

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego  
w trybie zapytania ofertowego na podstawie Regulaminu udzielania  
zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Wodociągów  
i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o. z dnia 01 lutego 2017 na:

## **BUDOWĘ ODGAŁĘZIENÍ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. OSSOWSKIEJ W ZIELONCE**

Oznaczenie postępowania: **PWiK/ZO/04/2017**

Zamówienie o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie  
art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych

## **I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiającym jest **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o.**

ul. Literacka 20, 05-220 Zielonka

tel. 22 781 83 33, fax 22 781 83 32

strona internetowa: <http://pwikzielonka.bip.eur.pl/public/>

adres mailowy: [pwik@zielonka.pl](mailto:pwik@zielonka.pl)

NIP: 125-15-14-530

## **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o. z dnia 01 lutego 2017 zwanego dalej Regulaminem.

## **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa 21 odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej PVC  $\phi$  160 mm o łącznej długości 111,7 m w ul. Ossowskiej w Zielonce.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w załączniku nr 5 do niniejszej specyfikacji tj.: Projekcie budowlano-wykonawczym oraz w załączniku nr 6 do niniejszej specyfikacji tj. przedmiarze robót.

## **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

## **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

### **1. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

- 1.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – zamawiający nie określa warunków w tym zakresie,
- 1.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej – zamawiający nie określa warunków w tym zakresie,
- 1.3. zdolności technicznej lub zawodowej – zamawiający uzna, że wykonawca spełnił ten warunek jeżeli przedstawi:
  - wykaz jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacji deszczowej lub sanitarnej o średnicy co najmniej  $\phi$ 200mm i długości minimum 200m, wykonanej nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (wzór zał. nr 3).

## **VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu do oferty należy załączyć:
  - 1.1. oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór zał. nr 2);

- 1.2. wykaz jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacji deszczowej lub sanitarnej o średnicy co najmniej  $\varnothing 200\text{mm}$  i długości minimum 200m, wykonanej nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (wzór zał. nr 3).

Oświadczenia i dokumenty będą oceniane pod względem formalno-prawnym, pod względem ich aktualności i treści, a także czy informacje w nich zawarte potwierdzają spełnienie wymagań Zamawiającego. Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą: spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunek Wykonawca spełnił.

## **VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIE OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA Z WYKONAWCAMI**

1. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:  
**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o.**  
**ul. Literacka 20,**  
**05-220 Zielonka**  
**Fax: 22 781 83 32, e-mail: [pwik@zielonka.pl](mailto:pwik@zielonka.pl)**
2. W sprawie procedury przetargowej i sprawach związanych z przedmiotem zamówienia należy porozumiewać się z Sławomirem Kwiatkowskim, Pauliną Graczkowską, tel. 22 781 83 33 w godzinach od 8:30 do 15:00.

## **VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Ustala się, że wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna.
3. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, jeżeli nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.
4. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (kopia pełnomocnictwa powinna być poświadczona notarialnie).
5. Dokumenty składające się na ofertę muszą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
6. Zaleca się, by każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie,

przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc. powinny być parafowane przez wykonawcę.

7. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. W treści oferty zaleca się aby była umieszczona informacja o ilości stron.
8. Zaleca się przy sporządzaniu oferty skorzystanie z wzorów przygotowanych przez zamawiającego. Wykonawca może przedstawić ofertę na swoich formularzach z zastrzeżeniem, że muszą one zawierać wszystkie informacje określone przez zamawiającego w przygotowanych wzorach.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę.

#### **11. Ofertę złożoną w terminie składania ofert stanowią:**

- a) formularz oferty (wzór zał. nr 1),
- b) oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór zał. nr 2);
- c) wykaz jednej roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacji deszczowej lub sanitarnej o średnicy co najmniej  $\varnothing 200\text{mm}$  i długości minimum 200m, wykonanej nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (wzór zał. nr 3).

#### **X. MIEJSCE ORAZ TERMINY SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Oferty muszą być złożone w siedzibie zamawiającego w Zielonce przy ul. Literackiej 20, w Sekretariacie, w terminie do dnia 28.04.2017 r. do godziny 10:00. Godziny pracy Sekretariatu: od poniedziałku do czwartku od 8:00 do 16:00, piątki od 7:00 do 15:00.
2. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem wykonawcy, zaadresowane na adres Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o. (ul. Literacka 20, 05-220 Zielonka) oraz opisane:

nazwa (firma) wykonawcy  
adres wykonawcy

Przedsiębiorstwo Wodociągów  
i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o.  
ul. Literacka 20  
05-220 Zielonka

### **„BUDOWA ODGAŁĘZIENI SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. OSSOWSKIEJ W ZIELONCE”**

Nie otwierać przed dniem 28.04.2017r. godz. 10:05.

- Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona wykonawcy.
- Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego przy ul. Literackiej 20 w Zielonce w pokoju nr 24, w dniu 28.04.2017r. o godzinie 10:05.

#### XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- Wykonawca uwzględniając wszystkie wymagania, o których mowa w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, powinien w cenie brutto ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić inne opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez wykonawcę. Wykonawca powinien ująć w cenie brutto także koszty wykonania projektu organizacji ruchu, zajęcia pasa drogowego, **wymiany gruntu zasypowego kanałów sanitarnych w przypadku, gdy odgałęzienie przebiegać będzie w rejonie występowania ifów i nasypów, a wydobyty z wykopu urobek nie będzie nadawał się do wykorzystania do zasypki kanału sanitarnego**, wykonania badań zagęszczenia gruntu, roboty pomiarowe, odwodnienie wykopów itp.
- Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest do wypełnienia w „Formularzu oferty” tabeli 1 (wzór zał. nr 1) i podania w niej ceny brutto za realizację przedmiot zamówienia.
- Każdy z wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.

#### XII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

| Lp. | Kryterium   | Opis  | Waga – udział w ocenie |
|-----|-------------|---|------------------------|
| 1   | Cena oferty | Cena oferty (z podatkiem VAT) za realizację przedmiotu zamówienia, na którą powinny składać się wszelkie koszty ponoszone przez wykonawcę | 100%                   |

- Oceny ofert w zakresie przedstawionych wyżej kryteriów zostaną dokonane według następujących zasad:  
Kryterium „CENA OFERTY”:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{Cena brutto najniższej zaproponowanej oferty}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 100$$

- Ocena łączna oferty stanowi liczbę punktów uzyskanych w ramach ustalonych kryteriów.
- Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która została najwyżej oceniona w ramach ustalonych kryteriów, a wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.

#### XIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta została oceniona najwyżej, a wykonawca ten będzie spełniał warunki udziału w postępowaniu postawione przez zamawiającego w niniejszej SIWZ.
- Zamawiający poinformuje wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- Zamawiający zawrze umowę zgodnie z Regulaminem.

**XIV. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY**

1. Wzór umowy został zawarty w załączniku nr 4 do niniejszej SIWZ.
2. Zamawiający, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartych umów w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku określonym we wzorze umowy stanowiącej załącznik do SIWZ.

Prezes Zarządu  
(-) Janusz Lewicki

Nazwa firmy \_\_\_\_\_

Imię i nazwisko osoby składającej oświadczenie \*

Adres\* \_\_\_\_\_

Województwo\* \_\_\_\_\_ Powiat\* \_\_\_\_\_

Nr konta Wykonawcy \_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_ REGON \_\_\_\_\_ KRS \_\_\_\_\_

e-mail\* \_\_\_\_\_ strona www \_\_\_\_\_

Tel.:\* \_\_\_\_\_ Fax:\* \_\_\_\_\_

**Przedsiębiorstwo Wodociągów  
i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o. o.  
ul. Literacka 20  
05-220 Zielonka**

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na „**BUDOWĘ ODGAŁĘZIENI SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. OSSOWSKIEJ W ZIELONCE**”:

1. SKŁADAMY OFERTĘ na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, na następujących warunkach:

Tabela 1

| Lp. | Wyszczególnienie prac  | Cena netto [zł] | Podatek VAT [% , zł] | Cena brutto [zł] |
|-----|--|-----------------|----------------------|------------------|
| 1.  | <b>BUDOWA ODGAŁĘZIENI SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. OSSOWSKIEJ W ZIELONCE</b> |                 |                      |                  |

Cena brutto za realizację całości zamówienia – zgodnie z opisem zawartym w specyfikacji wynosi \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_ )

Cena brutto za realizację 1 mb budowy odgałęzień wynosi \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_ )

2. Oświadczamy, że powyższa cena brutto zawiera wszystkie koszty jakie ponosi zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
3. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
4. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w SIWZ i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w SIWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
6. **Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.**
7. WRAZ Z OFERTĄ składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

---

---

---

---

8. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować do:

Imię i nazwisko: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_  
(miejscowość,                      dnia)

\_\_\_\_\_  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

*Informacja dla wykonawcy:*

*Formularz oferty musi być podpisany przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy.*



**OŚWIADCZENIE**  
**PRZETARG NIEOGRANICZONY: „BUDOWA ODGAŁĘZIENÍ SIECI KANALIZACJI**  
**SANITARNEJ W UL. OSSOWSKIEJ W ZIELONCE”**

Ja/my, niżej podpisany/i

\_\_\_\_\_

działając w imieniu i na rzecz (nazwa/firma i adres wykonawcy)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego.

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_  
(miejscowość,                      dnia)

\_\_\_\_\_  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_  
(miejscowość,                      dnia)

\_\_\_\_\_  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

Załącznik nr 3 do SIWZ

## WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH PRZETARG NIEOGRANICZONY: „BUDOWA ODGAŁĘZIENI SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. OSSOWSKIEJ W ZIELONCE”

Ja/my, niżej podpisany/i

działając w imieniu i na rzecz (nazwa/firma i adres wykonawcy)

przedkładam wykaz robót budowlanych:

| Lp. | Rodzaj robót budowlanych | Wartość robót [zł brutto] | Data i miejsce wykonania | Dokument potwierdzający prawidłowość wykonania robót |
|-----|--------------------------|---------------------------|--------------------------|--|
| 1   |                          |                           |                          |  |
| 2   |                          |                           |                          |  |

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_  
(miejscowość,                      dnia)

\_\_\_\_\_  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

## WZÓR UMOWY ST - ..... / 2017

zawarta w dniu ..... r. w Zielonce

pomiędzy **Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o.**, ul. Literacka 20, 05-220 Zielonka, NIP 1251514530, REGON 141649820, KRS 000319917, kapitał zakładowy 57 233 000zł, reprezentowanym przez Prezesa Zarządu **Janusza Lewickiego** zwanego w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....  
.....  
.....  
.....  
zwanym w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**.

### §1

1. Wykonawca zobowiązuje się do „**Budowy odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Ossowskiej w Zielonce, zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez mgr inż. Macieja Taff.**
2. Zakres prac - **zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w przedmiarze robót i niniejszej umowie.**

### §2

1. Wykonawca zobowiązuje się do zakończenia robót określonych umową do dnia ..... 2017r., z wyłączeniem powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej którą Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie 1,5 m-ca od dnia odbioru robót.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia lub zwiększenia zakresu rzeczowego umowy poprzez zaniechanie budowy odgałęzienia lub wykonania dodatkowego odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej.
3. Zakres umowy może zostać ograniczony lub rozszerzony do 30% wartości umowy.

### §3

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie przewidzianym w przedmiarze robót Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie ..... zł netto (słownie: ..... zł netto);
2. Do wynagrodzenia doliczony zostanie podatek Vat 23%;
3. Rozliczenie ograniczonego lub zwiększonego zakresu robót o którym mowa w § 2 umowy nastąpi na podstawie obmiaru robót i ceny jednostkowej za wykonanie 1 mb odgałęzienia, wynikającej z oferty Wykonawcy tj. .... zł / mb;
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty w tym:
  - 1) prowadzenia i wykonania robót;
  - 2) realizacji robót zgodnie z normami budowlanymi, sztuką budowlaną, przepisami bhp i ppoż.;
  - 3) uporządkowania terenu budowy;
  - 4) odwodnienia wykopów;
  - 5) wymiany gruntu zasypowego kanałów sanitarnych w przypadku, gdy odgałęzienie przebiegać będzie w rejonie występowania iłów i nasypów, a wydobyty z wykopu urobek nie będzie nadawał się do wykorzystania do zasypki kanału sanitarnego;
  - 6) wykonanie badań zagęszczenia gruntu;
  - 7) dokumentacji i inwentaryzacji powykonawczej oraz geodezyjnego szkicu powykonawczego (do odbioru);
  - 8) inne roboty niezbędne do właściwej i zgodnej z projektem realizacji umowy;

- 9) użycie materiałów własnych;
- 10) projektu organizacji ruchu, zajęcia pasa drogowego itp.

#### §4

1. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru robót.
2. Płatność z tytułu wystawionej faktury będzie realizowana przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego na nr konta bankowego Wykonawcy wpisany na fakturze.
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający poleci swojemu bankowi przelać kwotę wynagrodzenia.
4. Zamawiający jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), zarejestrowanym pod nr NIP 125-151-45-30.
5. Wykonawca jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), zarejestrowanym pod nr NIP ..... i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.

#### §5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. powierzenie kierownictwa nad prowadzonymi robotami, będącymi przedmiotem niniejszej umowy osobie posiadającej odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe do prowadzenia tego rodzaju prac, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów, norm, warunków technicznych oraz zasad wykorzystania wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
2. przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej;
3. ponoszenie odpowiedzialności za uzbrojenie i infrastrukturę znajdującą się na terenie budowy oraz szkody wyrządzone w stosunku do osób trzecich;
4. wszelkie uszkodzenia i awarie, jakie Wykonawca spowoduje podczas prowadzenia prac zobowiązany jest do natychmiastowego zabezpieczenia i naprawienia na własny koszt. W przypadku, gdy na pisemne wezwanie Zamawiającego, Wykonawca nie dokona napraw, Zamawiający ma prawo do zlecenia naprawy innej firmie, a kosztami obciąży Wykonawcę potrącając należność za naprawę z wynagrodzenia;
5. zapewnienie na własny koszt odpowiednich środków ochronnych, celem zabezpieczenia terenu budowy przed uszkodzeniami spowodowanymi czynnikami zewnętrznymi, w tym m.in. czynnikami pogodowymi, zalaniem, pożarem, kradzieżą, wandalizmem oraz innymi zdarzeniami losowymi, a także do niezwłocznego usuwania tychże szkód;
6. pokrycie szkody, jakie poniesie Zamawiający na skutek wadliwego wykonania przedmiotu umowy;
7. składowanie wszelkich materiałów i urządzeń zgodnie z przepisami bhp i warunkami określonymi przez producentów;
8. użycie materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania na rynku polskim;
9. przerwanie robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem.

#### §6

1. Kierownikiem robót z ramienia wykonawcy będzie osoba wskazana przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy.
2. Inspektorem nadzoru z ramienia inwestora będzie – .....

#### §7

Wykonawca oświadcza, że:

- a) ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z powodu szkód i strat związanych i wynikłych z realizacji przedmiotu umowy,

- b) ponosi ryzyko finansowe uszkodzenia, zniszczenia lub zawalenia się obiektu budowlanego oraz uszkodzenia, zniszczenia lub utraty wszelkich materiałów, urządzeń, wyposażenia lub oprogramowania znajdującego się na terenie budowy oraz wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie budowy; wystąpienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania przedmiotu umowy.

#### **§8**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
2. Zapewnienie odbioru robót.

#### **§9**

1. Zamawiający dokona odbioru robót w terminie 7 dni od daty ich zakończenia określonej w § 2 umowy.
2. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze Wykonawca usunie na własny koszt w terminie 7 dni od dnia sporządzenia protokołu.

#### **§10**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 ust.1,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 ust.1.

#### **§11**

Roszczenie kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:

- a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
- b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

#### **§12**

1. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń kar umownych i czynności, o których mowa w § 10 ust. 1 z wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1, przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, po uprzednim wystawieniu przez Zamawiającego i przesłaniu Wykonawcy księgowej noty obciążeniowej.
2. Łączna wysokość kar umownych z tytułu zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części i zwłoki w usunięciu wad, albo z tytułu zwłoki Zamawiającego w przekazaniu terenu budowy i zwłoki w przystąpieniu do odbioru, nie może przekroczyć 30% umownego wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1.

#### **§13**

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 3 lat.
2. Na wbudowane urządzenia i elementy Wykonawca udziela gwarancji producenta.
3. Okres rękojmi za wady oraz gwarancji liczy się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego i uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy.
4. O istnieniu wady Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie.

5. W ciągu 7 dni od powiadomienia Wykonawca jest zobowiązany udzielić pisemnej odpowiedzi Zamawiającemu o terminie usunięcia usterki, który to termin powinien zostać uzgodniony z Zamawiającym.
6. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie ustalą terminu, w jakim usterka ma być usunięta, Zamawiający sam wyznaczy termin, a Wykonawca termin ten bez zastrzeżeń przyjmie i będzie z nim związany.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi pisemnej odpowiedzi o terminie usunięcia wad, o którym mowa w ust. 5 lub nie usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu, to Zamawiający ma prawo usunąć wadę na koszt Wykonawcy.
8. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
9. Jeżeli Zamawiający stwierdzi istnienie wad w przedmiocie umowy, które nie dadzą się usunąć lub koszt ich usunięcia będzie niewspółmiernie wysoki w stosunku do uzyskanego efektu, a użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie możliwe, to Zamawiający może zrezygnować z żądania usunięcia wad. Powyższe stwierdzenie wad winno być potwierdzone protokołem podpisanym przez obie strony. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z żądania usunięcia wad, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 % wartości netto robót, których wada dotyczy.
10. Jeżeli wartość szkody przekroczy wartość należnych kar umownych, strony będą mogły dochodzić od siebie należności w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### **§ 14**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa budowlanego i ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, Strony mogą poddać pod rozstrzygnięcie przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. Umowa została zawarta w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych Zamawiającego.
6. Załącznikiem do umowy jest oferta Wykonawcy z dnia ..... 2017 r. na budowę odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Ossowskiej w Zielonce.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: