

PWIK/5F/20/10/2017

Zielonka, dnia 21.07.2017r.

## Zaproszenie do złożenia oferty cenowej na ubezpieczenie majątkowe przedsiębiorstwa, OC członka zarządu

### 1. Zamawiający:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Spółka z o.o.**  
**05-220 Zielonka, ul. Literacka 20**  
**Tel. 22 781 83 33 fax. 22 781 83 32**  
**Pow. Wołomiński, woj. Mazowieckie**  
**NIP: 125-15-14-530**  
**REGON: 141649820**  
**e-mail: [pwik@zielonka.pl](mailto:pwik@zielonka.pl)**

Działając na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o. zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedstawienie oferty cenowej na ubezpieczenie majątku przedsiębiorstwa według wykazu i zasad określonych w specyfikacji, która załączona jest do niniejszego zaproszenia do składania ofert.

Postępowanie prowadzone zgodnie z art.31 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych stosowanym w PWIK w Zielonce Sp. z o.o.

Ofertę cenową prosimy złożyć na adres: PWIK w Zielonce w terminie do 07.08.2017r.

Oferent w przedstawionej ofercie na realizację przedmiotu zamówienia opisanego w § 1 załączonej specyfikacji zamówienia winien zaoferować cenę ryczałtową „kompletną jednoznaczną i ostateczną

Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich

W przypadku przesłania oferty faxem na numer: 22-781-83-32 lub na adres email: [pwik@zielonka.pl](mailto:pwik@zielonka.pl) prosimy również o pisemne potwierdzenie oferty.

Po wyborze ubezpieczyciela z wybranym oferentem zostanie sporządzona umowa na ubezpieczenia majątku PWIK w Zielonce Sp. z o.o. która będzie obowiązywać w okresie od 21-09-2017 do 20-09-2018.

Osoby pod stronę zamawiającego uprawnione do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami: W sprawach formalnych:

Halina Zaremba

Od poniedziałku do piątku w godz.  
8:00 – 16:00

Tel: 22 781 83 32

W sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:

Broker Ubezpieczeniowy

Jan Czerwiński

Tel: 508 488 702

## SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA

### § 1. Przedmiot zamówienia

#### 1.1 Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zapewnienie ochrony ubezpieczeniowej Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o. z siedzibą 05-220 Zielonka, ul. Literacka 20 wraz z wymienionymi lokalizacjami budynków technicznych w zakresie:

- ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych;
- ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem, rabunku i wandalizmu;
- ubezpieczenia szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia;
- ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk;
- ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności statutowej oraz z tytułu posiadanego, użytkowanego i administrowanego mienia a także członka zarządu.

#### 1.2 Ubezpieczający

Nazwa: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o.  
Adres: 05-220 Zielonka, ul. Literacka 20  
Regon: 141649820  
NIP: 1251514530

### 2. Miejsce ubezpieczenia:

1. PWIK w Zielonce Sp. z o.o., ul. Literacka 20, 05-220 Zielonka, budynek biurowy będący własnością Miasta Zielonka, użytkowany w ramach umowy użyczenia.
2. P – 1 przepompownia Leśna brak nr. 05 – 220 Zielonka
3. P – 2 przepompownia Inżynierska 1, 05 – 220 Zielonka
4. SUW Wilsona 50, 05 – 220 Zielonka
5. SUW Inżynierska 1, 05 – 220 Zielonka
6. SUW Długa 18, 05 – 220 Zielonka
7. SUW Wyszyńskiego 7 + wodomierze, 05 – 220 Zielonka
8. Budynek gospodarczy – garaże, Inżynierska 1, 05 -220 Zielonka
9. Studnia nr 4 SUW Inżynierska 1, 05 – 220 Zielonka
10. Zbiornik na wodę pitną Inżynierska 1, 05 -220 Zielonka.

### § 2 Opis sposobu przygotowania ofert

1. Ofertę sporządza się w języku polskim, pisemnie, na papierze przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów. Wszystkie stronice oferty należy

kolejno ponumerować, a numeracja musi rozpoczynać się od numeru 1. Strony na których dokonano poprawek lub korekty błędów, muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

2. Oferta powinna zawierać :

- formularz oferty i formularz cenowy - załączniki Nr 1, 2 i 3 wypełnione według załączonego wzoru bez dokonywania w nim zmian
- ogólne warunki ubezpieczenia dla poszczególnych rodzajów ubezpieczeń

3. Zaleca się aby oferent umieścił ofertę w trwale zamkniętym nienaruszonym opakowaniu, które będzie zaadresowane do zamawiającego i posiadać oznaczenie:

„Oferta na ubezpieczenie majątku PWIK w Zielonce Sp. z o.o. w 2017 r.”

### **§ 3 Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Oferent w przedstawionej ofercie na realizację przedmiotu zamówienia opisanego w punkcie 1 winien zaoferować cenę ryczałtową, kompletną, jednoznaczną i ostateczną.

2. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich.

3. Cena określona przez oferenta, zostanie określona na okres ważności zamówienia i nie będzie podlegała zmianom.

### **§ 4 Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.**

- zamawiający może odstąpić lub ograniczyć zakres umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć wcześniej
- nie dopuszcza się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień do umowy, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferenta
- umowa z wybranym Oferentem zawarta zostanie na okres od 21.09.2017 r. do 20.09.2018 r.

### **§ 5 Opis części zamówienia jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

### **§ 6 WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW**

Załącznik nr 1 – oferta

Załącznik nr 2 – formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – wykaz treści klauzul

Załącznik nr 4 – wykaz szkód PWIK w Zielonce Sp. z o.o. za okres czterech ostatnich lat

Załącznik nr 5 – wykaz budynków i budowli wraz ze stałymi elementami wyposażenia oraz infrastrukturą zewnętrzną stanowiących własność PWIK w Zielonce Sp. z o.o.

## § 7 Zakres ubezpieczenia

### 7.1 Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

Zakres ubezpieczenia: pożar, bezpośrednio uderzenie pioruna, wybuch, eksplozja, upadek statku powietrznego, huragan, powódź, grad, obsunięcie się ziemi, zapadanie się ziemi, lawina, uderzenie pojazdu, następstwa szkód wodociągowych, skażenia i zanieczyszczenia mienia w wyniku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia, deszcz nawalny, napór śniegu lub lodu, trzęsienie ziemi, huk ponaddzwiękowy, dym i sadza, upadek drzew, budynków lub budowli, słupów i linii napowietrznych, dewastacja, pęknięcie rur w wyniku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia oraz szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w następstwie akcji ratowniczej prowadzonej w związku ze zdarzeniami losowymi, objętymi zakresem ubezpieczenia.

### **DODATKOWE WARUNKI DOTYCZĄCE UBEZPIECZENIA OD OGNI A I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH**

1. Huragan – za huragan uważa się wiatr o sile nie mniejszej niż 17.1 m/s; jeżeli definicja huraganu z OWU jest korzystniejsza to będzie ona miała zastosowanie.
2. Szkody spowodowane przez linie napowietrzne, słupy, budynki i budowle będące własnością ubezpieczającego jak i drzewa znajdujące się na terenie Zamawiającego polegające na ich przewróceniu, opadnięciu, oderwaniu. Limit odpowiedzialności: 100 000,00 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia, wyczerpywany.
3. Przez uderzenie pojazdu rozumie się bezpośrednio uderzenie w ubezpieczone mienie pojazdu drogowego, szynowego jak również przewożonego przez niego ładunku. Uderzeniem pojazdu w ramach powyższej klauzuli jest również uderzenie pojazdu kierowanego lub eksploatowanego przez Ubezpieczającego lub osobę, za którą ponosi odpowiedzialność.
4. W zakresie ryzyka szkód wodnokanalizacyjnych ubezpieczeniem objęte będą także szkody powstałe na skutek niezamierzonego i niekontrolowanego wydobywania się wody, innych cieczy, lub pary z przewodów i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych urządzeń technologicznych:
  - cofnięcia się ścieków z sieci kanalizacyjnej.
  - pozostawienia otwartych kranów lub innych zaworów.

Ryzyko szkód wodociągowych obejmuje także szkody w przewodach i urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych urządzeniach technologicznych, w tym spowodowane przez zamarznięcia lub pęknięcia, powstałe w związku ze szkodami wodociągowymi. Ochrona jest wyłączona w odniesieniu do pomieszczeń nieogrzewanych a technologicznie do tego przystosowanych, jeżeli Ubezpieczający nie dokonał opróżnienia rur w sezonie zimowym i miało to wpływ na powstanie szkody.

Limit odpowiedzialności: 50 000,00 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia.

5. W ramach ubezpieczenia ryzyka śniegu/lodu pokryte będą zarówno szkody będące następstwem oddziaływania ciężaru śniegu/lodu na przedmiot ubezpieczenia, jak i szkody będące następstwem zawalenia się budynków, budowli, masztów, drzew itp. na ubezpieczone mienie w wyniku działania śniegu/lodu oraz szkody będące następstwem zalania mienia na skutek topnienia śniegu lub lodu zalegającego na dachach. Dla ryzyka

załamania mienia na skutek topnienia śniegu lub lodu zalegającego na dachach ustala się **limit w wysokości 100 000,00 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia, wyczerpywany**. Wyłączone są szkody, jeżeli do powstania szkody doszło na skutek złego stanu technicznego dachu lub innych elementów budynku lub niezabezpieczenia otworów dachowych, okiennych lub drzwiowych - o ile obowiązek ich konserwacji lub zabezpieczenia należał do Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, chyba że niedopełnienie tego obowiązku nie miało wpływu na powstanie szkody; wyłączenie to nie dotyczy szkód w mieniu znajdującym się w pomieszczeniach najętych, jeżeli do obowiązków Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego nie należało dbanie o stan techniczny lub dokonywanie zabezpieczeń, o których mowa powyżej i jeżeli Ubezpieczający lub Ubezpieczony do dnia powstania szkody nie wiedział o istniejących zaniedbaniach w tym zakresie lub też o nich wiedział i posiada dowody, że wzywał wynajmującego do ich usunięcia

6. Wymóg składowania mienia na wysokości 10 cm i wyżej od posadzki obejmuje jedynie mienie składowane w pomieszczeniach poniżej poziomu gruntu i dotyczy mienia, którego składowanie na wysokości poniżej 10 cm w tym bezpośrednio na podłodze było uzasadnione z uwagi na jego specyfikę lub właściwości.
7. Klauzula dewastacji/wandalizmu. Zakres ochrony obejmuje szkody powstałe wskutek dewastacji/wandalizmu, za które uważa się rozmyślne/nierozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie.  
Limit odpowiedzialności: 10 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### **Przedmiot i suma ubezpieczenia:**

Ubezpieczenie obejmuje ewidencjonowane i określone w umowie ubezpieczenia stanowiące własność Ubezpieczającego bądź będące w jego posiadaniu na podstawie tytułu prawnego, budynki i budowle, mienie ruchome, środki trwałe i obrotowe.

Przedmiot ubezpieczenia	System ubezpieczenia	Typ wartości	Suma ubezpieczenia (z VAT) w zł
Budynki i budowle wraz z stałymi elementami wyposażenia oraz infrastrukturą zewnętrzną: ogrodzenia.	Sumy stałe	Księgowa brutto	4.870.808,13
Maszyny, urządzenia, wyposażenie(umeblowanie, sprzęt biurowy, pomocniczy).	Sumy stałe	Księgowa brutto	20.000,00
Sprzęt specjalistyczny	Sumy stałe	Księgowa Brutto	20.000,00
Przepięcia			50 000,00
Franszyza integralna 500,00 zł Franszyza redukcyjna wykupiona			

## POSTANOWIENIA DODATKOWE

Zamawiający wnioskuje o zastosowanie w ofercie ubezpieczenia następujących klauzul dodatkowych.

1. Klauzula reprezentantów
2. Klauzula ubezpieczenia kosztów dodatkowych
3. Klauzula czasu ochrony
4. Klauzula warunków i taryf
5. Klauzula przelewu bankowego
6. Klauzula płatności rat
7. Klauzula prolongacyjna
8. Klauzula rozliczenia składki
9. Klauzula ograniczenia zasady proporcji
10. Klauzula lokalizacji
11. Klauzula podatku VAT
12. Klauzula wartości księgowej brutto
13. Klauzula terroryzmu
14. Klauzula dewastacji
15. Klauzula poszukiwania miejsca uszkodzenia instalacji wodno - kanalizacyjnej
16. Klauzula przepięciowa
17. Klauzula katastrofy budowlanej
18. Klauzula ubezpieczenia drobnych robót budowlanych i remontowych
19. Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych
20. Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie
21. Klauzula automatycznego pokrycia

### **7.2 Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem, rabunku i wandalizmu**

Zakres ubezpieczenia winien obejmować, co najmniej ryzyka i koszty, wymienione poniżej.

Za szkody spowodowane przez:

- 1) kradzież z włamaniem - uważa się:
  - a) zabór mienia, którego sprawca dokonał lub usiłował dokonać z zamkniętego lokalu po usunięciu przy użyciu siły i narzędzi istniejących zabezpieczeń lub otworzeniu zabezpieczenia kluczem oryginalnym, który zdobył przez kradzież z włamaniem z innego lokalu lub w wyniku rabunku.
  - b) zabór mienia dokonany przez sprawcę, który ukrył się w lokalu przed jego zamknięciem, jeżeli pozostawił ślady, które mogą być użyte jako dowód potajemnego ukrycia.
- 2) rabunek - uważa się zabór ubezpieczonego mienia:

- a) z zastosowaniem przemocy fizycznej wobec ubezpieczającego lub osób u niego zatrudnionych bądź groźby natychmiastowego użycia przemocy albo z doprowadzeniem do nieprzytomności lub bezbronności – dla pokonania ich oporu przed wydaniem ubezpieczonego mienia.
- b) przez sprawcę, który z zastosowaniem przemocy fizycznej bądź groźby natychmiastowego użycia przemocy doprowadził do objętego ubezpieczeniem lokalu lub/i urządzenia bądź pomieszczenia do przechowywania wartości pieniężnych osobę posiadającą klucze i zmusił ją do ich otwarcia albo sam je otworzył kluczami zrabowanymi.
- 3) wandalizm – uważa się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie, które uzyskały do niego dostęp w sposób określony w pkt. 1 i 2.

Ubezpieczeniem objęte są wszystkie urządzenia (w tym sprzęt elektroniczny nie objęty ubezpieczeniem sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk), które znajdują się w poszczególnych rodzajach wykazów ruchomości, określonych poniżej.

<b>Przedmiot ubezpieczenia</b>	<b>System ubezpieczenia</b>	<b>Suma ubezpieczenia (z VAT) w zł</b>
Maszyny, urządzenia, wyposażenie w tym: sprzęt elektroniczny	Pierwsze ryzyko	20.000,00
Wandalizm do poz. I i II	Pierwsze ryzyko	10 000,00
Franszyza integralna: 500,00 zł		
Franszyza redukcyjna / udział własny: brak		

Sumy ubezpieczenia zawierają podatek VAT, odszkodowanie płatne z VAT.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również urządzenia zewnętrzne i wewnętrzne (zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, że ich wymontowanie nie jest możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi) należące do Ubezpieczonego, zainstalowane na oraz w budynkach lub budowlach stanowiących jego własność lub przez niego użytkowanych (np. armatura sanitarna, grzejniki, rynny np.).

Limit 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Zamawiający wnioskuje o zastosowanie w ofercie ubezpieczenia następujących klauzul dodatkowych:

1. Klauzula warunków i taryf
2. Klauzula czasu ochrony
3. Klauzula lokalizacji
4. Klauzula kosztów naprawy zabezpieczeń
5. Klauzula prolongacyjna
6. Klauzula przelewu bankowego
7. Klauzula płatności rat
8. Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych
9. Klauzula rozliczenia składki

10. Klauzula podatku VAT

11. Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie

### **7.3 Ubezpieczenie szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia**

Zakres ubezpieczenia obejmuje stłuczenie i uszkodzenie szyb i innych przedmiotów szklanych należących do Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego lub będących w ich posiadaniu i stanowiące wyposażenie budynków.

Przedmiot ubezpieczenia	System ubezpieczenia	Typ wartości	Suma ubezpieczenia (w zł)
Oszklenia – od stłuczenia i uszkodzeń	Pierwsze ryzyko	Odtworzeniowa	5.000,00
Franszyza integralna 100,00 zł			
Franszyza redukcyjna – brak			
Udział własny – brak			

Przedmiot ubezpieczenia: szyby okienne i drzwiowe.

Ubezpieczenie nie obejmuje:

- szklanych, ceramicznych i kamiennych wykładzin podłogowych,
- szkła stanowiącego osprzęt urządzeń technicznych (maszyn, aparatów, narzędzi itp.) oraz osprzęt wszelkiego rodzaju instalacji,
- szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych w stanie uszkodzonym,
- szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych przed ich ostatecznym zamontowaniem bądź zainstalowaniem w miejscu przeznaczenia,
- szyb w pojazdach i środkach transportowych.

Zamawiający wnioskuje o zastosowanie w ofercie ubezpieczenia następujących klauzul dodatkowych:

1. Klauzula czasu ochrony
2. Klauzula warunków i taryf
3. Klauzula przelewu bankowego
4. Klauzula płatności rat
5. Klauzula podatku VAT
6. Klauzula rozliczenia składki
8. Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie

### **7.4 Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk**

#### **1. Zakres ubezpieczenia:**

Od wszelkich szkód materialnych polegających na uszkodzeniu, zniszczeniu bądź utracie przedmiotu ubezpieczenia wskutek nieprzewidzianej i niezależnej od Ubezpieczającego przyczyny. Zakres ubezpieczenia powinien obejmować **co najmniej** następujące ryzyka:



- 1) działanie człowieka, w tym niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym w wyniku celowego i świadomego działania).
  - 2) kradzież z włamaniem z zamkniętego lokalu po pokonaniu wymaganych zabezpieczeń przeciw kradzieżowym i pod warunkiem, że zostały spełnione obowiązki dotyczące zabezpieczenia mienia, rabunek, wandalizm.
  - 3) działanie ognia (w tym również dymu i sadzy) oraz polegające na osmaleniu, przypaleniu, a także w wyniku wszelkiego rodzaju eksplozji, implozji, bezpośredniego uderzenia pioruna, upadku statku powietrznego oraz w czasie akcji ratunkowej (np. gaszenia, burzenia, oczyszczania zgliszcz).
  - 4) działanie wody w tym zalania wodą z urządzeń wodno-kanalizacyjnych, burzy, sztormu, wylewu wód podziemnych, deszczu nawalnego, wilgoci, pary wodnej i cieczy w innej postaci oraz mrozu, gradu, śniegu, samoczynne otworzenie się główek tryskaczowych z innych przyczyn niż skutek pożaru, nieumyślne pozostawienie otwartych kranów lub innych zaworów.
  - 5) działanie wiatru o sile do 24.5 m/s, lawiny, osunięcie się ziemi.
  - 6) wady produkcyjne, błędy konstrukcyjne, wady materiałowe, które ujawniły się dopiero po okresie gwarancji.
  - 7) zbyt wysokie/niskie napięcie/natężenie w sieci instalacji elektrycznej.
  - 8) pośrednie działanie wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych.
  - 9) udokumentowane koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, jeśli ratunek miał na celu zmniejszenie strat lub niedopuszczenie do ich zwiększenia, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w ramach sumy ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia.
- 2. Rodzaj wartości:** księgową brutto. Przez wartość księgową brutto rozumie się cenę zakupu sprzętu/oprogramowania będącego bezpośrednim zamiennikiem utraconego tj. o takich samych lub podobnych parametrach technicznych; tego samego lub podobnego rodzaju i wydajności (przywrócenie do stanu przed szkodą bez uwzględnienia stopnia zużycia), powiększona o koszty transportu, cła, montażu i innych opłat o ile zostały zgłoszone do ubezpieczenia.
- 3. System:** na sumy stałe
- 4. Przedmiot ubezpieczenia:** zgodnie z wykazem „Sprzęt elektroniczny”

<b>Przedmiot ubezpieczenia</b>	<b>System ubezpieczeni</b>	<b>Typ wartości</b>	<b>Suma ubezpieczenia z VAT w zł</b>
sprzęt elektroniczny stacjonarny	sumy stałe	księgow a brutto	20.000,00
sprzęt elektroniczny przenośny	sumy stałe	księgow a brutto	10.000,00

nośniki danych i oprogramowanie	sumy stałe	księgow a brutto	5.000,00
Franszyza integralna 300 zł			
Franszyza redukcyjna do 500 zł dla upuszczenia zrzucenia sprzętu.			
Udział własny brak			

**Zakres terytorialny ubezpieczenia: dla sprzętu stacjonarnego wskazane lokalizacje Ubezpieczonego.**

Zamawiający wnioskuje o zastosowanie w ofercie ubezpieczenia następujących klauzul dodatkowych.

1. Klauzula reprezentantów
2. Klauzula ubezpieczenia kosztów dodatkowych
3. Klauzula czasu ochrony
4. Klauzula warunków i taryf
5. Klauzula przelewu bankowego
6. Klauzula płatności rat
7. Klauzula prolongacyjna
8. Klauzula rozliczenia składki
9. Klauzula ograniczenia zasady proporcji
10. Klauzula lokalizacji
11. Klauzula podatku VAT
12. Klauzula wartości księgowej brutto
13. Klauzula aktów terroryzmu
14. Klauzula przepięciowa
15. Klauzula ubezpieczenia drobnych robót budowlanych i remontowych
16. Klauzula dewastacji
17. Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych
18. Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych
19. Klauzula kosztów naprawy zabezpieczeń
20. Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych
21. Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie
22. Klauzula automatycznego pokrycia

**7.5 Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej**

Odpowiedzialność cywilna spółki PWIK w Zielonce Sp. z o.o. z tytułu prowadzonej działalności i statutowej oraz z tytułu posiadanego, użytkowanego i administrowanego mienia.

Spółka realizuje określone zadania na rzecz lokalnej społeczności. Większość działań (dostawa wody, odprowadzenie nieczystości itp.) odbywa się na podstawie umów cywilno-

prawnych, ale także na mocy aktów prawnych regulujących funkcjonowanie samorządu terytorialnego.

W obszarze ryzyk znajdują się między innymi takie jak:

- zatrucie wody (np. przez nieznaną sprawców, awarii urządzeń służących do uzdatniania wody),
- przerwa w dostawie wody do odbiorców ponad normatyw ujęty w umowie z powodu awarii, której czas usunięcia przekracza normatyw określony w umowie,
- przerwa spowodowana awarią sieci elektrycznej i niemożnością szybkiego uruchomienia zasilania awaryjnego z agregatów prądotwórczych należących do PWIK w Zielonce Sp. z o.o.,
- przerwa spowodowana warunkami atmosferycznymi (uszkodzenie a nawet spalanie instalacji automatyki sterującej przez impuls elektromagnetyczny wywołany piorunem)
- szkody w infrastrukturze wodno-kanalizacyjnej (np. uszkodzenie orurowania przez koparkę)

Suma Gwarancyjna na jedno i wszystkie zdarzenia OC delikt + kontrakt z tytułu prowadzonej działalności statutowej i administrowanego mienia: 500.000.00 zł.

z podlimitem OC pracodawcy 50.000.00 zł.

z podlimitem OC najemcy 50.000.00 zł.

Franszyza integralna do 1000 zł. redukcyjna brak.

Trigger czasowy act committed lub loss occurrence.

Ubezpieczenie członka zarządu D&O dla prezesa PWIK w Zielonce Sp. z o.o.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna członka zarządu za szkody wyrządzone spółce lub osobom trzecim wskutek uchybień w wykonywaniu funkcji członka władz lub kierownictwa Spółki.

Ubezpieczeniem objęta jest odpowiedzialność cywilno-prawna Ubezpieczonego w zakresie przewidzianym przepisami prawa. Ubezpieczeniem objęta jest odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego za szkody wyrządzone spółce lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem powierzonych obowiązków, za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność cywilną zgodnie z kodeksem spółek handlowych, umową bądź statutem regulaminem spółki kapitałowej oraz innymi przepisami regulującymi odpowiedzialność członków władz spółki kapitałowej.

Ochroną ubezpieczeniową objęte są także szkody wyrządzone w wyniku **rażącego niedbalstwa**.

Suma gwarancyjna: 500.000.00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Trigger czasowy – loss occurrence lub clamis made.

Franszyza integralna – do 1.000.00 zł.

Franszyza redukcyjna: brak lub dopuszczalna do 5%, nie więcej niż 2.000.00 zł.

Prezes Zarządu  
  
Janusz Lewicki

*Załącznik nr. 1*

pieczęć firmowa

.....  
Miejscowość, data

Formularz ofertowy

## **O F E R T A**

**Nawiązując do otrzymanego zaproszenia do złożenia oferty na ubezpieczenie majątku PWIK w Zielonce Sp. z o.o.** oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w specyfikacji zamówienia za cenę ryczałtową brutto ..... złotych (słownie złotych: .....)

- w tym podatek VAT w wysokości ..... % tj. kwota ..... zł,
- w terminie od 21.09.2017 do 20.09.2018 r.

zgodnie z wypełnionymi załącznikami nr 1.2.3.4.5. wraz z warunkami szczególnymi, stanowiącym integralną część oferty opisane w załączniku nr 3 załączonym do niniejszej oferty/

**P o d p i s a n o**  
(Upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

Załącznik nr 2

Formularz ofertowy

**Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych**  
**PWIK w Zielonce Sp. z o.o.**

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w złotych	Wysokość składki w złotych
1	Budynki i budowle wraz ze stałymi elementami wyposażenia oraz infrastrukturą zewnętrzną (miejskie place zabaw, ogrodzenia itp.) wg zał 7	4.870.808,13	
2	Maszyny, urządzenia, wyposażenie (umeblowanie, sprzęt biurowy, pomocniczy itp.)	20.000,00	
3	Sprzęt specjalistyczny	20.000,00	

**Ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku**  
**(z dewastacją, wandalizmem)**

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w złotych	Wysokość składki w złotych
1	Maszyny, urządzenia, wyposażenie (umeblowanie, sprzęt biurowy, pomocniczy, elektroniczny, specjalistyczny).	20.000,00	
2	Wandalizm	10.000,00	

**Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego**

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w złotych	Wysokość składki w złotych
1	Sprzęt elektroniczny stacjonarny	20.000,00	
2	Sprzęt elektroniczny przenośny	10.000,00	
3	Nośniki danych i oprogramowanie	5.000,00	

**Ubezpieczenia szyb, przedmiotów szklanych od stłuczenia**

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w złotych	Wysokość składki w złotych
1.	Szyby , przedmioty szklane	5.000,00	

**Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej**

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia Urzędu Gminy	Suma ubezpieczenia w złotych	Wysokość składki w złotych
1	Odpowiedzialność cywilna delikt + kontrakt z tytułu prowadzone działalności statutowej i administrowanego mienia.	500 000,00	
2	Odpowiedzialność cywilna pracodawcy	50 000,00	
3	Odpowiedzialność cywilna członka zarządu	500.000,00	
4	Odpowiedzialność cywilna najemcy	50.000,00	

UWAGA: Brak wypełnienia którejkolwiek z pozycji w kolumnie "wysokość składki rocznej" skutkuje odrzuceniem oferty.

.....  
(podpis pieczęć osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

## **TREŚĆ KLAUZUL**

### **1. Klauzula reprezentantów**

Zakład Ubezpieczeń odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego oraz osób, za które ponosi odpowiedzialność. Dla celów niniejszej Umowy za reprezentantów Ubezpieczającego uważa się osoby lub organ wieloosobowy, które zgodnie z obowiązującymi przepisami lub statutem uprawnione są do zarządzania uprawnioną jednostką.

### **2. Klauzula ubezpieczenia kosztów dodatkowych**

Ubezpieczyciel pokrywa uzasadnione i poniesione koszty, o których mowa poniżej:

1) koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed szkodą w przypadku bezpośredniego zagrożenia wystąpienia zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia – w granicach sumy ubezpieczenia. Koszty te Ubezpieczyciel pokrywa bez względu na wynik działań zabezpieczających i ratowniczych przy założeniu, iż niebezpieczeństwo powstania szkody wydawało się realne;

2) koszty związane z ratunkiem ubezpieczonego i dotkniętego szkodą mienia, mające na celu niedopuszczenie do zwiększenia strat – w granicach sumy ubezpieczenia. Koszty te Ubezpieczyciel pokrywa bez względu na wynik działań zabezpieczających i ratowniczych;

3) koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku, koszty związane z ich wywozem, składowaniem lub utylizacją, w tym koszty wyburzania i odgruzowywania – w granicach sumy ubezpieczenia, w wysokości nie przekraczającej 10% szkody jednak nie więcej niż 100.000 zł w odniesieniu do wszystkich szkód powstałych w okresie ubezpieczenia. Ochrona nie dotyczy kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją

4) koszty pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego (za wyjątkiem lotniczego), pod warunkiem, że takie koszty są poniesione w związku ze szkodą za którą ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność na mocy postanowień umowy – w granicach sumy ubezpieczenia, w wysokości nie przekraczającej 10% szkody, nie więcej niż 100 000,00 zł. W przypadku niedoubezpieczenia mienia świadczenie wypłacane przez Ubezpieczyciela jest zmniejszane w takim stopniu jak odszkodowanie.

### **3. Klauzula czasu ochrony**

Niezależnie od ustalonego w umowie ubezpieczenia terminu zapłaty składki, odpowiedzialność ubezpieczyciela rozpoczyna się z chwilą określoną w umowie ubezpieczenia jako początek okresu ubezpieczenia.

### **4. Klauzula warunków i taryf**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w



przypadku doubezpieczenia, uzupełniania lub podwyższania sumy ubezpieczenia lub limitu odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia, zastosowanie mieć będą warunki umowy oraz stawki ubezpieczeniowe obowiązujące w umowie ubezpieczenia w dniu dokonywania zmiany. Postanowienia niniejszej klauzuli nie mają zastosowania do przypadku uregulowanego w art. 816 kodeksu cywilnego.

#### **5. Klauzula przelewu bankowego**

Jeżeli zapłata składki albo raty dokonywana jest w formie przelewu bankowego, za datę zapłaty składki lub raty składki uznany zostaje dzień złożenia przez Ubezpieczającego polecenia przelewu/datę stempla uwidocznionego na przelewie bankowym/pocztowym/datę przelewu elektronicznego przy założeniu, że na rachunku Ubezpieczającego jest kwota pozwalająca na realizację zlecenia/przelewu na rzecz Zakładu ubezpieczeń najpóźniej w dniu wskazanym na polisie lub innym dokumencie ubezpieczeniowym lub płatniczym jako termin zapłaty.

#### **6. Klauzula płatności rat**

W przypadku rozłożenia płatności składki na raty, z chwilą uznania przez Ubezpieczyciela roszczenia z tytułu szkody objętej ubezpieczeniem, Ubezpieczający nie może zostać zobowiązany do natychmiastowego uregulowania pozostałej do zapłacenia części składki. W przypadku wypłaty odszkodowania, Ubezpieczyciel nie jest uprawniony do potrącenia z kwoty odszkodowania rat jeszcze nie wymagalnych lub żądania zapłaty pozostałych rat.

#### **7. Klauzula prolongacyjna**

Brak wpłaty przez Ubezpieczającego drugiej lub kolejnych rat składki w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie powoduje wygaśnięcia (rozwiązania) umowy, ani zawieszenia udzielanej ochrony ubezpieczeniowej i nie może być podstawą do odstąpienia przez Ubezpieczyciela od umowy ze skutkiem natychmiastowym. W sytuacji braku opłaty drugiej lub kolejnych rat składki Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowo, 7-dniowy, termin do zapłaty raty. W przypadku nie dokonania wpłaty w wyznaczonym terminie, Ubezpieczyciel może odstąpić od umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

#### **8. Klauzula rozliczenia składki**

Wszelkie rozliczenia płatności wynikające z niniejszej umowy, a w szczególności związane z dopłatą oraz zwrotem składek, dokonywane będą proporcjonalnie tj. za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej, o ile nie zostaną rozliczone na mocy klauzuli automatycznego pokrycia z zastrzeżeniem zgodnym z art. 816 Kodeksu Cywilnego.

#### **9. Klauzula ograniczenia zasady proporcji**

Wyłączona zostaje zasada stosowania proporcjonalnej redukcji odszkodowania w przypadku, gdy wysokość szkody nie przekracza 120% sumy ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia.

#### **10. Klauzula lokalizacji**

Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej umowy objęte są wszystkie lokalizacje, w których znajduje się mienie stanowiące własność Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego, znajdujące się pod jego kontrolą lub w pieczy, a także wszystkie miejsca, gdzie Ubezpieczający/ Ubezpieczony prowadzi działalność. Ochrona nie obejmuje szkód

powstałych podczas transportu, w tym transportu pomiędzy lokalizacjami ubezpieczającego

### **11. Klauzula podatku VAT**

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że jeżeli suma ubezpieczenia zawierała podatek VAT to odszkodowanie płatne będzie z podatkiem VAT, o ile Ubezpieczony nie odlicza podatku VAT.

### **12. Klauzula wartości księgowej brutto**

Ustala się, z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, że suma ubezpieczenia sprzętu elektronicznego przyjętego przez Ubezpieczyciela do ubezpieczenia odpowiada jego wartości księgowej brutto.

1. Przez wartość księgową brutto sprzętu elektronicznego rozumie się wartość początkową sprzętu wprowadzonego do ewidencji jako nowy z uwzględnieniem obowiązujących przeszacowań.
2. Niniejsza klauzula ma zastosowanie dla sprzętu komputerowego nie starszego niż 7 lat, licząc od daty jego produkcji.
3. Dla wartości księgowej brutto zastosowanie będą miały wszelkie postanowienia zawarte w ogólnych warunkach ubezpieczenia odnoszące się do wartości odtworzeniowej.
4. Jeżeli na dzień powstania szkody różnica między zadeklarowaną przez Ubezpieczającego sumą ubezpieczenia dla danego sprzętu a jego wymaganą wartością odtworzeniową wynosi do 20% wartości odtworzeniowej nowej, to przy wyliczaniu odszkodowania nie stosuje się zasady proporcjonalnej redukcji odszkodowania, o której mowa w ogólnych warunkach ubezpieczenia sprzętu elektronicznego Ubezpieczyciela.

### **13. Klauzula aktów terroryzmu**

Ubezpieczyciel odpowiada za szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w wyniku zdarzeń losowych objętych ochroną ubezpieczeniową oraz akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, będącymi bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu, za które uważa się wszelkiego rodzaju działania mające na celu wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych, religijnych, ideologicznych, socjalnych lub społecznych.

Z zakresu ochrony wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.

Limit odpowiedzialności 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – jest to limit wspólny dla ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Franszyza redukcyjna w wysokości 10% wysokości szkody, nie mniej niż 5.000,- zł

### **16. Klauzula dewastacji**

Na podstawie niniejszej klauzuli ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie ruchome i nieruchomości Ubezpieczonego (z wyłączeniem wartości pieniężnych) od zniszczenia lub uszkodzenia wskutek dewastacji. Przez dewastację rozumie się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie, w tym m.in. w wyniku pomalowania, zarysowania, graffiti itp. Ubezpieczeniem nie są objęte szkody w obiektach opuszczonych i niewykorzystanych przez okres dłuższy niż 30 dni.

Limit 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia z podlimitem dla szkód powstałych wskutek pomalowania w tym graffiti w wysokości 2 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

### **17. Klauzula przepięciowa**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że :

1. Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w wyniku przepięcia spowodowane zarówno wyładowaniem atmosferycznym, jak i powstałe wskutek innych niezależnych od Ubezpieczonego przyczyn zewnętrznych.
2. Przez przepięcie należy rozumieć krótkotrwały (impulsowy) wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych.
3. W/wym. zdarzenia losowe pozostają objęte ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia mienia poprzez zamontowanie ograniczników przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry).
4. Z ochrony ubezpieczeniowej pozostają wyłączone szkody powstałe we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach.
5. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.) a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi: 50.000 zł. Franszyza redukcyjna w wysokości 5% wartości szkody

### **18. Klauzula poszukiwania miejsca uszkodzenia instalacji wodno-kanalizacyjnej**

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty poszukiwania miejsca uszkodzenia instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz usunięcia skutków takich poszukiwań do limitu 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

### **19. Klauzula katastrofy budowlanej z limitem odpowiedzialności 100.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że

ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako samoistne, niezamierzone i gwałtowne zawalenie się całości bądź części obiektu niezależnie od przyczyny pierwotnej.

Poza pozostałymi nie zmienionymi niniejszą klauzulą wyłączeniami określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia i umowie ubezpieczenia, niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- których wiek przekracza 50 lat
- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem

Franszyza redukcyjna: 5% wartości szkody, nie mniej niż 5.000 zł  
(dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych)

## **20. Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych**

Ubezpieczyciel oświadcza, że stan zabezpieczeń przeciwpożarowych istniejący w lokalizacjach Ubezpieczającego uznaje za wystarczający do czasu przeprowadzenia inspekcji ubezpieczonego mienia. Jeżeli w wyniku przeprowadzenia inspekcji zostaną stwierdzone braki w zabezpieczeniach, Ubezpieczyciel wskaże je na piśmie, z uwzględnieniem poszczególnych braków w zabezpieczeniach i sposobu ich uzupełnienia oraz wyznaczy Ubezpieczającemu w tym celu stosowny termin na realizację. Jeżeli w wyznaczonym terminie nie zostaną wprowadzone konieczne zabezpieczenia, Zakład Ubezpieczeń może uchylić się od odpowiedzialności, jeżeli brak tych zabezpieczeń miał wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar. W odniesieniu do nowych lokalizacji zabezpieczenia można uznać za wystarczające o ile nie są gorsze niż w funkcjonujących lokalizacjach.

## **21. Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych**

Ubezpieczyciel uznaje, we wszystkich funkcjonujących oraz nowych lokalizacjach, istniejące u Ubezpieczonego zabezpieczenia przeciwkradzieżowe za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania do czasu przeprowadzenia inspekcji ubezpieczonego mienia. Jeżeli w wyniku przeprowadzenia inspekcji zostaną stwierdzone braki w zabezpieczeniach, Ubezpieczyciel wskaże je na piśmie, z uwzględnieniem poszczególnych braków w zabezpieczeniach i sposobu ich uzupełnienia oraz wyznaczy Ubezpieczającemu w tym celu stosowny termin na realizację. Jeżeli w wyznaczonym terminie nie zostaną wprowadzone konieczne zabezpieczenia, Zakład Ubezpieczeń może uchylić się od odpowiedzialności, jeżeli brak tych zabezpieczeń miał wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar. W odniesieniu do nowych lokalizacji zabezpieczenia można uznać za wystarczające o ile nie są gorsze niż w funkcjonujących lokalizacjach.

## **22. Klauzula kosztów naprawy zabezpieczeń**

W ramach dodatkowego limitu na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości 5.000,00 zł. Ubezpieczyciel pokryje szkody powstałe w następstwie kradzieży lub próby kradzieży mienia lub rabunku polegające na zniszczeniu lub uszkodzeniu urządzeń

zabezpieczających, alarmowych, ścian, stropów, zamków, drzwi, żaluzji, rolet, krat, kas pancernych itp.

### **23. Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych**

Bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości do wartości brutto lub odtworzeniowej utraconego środka trwałego, bez potrącenia umorzenia księgowego, zużycia technicznego.

W przypadku szkody częściowej odszkodowanie powinno uwzględniać faktycznie poniesione koszty naprawy, odbudowy obejmujące wartość zakupu nowych materiałów oraz koszty robocizny i transportu a w momencie nieodtworzenia środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody do wartości brutto danego środka trwałego lub jeśli jego odtworzenie jest w niższej wartości to do odtworzeniowej danego środka trwałego.

W przypadku szkody całkowitej wypłata odszkodowania nastąpi w wysokości sumy ubezpieczenia według wartości księgowej brutto lub jeśli jego odtworzenie jest w niższej wartości to do odtworzeniowej danego środka trwałego.

### **24. Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie**

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że zapisane w ogólnych warunkach ubezpieczenia skutki niezawiadomienia Ubezpieczyciela o szkodzie w odpowiednim terminie, mają zastosowanie tylko w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie rozmiaru szkody.

### **25. Klauzula automatycznego pokrycia**

Na podstawie niniejszej klauzuli obejmuje się ochroną wszystkie nowo nabyte środki trwałe i inne ruchomości oraz środki trwałe i wyposażenie, których wartość wzrosła w okresie ubezpieczenia wskutek dokonanych ulepszeń, modernizacji bądź remontów. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się w momencie przejścia na Ubezpieczonego ryzyka utracenia bądź uszkodzenia mienia. Klauzula ta nakłada na Ubezpieczonego obowiązek zgłoszenia do Ubezpieczyciela i podania nowych wartości środków trwałych i wyposażenia w terminie 30 dni po zakończeniu każdego kwartału w okresie ubezpieczenia. Składka za dodatkową sumę ubezpieczenia zostanie naliczona wg taryf zastosowanych w ofercie, w systemie "pro rata temporis". Wartość majątku objętego niniejszą klauzulą nie może przekroczyć 20 % sumy ubezpieczenia danego rodzaju mienia. Automatyczna ochrona ubezpieczeniowa odnosi się wyłącznie do miejsc ubezpieczenia wskazanych w umowie ubezpieczenia. Objęcie w posiadanie nowych środków trwałych przez Ubezpieczonego lub wzrost wartości środków trwałych powinno być potwierdzone dokumentem np. fakturą zakupu lub protokołem zdawczo – odbiorczym. Ochroną ubezpieczeniową nie jest objęte mienie podczas załadunku, transportu, rozładunku oraz prac budowlano-montażowych (w tym prób i testów).

## **Zastosowanie klauzul w polisach**

### **Ubezpieczenië od ognia i innych zdarzeń losowych:**

Klauzula reprezentantów

Klauzula ubezpieczenia kosztów dodatkowych

Klauzula czasu ochrony

Klauzula warunków i taryf  
Klauzula przelewu bankowego  
Klauzula płatności rat  
Klauzula prolongacyjna  
Klauzula rozliczenia składki  
Klauzula ograniczenia zasady proporcji  
Klauzula lokalizacji  
Klauzula podatku VAT  
Klauzula wartości księgowej brutto  
Klauzula terroryzmu  
Klauzula dewastacji  
Klauzula poszukiwania miejsca uszkodzenia instalacji wodno - kanalizacyjnej  
Klauzula przepięciowa  
Klauzula katastrofy budowlanej  
Klauzula ubezpieczenia drobnych robót budowlanych i remontowych  
Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych  
Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie  
Klauzula automatycznego pokrycia

#### **DODATKOWE WARUNKI DOTYCZĄCE UBEZPIECZENIA OD OGNI A I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH**

1. Huragan – za huragan. uważa się wiatr o sile nie mniejszej niż 17,1 m/s; jeżeli definicja huraganu z OWU jest korzystniejsza to będzie ona miała zastosowanie.
2. Szkody spowodowane przez linie napowietrzne, słupy, budynki i budowle będące własnością ubezpieczającego jak i drzewa znajdujące się na terenie Zamawiającego polegające na ich przewróceniu, opadnięciu, oderwaniu. Limit odpowiedzialności: 100 000,00 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia, wyczerpywany.
3. Przez uderzenie pojazdu rozumie się bezpośrednie uderzenie w ubezpieczone mienie pojazdu drogowego, szynowego jak również przewożonego przez niego ładunku. Uderzeniem pojazdu w ramach powyższej klauzuli jest również uderzenie pojazdu kierowanego lub eksploatowanego przez Ubezpieczającego lub osobę, za którą ponosi odpowiedzialność.
4. W zakresie ryzyka szkód wodnokanalizacyjnych ubezpieczeniem objęte będą także szkody powstałe na skutek niezamierzonego i niekontrolowanego wydobywania się wody, innych cieczy, lub pary z przewodów i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych urządzeń technologicznych:
  - cofnięcia się ścieków z sieci kanalizacyjnej.
  - pozostawienia otwartych kranów lub innych zaworów.Ryzyko szkód wodociągowych obejmuje także szkody w przewodach i urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych urządzeniach

technologicznych, w tym spowodowane przez zamarznięcia lub pęknięcia, powstałe w związku ze szkodami wodociągowymi.

Limit odpowiedzialności: 50 000,00 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia.

5. W ramach ubezpieczenia ryzyka śniegu/ lodu pokryte będą zarówno szkody będące następstwem oddziaływania ciężaru śniegu/ lodu na przedmiot ubezpieczenia, jak i szkody będące następstwem zawalenia się budynków, budowli, masztów, drzew itp. na ubezpieczone mienie w wyniku działania śniegu/ lodu oraz szkody będące następstwem zalania mienia na skutek topnienia śniegu lub lodu zalegającego na dachach. Dla ryzyka zalania mienia na skutek topnienia śniegu lub lodu zalegającego na dachach ustala się **limit w wysokości 100 000,00 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia, wyczerpywany**. Wyłączone są szkody, jeżeli do powstania szkody doszło na skutek złego stanu technicznego dachu lub innych elementów budynku lub niezabezpieczenia otworów dachowych, okiennych lub drzwiowych - o ile obowiązek ich konserwacji lub zabezpieczenia należał do Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, chyba że niedopełnienie tego obowiązku nie miało wpływu na powstanie szkody: wyłączenie to nie dotyczy szkód w mieniu znajdującym się w pomieszczeniach najętych, jeżeli do obowiązków Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego nie należało dbanie o stan techniczny lub dokonywanie zabezpieczeń, o których mowa powyżej i jeżeli Ubezpieczający lub Ubezpieczony do dnia powstania szkody nie wiedział o istniejących zaniedbaniach w tym zakresie lub też o nich wiedział i posiada dowody, że wzywał wynajmującego do ich usunięcia
6. Wymóg składowania mienia na wysokości 10 cm i wyżej od posadzki obejmuje jedynie mienie składowane w pomieszczeniach poniżej poziomu gruntu i dotyczy mienia, którego składowanie na wysokości poniżej 10 cm w tym bezpośrednio na podłodze było uzasadnione z uwagi na jego specyfikę lub właściwości.
7. Klauzula dewastacji/wandalizmu. Zakres ochrony obejmuje szkody powstałe wskutek dewastacji/wandalizmu, za które uważa się rozmyślne/nierozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie (w tym pacjentów) - w tym uszkodzenie mienia przez pacjentów znajdujących się w "szoku". Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy obiektów opuszczonych i niewykorzystywanych przez okres dłuższy niż 30 dni.  
Limit odpowiedzialności: 10 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

### Ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku

Klauzula warunków i taryf

Klauzula czasu ochrony

Klauzula lokalizacji

Klauzula kosztów naprawy zabezpieczeń

Klauzula prolongacyjna

Klauzula przelewu bankowego

Klauzula płatności rat

Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych

Klauzula rozliczenia składki

Klauzula podatku VAT

Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również urządzenia zewnętrzne i wewnętrzne (zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, że ich wymontowanie nie jest możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi) należące do Ubezpieczonego, zainstalowane na oraz w budynkach lub budowlach stanowiących jego własność lub przez niego użytkowanych (np. armatura sanitarna, grzejniki, rynnny np.).

Limit 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

### **Ubezpieczenie szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia**

Klauzula czasu ochrony

Klauzula warunków i taryf

Klauzula przelewu bankowego

Klauzula płatności rat

Klauzula podatku VAT

Klauzula rozliczenia składki

Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie

### **Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk**

Klauzula reprezentantów

Klauzula ubezpieczenia kosztów dodatkowych

Klauzula czasu ochrony

Klauzula warunków i taryf

Klauzula przelewu bankowego

Klauzula płatności rat

Klauzula prolongacyjna

Klauzula rozliczenia składki

Klauzula ograniczenia zasady proporcji

Klauzula lokalizacji

Klauzula podatku VAT

Klauzula wartości księgowej brutto

Klauzula aktów terroryzmu

Klauzula przepięciowa

Klauzula ubezpieczenia drobnych robót budowlanych i remontowych

Klauzula dewastacji

Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych

Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych

Klauzula kosztów naprawy zabezpieczeń

Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych

Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie

Klauzula automatycznego pokrycia



**Szkodowość PWIK w Zielonce Sp. z o.o. w zakresie ubezpieczenia mienia i OC.**

**Stan na dzień: 13.07.2017 r.**

Grupa	Rok	Liczba szkód wyplaconych	Suma szkód wyplaconych	Liczba rezerw	Suma rezerw	Liczba szkód odmówionych
OC z tytułu prowadzonej działalności	2014	-	-	1	3.510,00	-
	2015	-	-	-	-	-
	2016	1	700	-	-	1
	2017	-	-	-	-	1
OC członka zarządu	2014	-	-	-	-	-
	2015	-	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-
	2017	-	-	-	-	-
Szyby od stłuczenia	2014	-	-	-	-	-
	2015	-	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-
	2017	-	-	-	-	-
Sprzęt elektroniczny	2014	-	-	-	-	-
	2015	-	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-
	2017	-	-	-	-	-
Mienie od ognia i innych zdarzeń losowych	2014	-	-	-	-	-
	2015	-	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-
	2017	-	-	-	-	-
Kradzież z włamaniem i rabunek + wandalizm	2014	-	-	-	-	-
	2015	-	-	-	-	-
	2016	-	-	-	-	-
	2017	-	-	-	-	-

*Załącznik nr 5*  
**Wykaz budynków PWIK w Zielonce Sp. z o.o.**

**Stan na dzień: 19.07.2017**

Lokalizacja	Ilość budynków	Rok budowy	Wartość księgowa brutto	Konstrukcja ścian	Konstrukcja nośna dachu	Pokrycie dachowe	Zabezpieczenia
Przepompownia Leśna	1	1990	637 333.20	żelbetowa	żelbetowa /stalowa	niepalne	całodobowy dozór agencji ochrony mienia
Przepompownia Inżynierska I	1	1990	343 111.16	żelbetowa	żelbetowa /stalowa	niepalne	całodobowy dozór agencji ochrony mienia
Przepompownia Powstańców 43	1	2001	60 227.16	murowana	drewniana	niepalne	całodobowy dozór agencji ochrony mienia
SUW Wilsona 50	1	2001	253 354.44	murowana	drewniana	niepalne	całodobowy dozór agencji ochrony mienia
SUW Inżynierska I	1	1995	1 020 160.74	murowana	żelbetowa /stalowa	niepalne	całodobowy dozór agencji ochrony mienia
SUW Długa 18	1	2001	1 027 297.15	murowana	żelbetowa /stalowa	niepalne	całodobowy dozór agencji ochrony mienia
SUW Wyszyńskiego + wodomierz: 7	1	2003	588 218.03	żelbetowa	żelbetowa /stalowa	niepalne	całodobowy dozór agencji ochrony mienia
Zbiornik na wodę pitną Inżynierska I	1	2011	488 350.69	żelbetowa	żelbetowa /stalowa	niepalne	całodobowy dozór agencji ochrony mienia
Studnia nr 4 SUW Inżynierska I	1	2011	332 743.81	żelbetowa	żelbetowa /stalowa	niepalne	całodobowy dozór agencji ochrony mienia
Budynek gospodarczy – garaże Inżynierska I	1	1995	75 131.36	plyta warstwowa	żelbetowa	niepalne	całodobowy dozór agencji ochrony mienia