/4, 204/2, 205/1, 205/2, 206/1, 206/2, 207/1, 207/2 obr. 5-20-10 oraz do dz. ew. nr 26/5, 26/6, 26/7, 26/8, 26/9, 27/2 obr. 5-20-12.

Pod warunkiem:

- 1) Uprzedniego wykonania dokumentacji technicznych z wszelkimi uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa.
- 2) Urządzenia mogą być umieszczone w pasie drogi po uprzednim otrzymaniu decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.

UZASADNIENIE

W dniu 20.12.2012r. wpłynął do Urzędu Miasta Zielonka wniosek o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym ulicy Bankowej /dz. ew. nr 172 obr. 5-20-10/, ulicy Wojska Polskiego /dz. ew. nr 129 obr. 5-60-02/, /dz. ew. nr 209 obr. 5-20-10/, ulicy Budniczej /dz. ew. nr 83 obr. 5-20-12/ urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tzn. sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do dz. ew. nr 202/1, 202/2, 202/3, 202/4, 204/2, 205/1, 205/2, 206/1, 206/2, 207/1, 207/2 obr. 5-20-10 oraz do dz. ew. nr 26/5, 26/6, 26/7, 26/8, 26/9, 27/2 obr. 5-20-12. Drogą tą zarządza Burmistrz Miasta Zielonka, który na mocy art. 39 ust.3 ustawy o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach może zezwolić na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji

POUCZENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych określa się, że przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
- 4) uzyskania i zatwierdzenia przez Powiatowego Inspektora Ruchu Drogowego projektu organizacji ruchu.

Utrzymanie obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy do ich posiadaczy.

W terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kielecka 44, 02-530 Warszawa, wnoszone za pośrednictwem organu wydającego decyzję.



Z up. Burmistrza
Beata Michalik
Beata Michalik
Naczelnik Wydziału

Otrzymują:

1. Projektowanie i Wykonawstwo Sieci i Instalacji Sanitarnych inż. Tadeusz Gut
05-240 Tłuszcz, JASIENICA, ul. Rzeczna 26
2. a/a

POUCZENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych określa się, że przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
- 4) uzyskania i zatwierdzenia przez Powiatowego Inspektora Ruchu Drogowego projektu organizacji ruchu.

Utrzymanie obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy do ich posiadaczy.

W terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kielecka 44, 02-530 Warszawa, wnoszone za pośrednictwem organu wydającego decyzję.

ur. Burmistrza
[Signature]
Beata Wiercińska
Naczelnik Wydziału

Otrzymują:

1. Projektowanie i Wykonawstwo Sieci i Instalacji Sanitarnych inż. Tadeusz Gut
05-240 Tłuszcz, JASIENICA, ul. Rzeczna 26
2. a/a

Warszawa dnia 20.12.2012r.



CENTRUM WSPARCIA TELEINFORMATYCZNEGO
SIŁ ZBROJNYCH

Nr. 4181
21 GRU. 2012

00-909 Warszawa 60

**Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o.**
ul. Literacka 20
05 – 220 Zielonka


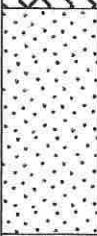

Dotyczy: uzgodnienia projektu sieci kanalizacji sanitarnej.

W odpowiedzi na Państwa pismo nr PWiK/ST/ 2604/2012 z dnia 19.12.2012r. dotyczące uzgodnienia usytuowania projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wojska Polskiego w Zielonce pomiędzy ul. Bankową, a ulicą Budniczą informuję, że CWT SZ w przedstawionej lokalizacji nie posiada infrastruktury telekomunikacyjnej mogącej kolidować z planowanymi pracami.

Załączniki: 4/4 ark./str. dokumentacji od pisma wchodzącego nr 8398 z dn.19.12.2012r.

SZEF


płk Ryszard MICHTA

APIS GEO Iwona Kacprzak Kobyłka			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 1					Zał.Nr: 3.3		
Miejscowość: Zielonka Gmina: Zielonka Powiat: wołomiński Województwo: mazowieckie			Obiekt: Sieć kanalizacyjna Zleceńodawca: PWiK Zielonka Wiercenie: APIS GEO Iwona Kacprzak Dozór geol.: A. Dąbala			System wiercenia: Ręcznie Rzędna: 92.90 m n.p.m. Skala 1 : 50 Data wiercenia: 2012-10-01				
1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.t.]		[m]	[m]						
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	1.80	Czwartorzęd Pleistocen			gleba próchnicza szara	GbH				
				0.30	piasek średni			w		
				1.80	piasek średni szary	Ps		nw	zg	
				3.50						

INŻ. TADEUSZ GUT
Upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
sieci, instalacji i urządzeń
sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74

20.10.2012.

Za zgodność
z oryginałem




Rysunek wykonano programem "GeoStar"

APIS GEO Iwona Kacprzak Kobyłka		KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 2					Zał.Nr: 3.2			
Miejscowość: Zielonka Gmina: Zielonka Powiat: wołomiński Województwo: mazowieckie			Obiekt: Sieć kanalizacyjna Zleceniodawca: PWiK Zielonka Wiercenie: APIS GEO Iwona Kacprzak Dozór geol.: A. Dąbala			System wiercenia: Ręcznie Rzędna: 92.80 m n.p.m. Skala 1 : 50 Data wiercenia: 2012-10-01				
1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.t]		[m]	[m]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
						gleba próchnicza szara	GbH			
					0.30	piasek średni			w	
					1.80	piasek średni szary	Ps		nw	zg
					3.50					

INŻ. TADEUSZ GUT
Upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
sieci, instalacji i urządzeń
sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74

22.12.2012

USC
oryginałem

APIS GEO Iwona Kacprzak Kobyłka			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 3				Zał.Nr: 3.1			
Miejscowość: Zielonka Gmina: Zielonka Powiat: wołomiński Województwo: mazowieckie			Obiekt: Sieć kanalizacyjna Zleceniodawca: PWiK Zielonka Wiercenie: APIS GEO Iwona Kacprzak Dozór geol.: A. Dąbala				System wiercenia: Ręcznie Rzędna: 92.60 m n.p.m. Skala 1 : 50 Data wiercenia: 2012-10-01			
1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.t]		[m]	[m]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
						gleba próchnicza szara	GbH			
					0.30	piasek średni			w	
					1.60	piasek średni	Ps		nw	zg
					3.50					

INŻ. TADEUSZ GUT
Upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
sieci, instalacji i urządzeń
sanitarnych Nr ewid. 383/Wa/74

22.12.2012v

Za zgodność
z oryginałem