PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA
OBSZAR ODDZIAŁYWANIA ZAMYKA SIE W GRANICY DZIAŁKI

BILANS POWIERZCHNI:

POWIERZCHNIA DZIAŁKI (50/2)	9852,00 m² (0,9852ha)	100,00%
WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY DZIAŁKI	0,13	
POWIERZCHNIA UTWARDZONA (590,78 m² +1549,20 m²)	2139,98 m²	(21,72%)
POW BIOLOGICZNIE CZYNNA	6414,78 m²	(65,11%)
POW. ZABUDOWY ISTNIEJACEJ	967,50 m²	
Budynek garażowy	280,5 m²	
Budynek stacji uzdatniania wody	212,5 m²	
Zbiornik wody (100+112+202+20,5+40)	474,5 m²	
POW ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ	330,42 m²	
POW ZABUDOWY ŁĄCZNIE	1297,92 m²	(13,17%)

PRZEDMIOTOWY BUDYNEK GOSPODARCZO- GARAŻOWY

POW ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ	330,42 m²
POW UZYTKOWA	244,10 m²
POW CAŁKOWITA	330,42 m²
POW CAŁKOWITA ZAMKNIĘTA	278,41m²
KUBATURA NAZIEMNA	1935,78m³
KĄT NACHYLENIA DACHU	15,0° / 29,79%
WYSOKOŚĆ BUDYNKU (liczone od gruntu)	6,65m
RZĘDNA PARTERU	0,00=92,90 m n.p.W.
ILOŚĆ KONDYGNACJI	1,0 KOND NADZIEMNE

LEGENDA

- ABCD — granice działki/ zakres oddziaływania działki
- istniejąca zabudowa
- projektowana zabudowa
- 1 projektowany budynek garażowy z częścią socjalną
- 6 miejsce gromadzenia odpadów
- P miejsce postojowe 2,3 x 5m
- lokalizacja budynków i budowli realizowanych niezależnym opracowaniem
- 2 zbiornik wód popłucznych
- 3 budynek administracyjno- biurowy
- 4 miejsca postojowe
- 5 rozbudowa SUW
- I ILOŚĆ KONDYGNACJI
- powierzchnie utwardzone istniejace
- powierzchnie utwardzone projektowane
- spadki powierzchni utwardzonej do kratek ściekowych
- wejścia do budynku
- wjazd bramowy- istniejacy

infrastruktura:

- k — instalacja kanalizacji sanitarnej- podłaczenie do kanalizacji wg odrębnego opracowania
- w — instalacja wodna podłaczenie do instalacji wg odrębnego opracowania projektowafia studnia gł do 30m
- e — projektowana instalacja elektryczna- wg odrębnego opracowania

N

projektowana rozbudowa SUW- wg odrębnego opracowania

projektowany odrębnym opracowaniem zbiornik wód popłucznych wraz z utwardzeniem i profilowaniem skarpy

sieci nieczynne- wyłączone z eksploatacji

separator substancji ropopochodnych

budynki przeznaczone do rozbiórki w odrębnym etapie opracowania

parking

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH terenu położonego przy ul. Inżynierskiej		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej		6640.606.2015
Miejscowość		Zielonka
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	143404_1
	nazwa	Zielonka
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	143401_1.0013 143401_1.0016 143401_1.0017
	nazwa	4-90-05 4-90-08 5-00-01
Skala mapy		1:500
Sekcja zmm		7.175.22.12.3.3 7.175.22.12.3.4
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000-7
	wysokości	H Kr 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenia i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Wykonano bez ustalenia obciążeń
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		Brak
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłaszane do inwentaryzacji		

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Andrzej Budniak
UGEO INSTAL
PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNO KARTOGRAFICZNE 02-793 Warszawa, ul. Łukowska 22 m. 8
mgr inż. Andrzej Budniak upr. nr. 10358
02-793 Warszawa, Łukowska 22 m.8 ..... 609-686-683-641.....
NIP 951-102-07-41 Nazwa firmy/ nazwisko wykonawcy Imię i nazwisko, nr uprawnień
tel. 605 627 [illegible] oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę oraz data i podpis osoby uprawnionej, która opracował mapę 09.05.2015

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku [illegible] rzeczywistych i kartograficznych, a wyniki rezultaty zostały zaewidencjonowane w ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: 10150 / 2015
Data przyjęcia materiału technicznego do ewidencji materiałów państwowego zasobu: 2015 -09- 21
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej ocenę: [illegible]

inwestor:	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o. 05-220 Zielonka ul. Literacka 20 powiat wołomiński, woj. Mazowieckie
tytuł:	**„Budynek gospodarczo- garażowy z częścią socjalną**
adres:	dz. ew. 50/2 przy ul. Inżynierskiej w Zielonce 05-220
jednostka projektowa	quartum biuro projektowe ul. Wysoka 68a/6 17-300 Siemiatycze www.quartum.pl, e:biuro@quartum.pl NIP:544-132-57-16, REGON 200418012
projektanci	mgr inż. arch. Cezary Jaszczołt Bł. PdOKK/123/2009
ARCHITEKTURA	
KONSTRUKCJA	
INSTALACJE SANITARNE	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	
nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
branża:	ARCHITEKTURA
skala:	1:200
nr rysunku:	PB/01.0
faza projektu:	PROJEKT BUDOWLANY
data:	21.VIII.2015

Projekt chroniony prawem autorskim.