



PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO-PROJEKTOWE SP. Z O.O.

02-130 Warszawa
ul. Gorlicka 13/61
tel: 022 658 36 85

KRS: 0000223903
NIP: 522 010 01 43

INWESTOR: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o.
05-220 Zielonka, ul. Literacka 20.

NR ZLECENIA: 3/ 2021

PROJEKT BUDOWLANY

/ZAMIENY/

TEMAT: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami do granic działek w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 631 -ul. Piłsudskiego w Zielonce .

KATEGORIA OBIEKTU-XXVI

ADRES OBIEKTU: Zielonka , ul. Piłsudskiego pomiędzy ul. Powstańców a ul. Długa

działka: Nr ew. 1/2, obręb 4-90-01

Jednostka ewidencyjna 143404-01, Zielonka

1. DATA: lipiec 2021r .

NR PROJEKTU: M-03/21-01

EGZ NR. 1 2 3 4 5 6

	TYTUŁ ZAWODOWY IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	PODPIS
PROJEKTANT :	Mgr inż. Czesława Matysiak uprawnienia budowlane do sporządzania i kierowania robotami instalacji sieci i urządzeń sanitarnych.	4/67	
SPRAWDZAJĄCA:	Mgr inż. Monika Karpińska uprawnienia budowlane do projektowania robót budowlanych b/o w specjalności sieci, instalacji i urządzeń cieplnych i wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	MAZ/0337/POOS/11	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

P.B. Zamienny Budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami do granic działek w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 631- ul.Piłsudskiego w Zielonce

A. OPIS TECHNICZNY

I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.Podstawa opracowania	str. 4
2.Inwestor	str. 4
3.Przedmiot opracowania	str. 4
4.Stan istniejący	str. 4
5.Warunki geotechniczne	str. 5
6.Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 5
7.Zestawienie powierzchni	str. 5
8.Dane informacyjne działek	str. 5
9.Wpływ eksploatacji górniczej	str. 5
10.Informacje dotyczące ochrony środowiska	str. 6
11.Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	str. 6
12. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	str. 6

II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1.Sieć kanalizacji sanitarnej	str. 7
2.Warunki wykonania robót	str.7
3.Technologia wykonawstwa	str. 7
3.1Metoda przewiertu sterowanego	str. 7
3.2Wykonawstwo wykopem otwartym	str. 7
a/. Wykopy	str. 7
b/. Zasyпка	str. 7
4.Uwagi końcowe	str. 8

B. ZAŁĄCZNIKI

1.Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Zielonka- WGP.6727.127.2017 z dnia 31.08.2017r.	str. 9
2.Uzgodnienie trasy z MZDW w Warszawie- Decyzja NR781/2021 z dn. 28.06.2021r. I Decyzja NR 1023/2021 z dn. 11.08.2021r.	str. 15
3.Warunki formalne i techniczne wydane przez PWiK Zielonka z dnia 19.07.2021r	str. 19
4.Protokół z narady koordynacyjnej Nr PODK.6630.266.2021 z dnia 21.04.2021r. i Nr PODK.6630.572.2021 z dnia 24.08.2021r	str. 20
5.Uzgodnienie projektu z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich	str. 26
6. Uprawnienia i zaświadczenia z Izby Budowlanej Projektanta i Sprawdzającego	str. 27
7. Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego	str. 32

C. RYSUNKI

1. Projekt zagospodarowania terenu	M-3/21-01 -01
2. Profil sieci kanalizacji sanitarnej	M-3/21-01- 02
3. Szczegół studzienki przepływowo - połączeniowej PVC D-425mm	M-2/21-01-03

ZESTAWIENIE OPRACOWAŃ

do umowy Nr 3/2021 z dnia 04.01.2021r. na wykonanie dokumentacji projektowej zamiennej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami do granic działek w ciągu drogi wojewódzkiej nr 631 - ul. Piłsudskiego w Zielonce.

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Projekt Budowlany | - M-3/21-01 |
| 2. Informacja BiOZ | - M-3/21-02 |
| 2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót | - M-3/21-03 |
| 3. Przedmiar robót | - M-3/21-01/PR |
| 4. Kosztorys inwestorski | - M- 3/21-01/KI |
| 5. Inwentaryzacja zieleni | - M - 3/21-04 |
| 6. Opinia geotechniczna do projektu sieci kanalizacyjnej | - M – 3/21-05 |

OPIS TECHNICZNY

do Projektu Budowlanego, zamiennego - sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami do granic działek w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 631-ul. Piłsudskiego pomiędzy ul. Powstańców , a ul. Długą , w Zielonce.

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem Nr 3/2021 z dnia 04.01.2021r.
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Warunki formalne i techniczne wydane przez PWiK Zielonka
- Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Zielonka WGK.6727.137.2017 z dnia 31.08.2017r.
Decyzja NR MZDW w Warszawie zezwalająca na lokalizację sieci w pasie drogowym drogi wojewódzkiej NR 631.
- Protokół z narady koordynacyjnej Nr PODK
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Opinia geotechniczna
- Normy, normatywy, literatura fachowa.

2. Inwestor.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o. 05-220 Zielonka ul. Literacka 20.

3. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest:

Projekt Budowlany, zamienny- budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz odrzutami do granic działek w pasie drogi wojewódzkiej NR 631 , ul. Piłsudskiego, na odcinku od ul. Powstańców do ul. Długiej w Zielonce.

Projekt zamienny sieci kanalizacji sanitarnej obejmuje odcinek od istniejącej studzienki S5 do projektowanej studzienki Nr S12. Sieć kanalizacyjna na odcinku od włączenia w istniejącą czynną sieć kanalizacyjną w ul. Powstańców do studzienki Nr S5 została wykonana na podstawie projektu NR -M-1/17-01/W.

Konieczność opracowania projektu zamiennego dalszej części sieci kanalizacyjnej jest spowodowana innym stanem technicznym istniejących sieci teletechnicznych niż zakładano, co okazało się po dokonaniu odkrywki i w konsekwencji spowodowało wycofaniem przez Firmę ORANGE wcześniejszej wydanej zgody na projektowaną trasę sieci kanalizacyjnych.

4. Stan istniejący

Teren istniejący przylegający do ul. Piłsudskiego od strony południowo- wschodniej po której projektowana jest sieć kanalizacyjna , zabudowany jest przez budynki jednorodzinne oraz usługowe. Obiekty posiadają doprowadzone sieci energetyczne , teletechniczne , gazowe .

Woda dostarczana jest z własnych ujęć .Ścieki odprowadzane są do zbiorników / Szamb/ i wywożone wozami asymilacyjnymi do najbliższej oczyszczalni ścieków.

5. Warunki geotechniczne

Na podstawie wyników badań opracowanych przez GEOTECHNIKA BUDOWLI AMD BIS mgr inż. Andrzej Dmowski w październiku 2017. warunki przedstawiają się następująco: Warstwę przypowierzchniową tworzą nasypy ziemne o zróżnicowanej miąższości 0,40m-1,5m Poniżej nasypów w podłożu występują rodzime grunty mineralne w większości piaski drobnoziarniste i średnioziarniste, w stanie średnio-zagęszczonym o wartości stopnia $I_d = 0,45-0,50$.

Wodę gruntową stwierdzono na głębokościach 1,9- 4,5 mppt.

6. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Sieć kanalizacji sanitarnej projektuje się w liniach rozgraniczających drogi wojewódzkiej Nr 631 AL. Piłsudskiego która jest w przebudowie . Projektowana sieć kanalizacyjna ułożona będzie po jej południowo-wschodniej stronie. Sieć usytuowano w pasie zieleni ,prowadząc ją równolegle do istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia w odległości 2,5 m od niej.

Tam gdzie jest to możliwe przewiduje się wykonawstwo metodą wykopów otwartych . W pobliżu drzew sieć należy wykonać przewiertem , a we wjazdach do posesji przewiertem w rurze ochronnej..

Sposób wykonawstwa sieci pokazano na rysunkach.

Sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowano zgodnie z ustaleniami z PWiK w Zielonce.

Sieci zaprojektowano z rur PVC SN8, KL.S , D 200x5,9 i D 160x4,7 / metoda wykopowa/.a tam gdzie jest to niezbędne z uwagi na drzewa metodą przewiertu sterowanego z rur PE100-RC do przewiertu D 200x11,9mm , we wjazdach w rurach ochronnych PE100-RC, D 250x 14,8mm.

Na sieci zaprojektowano studzienki z PVC D 425mm , zgodnie z załączonym szczegółem.

7. Zestawienie powierzchni.

Łączna długość sieci kanalizacyjnych wynosi: m

PE100-RC , D200x11,9mm -----	18	m
PVC D 200x5,9mm -----	160	m
PVC D 160x 4,7mm -----	34	m
Studzienki D 425mm -----	8	szt

Obliczenia:

$$F_1 = (0,2 \times 0,2 \times 3,14/4) \times 177 = 5,6 \text{ m}^2$$

$$F_2 = (0,16 \times 0,16 \times 3,14/4) \times 34 = 0,7 \text{ m}^2$$

$$F_3 = 0,425 \times 0,425 \times 3,14/4 \times 8 = 1,1 \text{ m}^2$$

$$\text{Razem} = 7,4 \text{ m}^2$$

Powierzchnia zajęta przez sieć wynosi - 7,4 m²

8. Dane informacyjne działek

Działka drogowa na której projektuje się sieci kanalizacyjne znajduje się w liniach rozgraniczających Aleji Piłsudskiego.

- **działka NR 1/2; obręb 4-90-01**

-droga wojewódzka Nr 631 – Al. Piłsudskiego,

własność Województwa mazowieckiego. Działka na której projektowany jest obiekt nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń Miejscowego planu zagospodarowania miejscowego. Projekt zagospodarowania działki sporządzony jest na mapie do celów projektowych zgodnie z art.19 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 17 maja 1989r.

9. Wpływ eksploatacji górniczej.

Działka na której projektuje się sieci kanalizacyjne nie znajduje się w granicach eksploatacji

górnicy.

10. Informacje dotyczące ochrony środowiska.

Projektowana inwestycja zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2004r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczególnych uwarunkowań związanych z klasyfikacją przedsięwzięć do sporządzenia raportu oddziaływań na środowisko (DZ.U.Nr 257 poz. 2573) nie wymaga opracowania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Wyznaczenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa Budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego, na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu. Na projektowanym obszarze nie wprowadzono żadnych ograniczeń w zagospodarowaniu terenu polegającego na budowie sieci kanalizacyjnej. Obszar oddziaływania obiektu liniowego mieści się w zakresie granic działek przez które przebiega. Projektowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie pasa drogowego. Inwestycja będzie oddziaływać tylko na etapie budowy. Na etapie eksploatacji inwestycja nie będzie powodowała emisji zanieczyszczeń chemicznych ani energii do środowiska

Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (DZ. U. 2020 poz. 1333 z póź. zmianami)

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r.-Prawo ochrony środowiska (DZ.U.2001 nr 62 poz.627 z póź. zmianami)

- Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. -Prawo Wodne (DZ.U.2017 poz 1566 z póź. zmianami).

- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (DZ.U.2020poz. 470 z póź. Zmianami)

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 sierpnia 2019r. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (DZ.U. 2019 poz. 1643 z póź. Zmianami)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

(DZ.U. 2003 nr 47 poz.401 z póź. Zmianami)

12. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Inwestycja na etapie budowy i eksploatacji nie może pogorszyć stanu środowiska.

Sieci kanalizacyjne zostaną wykonane z materiałów mających odpowiednie certyfikaty i atesty zgodnie z polskim prawem. Przewody rurowe wykonane będą z trwałego, szczelnego materiału a sposób ich połączenia wyeliminuje nieszczelności. Lokalizacja przewodów pod powierzchnią ziemi, zabezpieczy je przed uszkodzeniem mechanicznym. Na etapie eksploatacji inwestycja nie będzie powodowała emisji zanieczyszczeń chemicznych i energii do środowiska. Na etapie realizacji inwestycji, w celu zredukowania emisji hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery, prace prowadzone będą przy użyciu maszyn i narzędzi w dobrym stanie technicznym. Ograniczona będzie jednoczesność ich pracy. Na czas postoju silniki będą wyłączane. Maszyny emitujące hałas o dużym natężeniu, użytkowane będą tylko w ciągu dnia, a czas ich pracy zostanie max. skrócony. Odpady powstające podczas prowadzenia robót budowlanych będą odpowiednio magazynowane, a następnie sukcesywnie wywożone przez uprawnione firmy lub odbiorców indywidualnych. Prace ziemne będą wykonywane metodą bezwykopową tam gdzie mogło to być zagrożeniem, np. w pobliżu drzew. W trakcie budowy będą powstawać dwa rodzaje odpadów tj. : masy ziemne i odpady typowo budowlane. Masy ziemne powstające przy odwiercie i wykopach oraz inne odpady będą składowane i wywożone na miejsce właściwe ze względu na ich jakość, wskazane przez Inwestora.

II.PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.

1.Sieci kanalizacji sanitarnej.

Niniejszy projekt zamienny jest kontynuacją projektu „PB Budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami do granic działek w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 631 – ul. Piłsudskiego / CZĘŚĆ WOJEWÓDZKA/ „, który z powodu na stan istniejących kabli /stwierdzono po ich odkryciu/ nie mógł być wykonany zgodnie z uzgodnioną trasą.

Projekt obejmuje sieć kanalizacyjną od istniejącej /wykonanej/ studzienki oznaczonej na planie S5 do studzienki S12 wraz z odrzutami do granic działek. Projektuje się wykonanie sieci w wykopach otwartych lecz przy zbliżeniach do istniejących drzew należy wykonać sieć przewiertem,co pokazano na rysunkach.

Sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowano zgodnie z ustaleniami z PWiK w Zielonce z rur PVC-U ze ścianką litą SN8 KL.S, średnicy 200x5,9mm w wykopie otwartym i z rur przeciskowych z PE100-RC do kanalizacji średnicy 200x11,9mm.

2. Warunki wykonania robót

Sieci wodociągowe należy wykonać zgodnie z:

- Projektem
- Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót
- Warunkami technicznymi wydanymi przez PWiK Zielonka
- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych, Wydanych przez COBRTI INSTAL -zeszyt Nr 9.
- Uwagami i zaleceniami Protokołu z Narady Koordynacyjnej NR PODK.6630.743.2019
- Instrukcjami montażu i wykonawstwa Produktów montowanych materiałów i urządzeń.

3. Technologia wykonawstwa

3.1 Metoda przewiertu sterowanego.

W miejscach zbliżeń do istniejących drzew zaprojektowano wykonanie sieci przewiertem sterowanym w trzech miejscach , lecz z uwagi na krótkie odcinki metodę przecisku pozostawia się wykonawcy.

3.2 Wykonawstwo wykopem otwartym

a. Wykopy

Poza 2-ma krótkimi odcinkami pozostałą sieć należy wykonać metodą wykopu otwartego. Wykopem otwartym będą wykonywane studzienki startowe i końcowe przewiertów sterowanych. Wykonawstwo odcinków odrzutów do posesji należy również wykonać wykopem otwartym. . Wykopy otwarte wykonać zgodnie z normą PN-B-10736 oraz PN-EN 1610. Szerokość wykopu 1,0 m; głębokość zgodnie z profilem sieci. W projekcie przyjęto wykop mechaniczny sieci 80% i 20% ręczny. Dla odrzutów wykop mechaniczny 50% i ręczny 50% z uwagi na kolizje . Oszalowanie wykopów wypraskami, metodą poziomą . Grunt dna winien być nienaruszony. Grunt wykopu odkładać na pobocze jednej ze stron wykopu. Według badań gruntu wykonanego w październiku 2017r. wykopy będą wykonywane w gruncie suchym. Przy wykonywaniu wykopów należy zadbać o ich zabezpieczenie i oznakowanie oraz wykonanie przejść.

b. Zasyпка

Po zakończeniu montażu i próbach szczelności sieci, należy wykop zasypać. Do zasyпки można użyć gruntu rodzimego pod warunkiem że będzie on odpowiadał wymogom normy PN- B03020. Zasyпку prowadzić warstwami dokładnie ubijając i zagęszczając do wskaźnika zagęszczenia 0,98. Nawierzchnię uporządkować do stanu przed wykopem. Całość robót wykonać

zgodnie z PN- 107366.

4. Uwagi końcowe

Przed przystąpieniem do montażu sieci sprawdzić rzędne studzienki przyłączeniowej. W przypadku istotnych różnic należ się skontaktować z projektantem. Montaż sieci prowadzić w suchym wykopie ze spadkiem pokazanym na profilach. W miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem ,zachować szczególną ostrożność, wykop wykonywać ręcznie i w przypadku różnic ich posadowienia ,mający istotny wpływ na wykonywaną sieć -niezwłocznie zawiadomić projektanta. W miejscach kolizji przekraczane sieci należy zabezpieczyć z godnie z wymogami ich właściciela i pod jego nadzorem. Przestrzegać istniejących przepisów BHP i P.POŻ. Użyte do budowy wszystkie urządzenia i materiały winny spełniać warunki określone wymogiem art.10 Prawa Budowlanego DZ.U.Nr 89 z 1984r z późniejszymi zmianami.

Projektowała:



mgr inż. Czesław Matysiak
upr. budowlane Nr 4/67

WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ZIELONKA

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Zielonka (uchwała Nr XVII/168/04 Rady Miasta Zielonka z dnia 17 lutego 2004 r. opublikowana w Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 45 z dnia 03.03.2004 r. poz. 1275 zmieniona uchwałą Nr XIX/154/08 Rady Miasta Zielonka z dnia 31 marca 2008 r. opublikowaną w Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 58 z dnia 25.04.2008 r. poz. 2073) wymieniona poniżej działka położona w rejonie Alei Piłsudskiego i ul. Powstańców - zgodnie z załączonym wyrysem - znajdują się - w terenach o następujących przeznaczeniach:

Działki o numerach ewidencyjnych 1/1, 1/2 obręb 143404 1.0009 4-90-01:

- w liniach rozgraniczających Alei Piłsudskiego oznaczonej symbolem 3KDGP;

Działka o numerze ewidencyjnym 80/6 obręb 143404 1.0009 4-90-01:

- w liniach rozgraniczających ulicy Powstańców oznaczonej symbolem 42KDL;

I. Ustalenia dotyczące ogólnych zasad zagospodarowania terenu:

Zasady sytuowania i realizacji ogrodzeń:

1. Obowiązuje sytuowanie ogrodzeń w linii rozgraniczającej terenu.
2. Obowiązują następujące zasady realizacji ogrodzeń:
 - a) dopuszcza się miejscowe wycofanie ogrodzenia w głąb terenu działki,
 - b) ogrodzenie winno spełniać następujące warunki:
 - maksymalna wysokość 2,0 m od poziomu terenu,
 - obowiązuje zastosowanie minimum 50% ażuru (stosunek powierzchni - ażuru do powierzchni całkowitej ogrodzenia),
 - wysokość części pełnej nie może przekraczać 60,0 cm.
3. (...).
4. Dla terenów położonych przy ul. Piłsudskiego (3KDGP), (...) dopuszcza się realizację ogrodzeń pełnych z zastosowaniem wyłącznie elementów drewnianych, o wysokości maksymalnej 2,0m od poziomu terenu i maksymalnej wysokości części pełnej (podmurówki) nie większej niż 60,0 cm.
5. (...).

Zasady rozmieszczenia reklam i znaków informacyjnych:

1. Dopuszcza się rozmieszczenie reklam i znaków w formie:
 - słupów reklamowych o wysokości do 3,0 m i o średnicy nie większej niż 1,2 m oraz tablic reklamowych na wolnostojących nośnikach, przy czym maksymalna wysokość nośnika wraz z tablicą nie może przekraczać 5,0 m a powierzchnia tablicy nie może być większa niż 6,0 m², pod warunkiem uzyskania zgody właściwego zarządcy drogi oraz właściwego organu administracyjnego;
 - tablic, plansz i neonów na elewacjach budynków, przy czym maksymalna powierzchnia tablicy lub planszy nie może przekraczać 6,0 m², pod warunkiem uzyskania zgody właściwego organu administracyjnego;
2. Zabrania się umieszczania reklam i znaków:
 - na pomnikach i miejscach pamięci narodowej oraz w promieniu 20,0 m od nich;
 - na drzewach i w odległości mniejszej niż 1,0 m od zasięgu korony;

Amf

- na obiektach tworzonych dla ozdoby ulic, placów i skwerów – fontannach, rzeźbach, latarniach;
 - na budynkach i urządzeniach infrastruktury technicznej, zlokalizowanych w obrębie ciągów komunikacyjnych;
 - w odległości mniejszej niż 1,0 m od ścieżek rowerowych,
 - na obiektach wpisanych do rejestru zabytków;
3. Umieszczenie wolnostojących reklam i znaków nie może spowodować utrudnienia w komunikacji pieszej i rowerowej oraz ograniczenia widoczności na skrzyżowaniach i utrudnienia percepcji znaków i sygnałów drogowych.

W zakresie ochrony środowiska i przyrody:

Na terenach wszystkich działek obowiązuje zachowanie i ochrona istniejącej zieleni wysokiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

II. Występujące lokalne ograniczenia w inwestowaniu i zagospodarowaniu terenu

W pasie terenu położonym wzdłuż dróg oznaczonych symbolami KDGP i KDG (Al. Piłsudskiego 3KDGP):

- 1) obowiązuje zakaz realizacji wszelkiej zabudowy w pasie pomiędzy zewnętrzną krawędzią jezdni a wyznaczoną linią zabudowy określoną w pkt II (dla dróg wojewódzkich),
- 2) w odległości mniejszej niż 40,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni nie dopuszcza się lokalizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, obiektów oświaty, ochrony zdrowia i ochrony socjalnej i innych chronionych,
- 3) w odległości 40,0m do 60,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni dopuszcza się lokalizację zabudowy wymienionej w pkt 2) pod warunkiem zastosowania technicznych zabezpieczeń, zapewniających w pomieszczeniach odpowiednie standardy akustyczne,
- 4) w pasie terenu w odległości od 10,0 m do 60,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni przy realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wskazane jest lokalizowanie budynków mieszkalnych w maksymalnej odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni, nie sytuowanie pomieszczeń przeznaczonych na stały lub długotrwały pobyt ludzi od strony jezdni, wykorzystanie możliwości stosowania parawanów z roślinności i odpowiedniego kształtowania terenu działki oraz wprowadzenie technicznych zabezpieczeń akustycznych.

III. Ustalenia ogólne i szczegółowe w zakresie układu drogowo-ulicznego

1. Dla obsługi istniejącego i nowego zainwestowania wyznacza się układ ulic, dla którego obowiązują następujące ustalenia:
 - 3KDGP** – droga główna ruchu przyspieszonego;
 - 42KDL** – droga lokalna (ul. Powstańców);
2. Ulica Piłsudskiego oznaczona na rysunku planu symbolem 3KDGP (w ciągu drogi nr 631 Warszawa – Struga – Nieporęt):
 - 1) dostępność drogi ograniczona, tylko na skrzyżowaniach z ulicami: Szwoleżerów, Wyszyńskiego, Marecką, Długą,
 - 2) dopuszcza się włączenie na „prawe skręty” ciągu ulic Mazurska-Powstańców i ul. Wiejskiej,
 - 3) nie dopuszcza się zjazdów,
 - 4) odstęp między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 1000 m, dopuszcza się wyjątkowo 600m,
 - 5) szerokość w liniach rozgraniczających ca 50,0 m.

3. Ulice oznaczone na rysunku planu symbolami **KDL**:
- 1) dostępność jezdni nie ograniczona,
 - 2) parkowanie możliwe wzdłuż krawędzi jezdni lub w ogólnodostępnych zatokach parkingowych,
 - 3) szerokość w liniach rozgraniczających min. 12,0 m.
4. Podane w ustaleniach szczegółowych dla dróg zróżnicowane szerokości w liniach rozgraniczających dostosowane są do istniejących warunków terenowych i istniejącego uzbrojenia inżynierskiego:
- 3KDGP** – ul. Marszałka J. Piłsudskiego (droga nr 631), odcinek w granicach miasta - szerokość w liniach rozgraniczających 48,0+60,0 m.
- 42KDL** – ul. Powstańców – szerokość w liniach rozgraniczających 11,0+24,0 m,
5. Dopuszcza się urządzenie parkingów w obrębie terenów ciągów komunikacyjnych pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów technicznych dla przekroju ulicznego:
- 1) w formie zespołów poza jezdniami, z własną powierzchnią manewrową,
 - 2) w formie zatok wzdłuż jezdni tylko w ulicach KDL i KDD oraz wyjątkowo w ulicach KDZ w miejscach nie zagrażających bezpieczeństwu ruchu.
6. W zakresie komunikacji rowerowej:
1. Realizacja ścieżek rowerowych oznaczonych na rysunku planu w liniach rozgraniczających dróg i ulic oraz w terenach o innym użytkowaniu.
 2. Dopuszczenie prowadzenia ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających pozostałych ulic w miarę występujących potrzeb.

IV. Zasady uzbrojenia terenu i rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej

Zasady uzbrojenia terenu:

1. Obowiązuje zasada obsługi istniejącego i nowego zainwestowania z zastosowaniem centralnych miejskich systemów infrastruktury technicznej, opartych na istniejących i projektowanych zbiorczych przewodach magistralnych oraz sieci rozdzielczej.
2. Obowiązuje zasada prowadzenia przewodów podstawowej sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic istniejących i projektowanych.
3. Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach prowadzenie przewodów podstawowej sieci infrastruktury technicznej poza terenami położonymi w liniach rozgraniczających ulic.
4. W przypadku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania działki z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej, właściciel działki pokryje koszty niezbędnej przebudowy tych urządzeń, po uprzednim uzyskaniu od gestora systemu warunków ich przebudowy.

Zaopatrzenie w wodę:

1. Określa się następujące rozwiązania z zakresu zaopatrzenia:
 - 1) w wodę pitną docelowo do 100% mieszkańców oraz do celów przeciwpożarowych z wodociągu miejskiego zasilanego z istniejących ujęć wody przy ulicach: Inżynierskiej i Długiej oraz przy ulicy Dziennikarskiej (położonej poza obszarem objętym planem) jako ujęcia dodatkowego,
 - 2) w wodę dla celów technologicznych dużych zakładów produkcyjnych z ujęć własnych w przypadku uzasadnionych potrzeb,
 - 3) w wodę do celów gospodarczych i porządkowych z istniejących i realizowanych ujęć własnych.
2. Obowiązuje zakaz realizacji obiektów wodochłonnych, dla których wielkość zużycia wody mogłaby naruszyć równowagę lokalnych zasobów wody.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych i ścieków deszczowych:

1. Określa się następujące rozwiązania z zakresu odprowadzenia ścieków sanitarnych:
 - 1) skanalizowanie obszaru systemem kanalizacji podciśnieniowo – grawitacyjnej i odprowadzanie ścieków sanitarnych poprzez istniejący kolektor P-1 do układu kanalizacji miasta Ząbki połączonego z systemem kanalizacji warszawskiej, odprowadzającego ścieki do oczyszczalni ścieków „Czajka”.
2. Określa się obsługę miejską siecią kanalizacji docelowo do 100% mieszkańców.
3. Dopuszcza się, do czasu realizacji docelowej sieci kanalizacji sanitarnej, odprowadzanie ścieków z nowej zabudowy mieszkaniowej i usługowej do szczelnych zbiorników nieczystości płynnych, systematycznie opróżnianych w sposób zorganizowany przy pomocy wozów asenizacyjnych do ustalonych punktów zrzutu ścieków. Obowiązuje lokalizacja i wykonanie szamb szczelnych w sposób umożliwiający późniejsze bezpośrednio podłączenie budynku do kanalizacji miejskiej.
4. Określa się, że sposób podczyszczania i odprowadzania do kanalizacji miejskiej ścieków technologicznych winien być indywidualnie uzgadniany z gestorem systemu.
5. Określa się następujące rozwiązania z zakresu odprowadzania ścieków deszczowych:
 - 1) odprowadzanie ścieków z podstawowego układu ulic oraz z terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej przylegającej do tego układu, poprzez system krytej kanalizacji deszczowej do rowu Magenta i dalej do rzeki Długiej lub bezpośrednio do rzeki Długiej;
 - 2) do czasu pełnej realizacji systemu kanalizacji, odprowadzenie ścieków z terenów działalności usługowej, produkcyjnej, magazynowania i składowania wymaga uzyskania pozwolenia wodno-prawnego na odprowadzenie ścieków do wód i ziemi zgodnie z przepisami szczególnymi.

Zaopatrzenie w gaz:

1. Określa się następujące rozwiązania w zakresie zaopatrzenia w gaz:
 - 1) zaopatrzenie w gaz przewodowy średniego ciśnienia poprzez reduktory domowe obniżające ciśnienie ze średniego na niskie, ze stacji redukcyjno-pomiarowej „Ząbki”, zlokalizowanej poza obszarem planu,
 - 2) możliwość pokrycia potrzeb na gaz do celów przygotowywania posiłków, ciepłej wody oraz ogrzewania pomieszczeń,
 - 3) spełnienie następujących warunków:
 - dostawa gazu jest możliwa o ile będzie zawarte porozumienie pomiędzy dostawcą gazu a odbiorcą,
 - nasadzenie zieleni wysokiej i krzewów możliwe jest w odległości 2,0 m od osi gazociągu,
 - linie parkanów winny przebiegać minimum 0,5 m od gazociągu,
 - szafki gazowe zlokalizowane w ogrodzeniach lub na budynkach winny być montowane zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego siecią.

Określa się następujące rozwiązania w zakresie zaopatrzenia w ciepło:

indywidualne źródła ciepła projektowane w oparciu o następujące czynniki grzewcze: gaz oraz energia elektryczna, olej opałowy niskosiarkowy lub odnawialne źródła energii.

Zaopatrzenie w energię elektryczną:

1. Określa się następujące rozwiązania z zakresu zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - 1) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej stacji RPZ „Ząbki”, zlokalizowanej poza obszarem planu, która zasilana jest dwutorową linią WN 110 kV w układzie pierścieniowym, co zapewnia dwustronne zasilanie i zwiększa jego niezawodność,
 - 2) pokrycie potrzeb na energię elektryczną w zakresie oświetlenia, zasilania sprzętu domowego i innych urządzeń oraz częściowo na ogrzewanie pomieszczeń,
 - 3) obowiązek projektowania systemu tras linii SN i nn w sposób umożliwiający wykonanie zasilania liniami zarówno napowietrznymi jak i kablowymi,

- 4) zasilanie poszczególnych posesji może nastąpić po spełnieniu warunków przyłączenia wydanych przez PGE Dystrybucja Warszawa-Teren Sp. z o.o.

Usuwanie odpadów stałych:

1. Wywóz odpadów sposobem zorganizowanym na wyznaczone tereny składowania.
2. Obowiązek wyposażenia każdej posesji w urządzenia i miejsce umożliwiające segregację odpadów.

V. Użyte w niniejszej uchwale pojęcia należy rozumieć następująco:

- 1) **przepisy szczególne** – przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy ograniczające dysponowanie terenem, zawarte w prawomocnych decyzjach administracyjnych,
- 2) **teren** – obszar o określonym przeznaczeniu lub odrębnych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 3) **działka** – nieruchomości gruntowa lub jej część, która ustaleniami planu została przeznaczona pod zainwestowanie;
- 4) **przeznaczenie terenu** – takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,

Wniosek o wydanie wypisu i wrysu złożyło Przedsiębiorstwo Inżynieryjno- Projektowe Sp. z o. o. w dniu 18.08.2017 r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Komunalnej
i Planowania Przestrzennego

Olga Muniak

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 70,0 zł.

.....
(pieczętka)

U-2.482.716.2021.3.ES

DECYZJA NR 1023 / 2021

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.), art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. 735), oraz Uchwały nr 350/111/20 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 10 marca 2020 r. w sprawie upoważnienia Zastępcy Dyrektora ds. Utrzymania Dróg i Mostów Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie do wydawania decyzji administracyjnych oraz postanowień, opinii i uzgodnień wskazanych w ustawie o drogach publicznych oraz innych przepisach prawa, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.07.2021 r. (wpływu do MZDW – 02.08.2021 r.), zmienionego w dn. 05.08.2021 r., złożonego przez:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Literacka 20; 05-200 Zielonka**

reprezentowana przez:

Czesławę Matysiak
Przedsiębiorstwo Inżynieryjno – Projektowe Darm Sp. z o.o.
ul. Gorlicka 13/61; 02-130 Warszawa

w sprawie zmiany Decyzji Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie nr 781/2021 z dnia 28.06.2021 r. zezwalającej na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 631 w m. Zielonka ul. Piłsudskiego (na odc. od ul. Powstańców do ul. Długiej)

ZMIENIA SIĘ

w części ww. Decyzję w następujący sposób:

- 1) załącznik mapowy stanowiący integralną część Decyzji nr 781/2021 z dnia 28.06.2021 r. zastąpiony zostaje załącznikiem mapowym do niniejszej decyzji;
- 2) pozostałe warunki zawarte w Decyzji nr 781/2021 z dnia 28.06.2021 r. pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 02.08.2021 r. do Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie wpłynął wniosek, zmieniony w dn. 05.08.2021 r., złożony przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. (którą reprezentuje p. Czesława Matysiak) w sprawie zmiany Decyzji Nr 781/2021 z dnia 28.06.2021 r. zezwalającej na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 631 w miejscowości Zielonka ul. Piłsudskiego. Powyższa zmiana podyktowana jest koniecznością uwzględnienia dodatkowego odcinka sieci.

Niniejsza decyzja zostaje wydana zgodnie z wnioskiem strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia oraz prawo do zrzeczenia się odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania. Skutkiem zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania będzie ostateczność oraz prawomocność decyzji z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o.
ul. Literacka 20; 05-220 Zielonka
adres do korespondencji:
Czesława Matysiak
Przedsiębiorstwo Inżynieryjno – Projektowe Darm Sp. z o.o.
ul. Gorlicka 13/61; 02-130 Warszawa

2. Aa.

Do wiadomości:

1. Rejon Drogowy Wołomin – Nowy Dwór Maz.

Z up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
Zastępcy Dyrektora
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie
inż. Katarzyna Łatak-Mierzejewska

(pieczęć organu)
U-2.482.716.2021.2.ES

DECYZJA NR 781 / 2021

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), oraz Uchwały nr 706/133/20 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 26 maja 2020 r. w sprawie upoważnienia pełniącego obowiązki Zastępcy Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie do wydawania decyzji administracyjnych oraz postanowień, opinii i uzgodnień wskazanych w ustawie o drogach publicznych oraz innych przepisach prawa, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.05.2021 r. (data wpływu do MZDW – 11.05.2021 r.) złożonego przez:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Literacka 20; 05-200 Zielonka

reprezentowana przez:

Czesława Matysiak
Przedsiębiorstwo Inżynieryjno – Projektowe Darm Sp. z o.o.
ul. Gorlicka 13/61; 02-130 Warszawa

w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 631

ZEZWALA SIĘ

na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 631 w miejscowości Zielonka ul. Piłsudskiego (na odc. od ul. Powstańców do ul. Długiej) zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Niniejsze zezwolenie wygasa, jeżeli do dnia 27.06.2024 r. wnioskodawca nie spełni wymogu określonego w pkt 1 pouczenia niniejszej decyzji.

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

- 1) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, uzgodnionego niniejszą decyzją, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych;
- 2) utrzymanie obiektów i urządzeń, uzgodnionych niniejszą decyzją, należy do ich posiadaczy, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych;
- 3) **z uwagi na planowaną rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 631 na wnioskowanym odcinku prace związane z umieszczeniem sieci kanalizacji sanitarnej wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych związanych z rozbudową drogi lub w jej trakcie, w uzgodnieniu z Wykonawcą tej rozbudowy, wyłonionym w wyniku przetargu;**
- 4) **w przypadku wykonywania robót w trakcie rozbudowy drogi - do wniosku na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót należy załączyć pisemne uzgodnienie z Wykonawcą robót drogowych dotyczące umieszczenia urządzenia;**
- 5) przejście poprzeczne pod drogą wojewódzką wykonać metodą przecisku/przewiertu w rurze osłonowej na całej szerokości pasa drogowego, bez naruszania warstw konstrukcyjnych nawierzchni, na głębokości min. 1,5 m od niwelety jezdni;
- 6) komorę przeciskową od strony przyłączanej działki zlokalizować poza pasem drogowym;
- 7) pod zjazdami publicznymi i indywidualnymi sieć wykonać metodą przecisku/przewiertu w rurze osłonowej, bez naruszania konstrukcji nawierzchni;
- 8) powierzchnię wykopów otwartych ograniczyć do niezbędnego minimum. Wykopy wygrodzić i oznakować.
- 9) wykopy zasypać materiałem podatnym na zagęszczanie. Po zasypaniu warstwę kruszywa zagęścić do uzyskania wskaźnika $I_s = 1,0$. Wynik z pomiaru przedstawić w Rejonie Drogowym Wołomin – Nowy Dwór Maz.;
- 10) odtworzyć naruszone nawierzchnie do stanu poprzedniego.
- 11) w obrębie drzew w pasie drogowym roboty prowadzić ze szczególną ostrożnością, bez naruszania ich systemu korzeniowego;
- 12) tereny zielone zniszczone przy wykonywaniu robót odtworzyć przez rozplantowanie ziemi urodzajnej i obsianie trawą;
- 13) zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi zachować minimalne odległości między istniejącymi i projektowanymi urządzeniami podziemnymi;
- 14) w przypadku wystąpienia kolizji z innymi urządzeniami usunięcie kolizji oraz koszty z tym związane ponosi wnioskodawca;

- 15) wykonać inwentaryzację powykonawczą, jeden egzemplarz przekazać do Rejonu Drogowego Wołomin – Nowy Dwór Maz.;
- 16) naruszony pas drogowy należy przywrócić do stanu poprzedniego zgodnie z przepisami i warunkami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.).

Niniejsza decyzja stanowi również oświadczenie o prawie do dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane (art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.)), w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w pasie drogowym zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczanie urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis art. 39 ust. 3 ww. ustawy zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu oraz reklam może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, że ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych, wprowadził zakaz lokalizowania w nim ww. urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczzonego zezwolenia powinno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ww. ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi wojewódzkiej wnioskowanego urządzenia.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków.

Decyzja jest zgodna z wnioskiem strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia oraz prawo do zrzeczenia się odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania. Skutkiem zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania będzie ostateczność oraz prawomocność decyzji z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
2. uzgodnienia z MZDW Rejon Drogowy Wołomin – Nowy Dwór Maz. przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno – budowlanego obiektu lub urządzenia;
3. uzyskania zezwolenia MZDW Rejon Drogowy Wołomin – Nowy Dwór Maz. na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Zezwolenie zwolnione jest od opłaty skarbowej zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.) – Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia, część III, ust. 44 pkt 2, zwolnienia – pkt 9.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce Sp. z o.o.
ul. Literacka 20; 05-220 Zielonka
adres do korespondencji:
Czesława Matysiak
Przedsiębiorstwo Inżynieryjno – Projektowe Darm Sp. z o.o.
ul. Gorlicka 13/61; 02-130 Warszawa
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Rejon Drogowy Wołomin – Nowy Dwór Maz.

Z up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
p.o. Zastępcy Dyrektora
ds. Inwestycji
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

mgr inż. Tomasz Dąbrowski

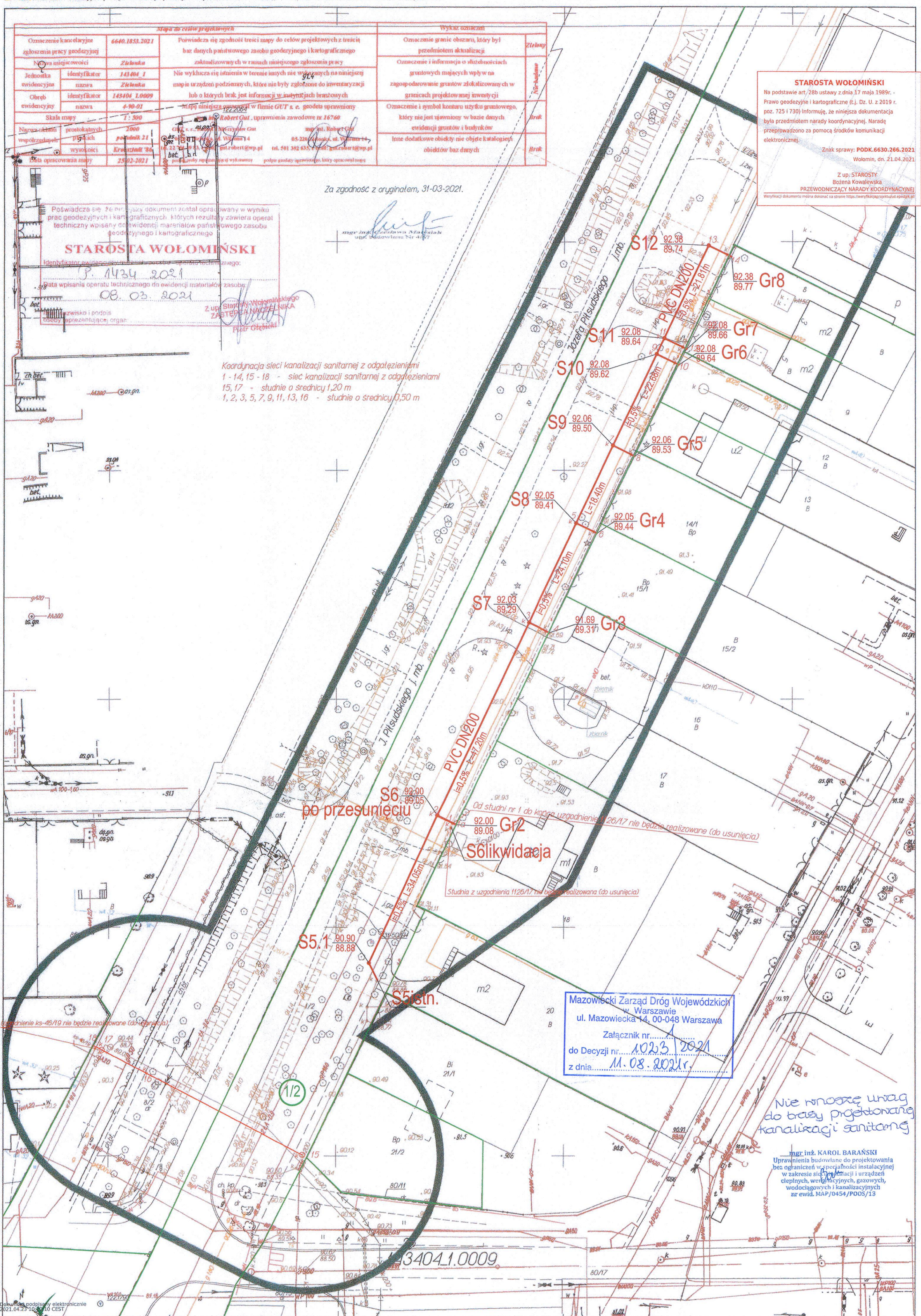
Mapa do celów projektowych			Wykaz zmian	
Oznaczenie katastralne zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.1853.2021	Powinno się zgodzić treści mapy do celów projektowych z treścią baz danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Zielony
Nazwa miejscowości	Zielonka	zaktualizowanych w ramach niniejszego zgłoszenia pracy	Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Niebieski
Jednostka ewidencyjna	143404_1	Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wyznaczonych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwestycji lub o których brak jest informacji w bazach danych brzożowych	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak
Obszar ewidencyjny	143404_1.0009	Mapa niniejsza opiera się w formie GUT s. c. geodeta uprawniony	Inne dodatkowe obiekty nie objęte katalogiem obiektów baz danych	Brak
Skala mapy	1:500	Robert Gut, uprawnienia zawodowe nr 16760		
Nazwa obiektu protokolarny	2000	GUT s. c. Mieczysław Gut, ul. Wilcza 14, 05-220 Zielonka, tel. 81 392 635, g.gut@geodezyjneurzedzenie.pl		
Współrzędne	PKR 21	mgr inż. Robert Gut, ul. Wilcza 14, 05-220 Zielonka, tel. 81 392 635, r.gut@geodezyjneurzedzenie.pl		
Wysokości	Kronsztadt 86			
Data opracowania mapy	25.02.2021			

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
 Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1998r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 725 i 730) informuję, że niniejsza dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej. Naradę przeprowadzono za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
 Znak sprawy: PODK.6630.266.2021
 Wołomin, dn. 21.04.2021
 Z up. STAROSTY
 Bożena Kowalewska
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ
Weryfikacji dokumentu można dokonać za pomocą https://www.wyryki.gov.pl/portal/epozycje/

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji map państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
STAROSTA WOŁOMIŃSKI
 Identyfikator ewidencyjny: P. 143404_1.0009
 Data wpisania operatu technicznego do ewidencji map państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: 08.03.2021
 Z up. Starosty Wołomińskiego
 ZASTĘPCA NACZELNIKA
 Piotr Grębski

Za zgodność z oryginałem, 31-03-2021.

Koordinacja sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami
 1-14, 15-18 - sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami
 15, 17 - studnie o średnicy 1,20 m
 1, 2, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 16 - studnie o średnicy 0,50 m



Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
 w Warszawie
 ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa
 Załącznik nr.....
 do Decyzji nr..... 1023/2021
 z dnia..... 11.08.2021r.

Nie wnoszę uwag do brzy projektowanej kanalizacji sanitarnej
 mgr inż. KAROL BARAŃSKI
 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr ewid. MAP/0454/PODS/13

- Oznaczenia:
- projektowana kanalizacja sanitarna DN200
 - studzienka PVC, PP,PE DN425mm
 - granice działek na terenie inwestycji
 - 1 nr działek na terenie inwestycji


PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO PROJEKTOWE 02-130 WARSZAWA ul. Gołcza 1361		Stadium PB	Skala 1:500
INWESTOR Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce sp. z o.o. 05-220 Zielonka ul. Literacka			
Temat projektu: Projekt sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Piłsudskiego w Zielonce			
Projektował:	mgr inż. Czesław Majyski - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	Nr upr.	4/67
Projektował:	mgr inż. Mieczysław Karpisza - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	Data	05.2021
Sprawił:	mgr inż. Mieczysław Karpisza - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	MAZ/0337/PODS/11	05.2021
		Nazwa rysunku	Projekt zagospodarowania terenu
		Nr rysunku	M-3/19-01-01/TG

Zielonka, dn. 19.07.2021r.

PWiK/ST/ 822/2021

**Warunki formalne i techniczne do projektu zamiennego
sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami do granic działek w ciągu drogi wojewódzkiej
nr 631 – ul. Piłsudskiego pomiędzy ul. Powstańców, a ul. Długą w Zielonce
(o długości ~ 300 m)**

1. Merytoryczne opracowanie projektu powinno być wykonane w oparciu o:
 - aktualne mapy sytuacyjno – wysokościowe w skali 1 : 500,
 - protokół z narady koordynacyjnej (ZUD),
 - dane przekazane przez PWiK Zielonka Sp. z o.o. podczas spotkań roboczych,
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. w sprawie przeciętnych norm zużycia wody,
 - ustawy: Prawo ochrony środowiska, Prawo wodne, O Odpadach
 - decyzję lokalizacyjną na zajęcie pasa drogowego wydana przez właściwego zarządcę drogi,
 - rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dn. 25 kwietnia 2012r. (Dz. U. z 2018r., poz. 1935),
 - rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych z dn. 25.04.2012r. (Dz. U. nr 243 z 2012r., poz. 463),
 - literaturę fachową,
 - wizję w terenie,
 - ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zielonka,
2. Minimalne zagłębienie kanałów sanitarnych, grawitacyjnych – 1,5 m,
3. Minimalne przykrycie kanałów sanitarnych w ulicach i powierzchniach jezdnych – 1,2 m,
4. W przypadkach incydentalnych dopuszcza się inne wartości głębokości ułożenia kanałów, po uzgodnieniu z Przedsiębiorstwem,
5. Sieć kanalizacji grawitacyjnej należy zaprojektować z rur kanalizacyjnych PVC, kielichowych, łączonych na uszczelki gumowe, kl. S (8 kN/m²),
6. Studnie kanalizacyjne rewizyjne i połączeniowe należy zaprojektować z rur żelbetowych Ø 1200 mm (incydentalnie w szczególnie uzasadnionych przypadkach, uzgodnionych z PWiK - Ø 1000 mm) z włazem typu ciężkiego 40 T lub z tworzywa sztucznego (PP/PVC) DN 425 mm,
7. Odprowadzanie ścieków z obszaru objętego projektem – do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ul. Powstańców.


PRZEDSIĘBIORSTWO
LESZEK PROSZEK



PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR PODK.6630.266.2021

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wołominie

Przedmiot narady koordynacyjnej	sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami kanalizacyjna									
Lokalizacja obiektu	Województwo mazowieckie, powiat wołomiński, gmina Zielonka, miasto Zielonka, ulica aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego, obręb 4-80-04 (143404_1.0004), działka ewidencyjna nr 8/2, obręb 4-90-01 (143404_1.0009), działki ewidencyjne nr 1/1, 1/2									
Lista działek ewidencyjnych	<table border="1"><thead><tr><th>Jednostka ew.</th><th>Obręb ew.</th><th>Numery działek ewidencyjnych</th></tr></thead><tbody><tr><td>Zielonka</td><td>4-80-04</td><td>8/2</td></tr><tr><td></td><td>4-90-01</td><td>1/1, 1/2</td></tr></tbody></table>	Jednostka ew.	Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych	Zielonka	4-80-04	8/2		4-90-01	1/1, 1/2
Jednostka ew.	Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych								
Zielonka	4-80-04	8/2								
	4-90-01	1/1, 1/2								
Wnioskodawca	Robert Gut reprezentujący(a) podmiot GUT Geodezyjne Urządzenie Terenów s. c., Robert i Mieczysław Gut, NIP: 5242215988 Thomasa Woodrowa Wilsona 14, 05-220 Zielonka									
Inwestor	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o., 05-220 Zielonka, ul. Literacka 20									
Projektant	mgr inż. Czesława Matysiak numer uprawnień: 4/67									
Data wpływu wniosku	7 kwietnia 2021 r.									
Data ostatniej zmiany projektu	15 kwietnia 2021 r.									
Data zakończenia narady	21 kwietnia 2021 r.									
Przewodnicząca narady koordynacyjnej	Bożena Kowalewska Główny Specjalista									

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
2	Oznaczenie podmiotu: Orange Polska S.A.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
3	Oznaczenie podmiotu: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa RE Legionowo	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
4	Oznaczenie podmiotu: Urząd Miasta Zielonka	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
5	Oznaczenie podmiotu: Netia S.A.	Imię i nazwisko przedstawiciela Paweł Rutkowski
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

6	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Zielonka	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Sławomir Kwiatkowski
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
7	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Wydział Budownictwa Starostwa Powiatowego	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Henryka Kocik
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
8	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Wydział Ochrony Środowiska	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Tomasz Gumkowski
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W przypadku konieczności usunięcia drzew, przed przystąpieniem do wykonania robót, należy uzyskać zezwolenie właściwego organu na usunięcie drzew, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania i funkcjonowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu. W pozostałych przypadkach prace ziemne w zasięgu koron drzew należy wykonywać ręcznie lub metodą bezwykopową, bez uszkodzenia korzeni.	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Robert Gut**.

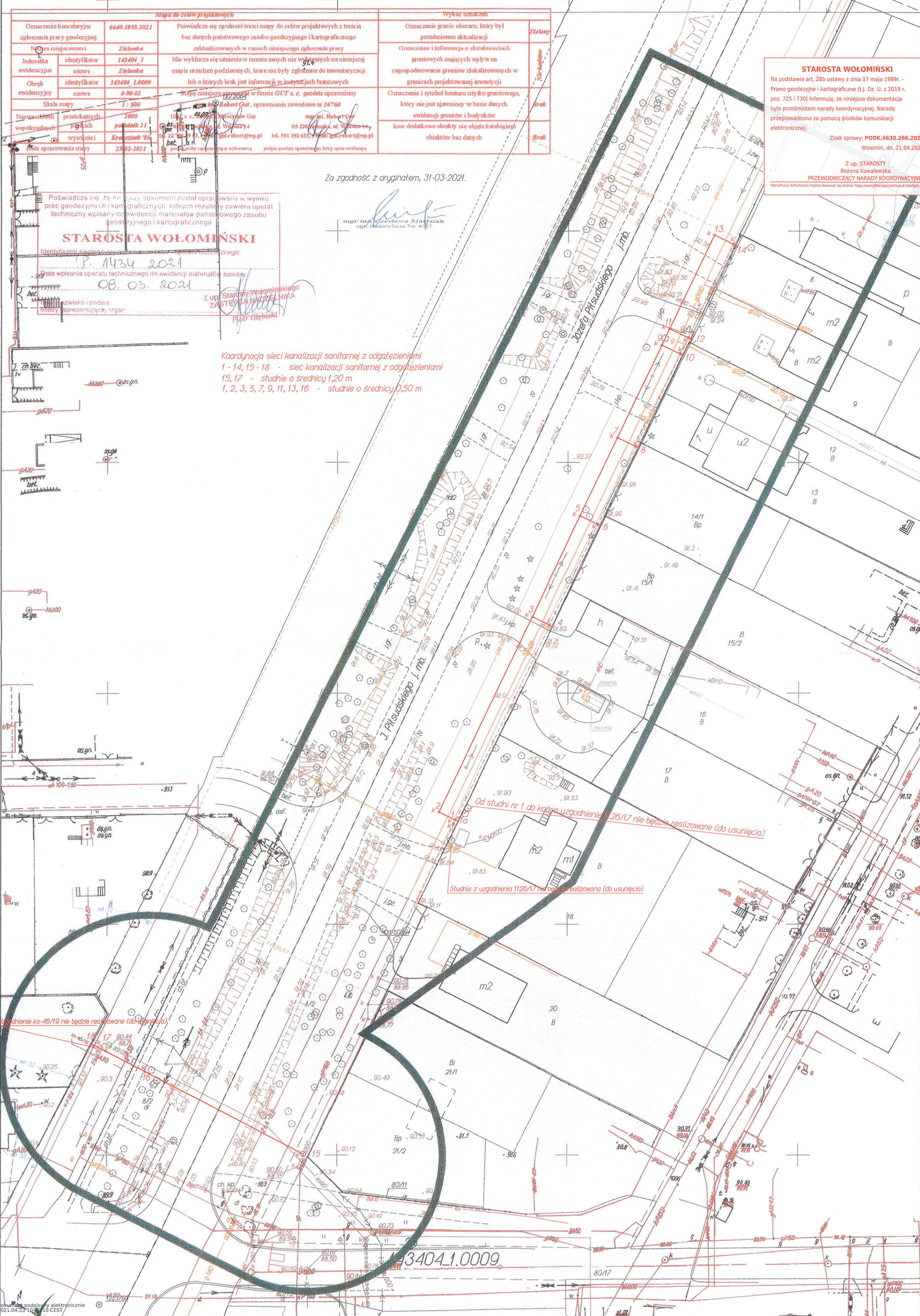


Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Starosty
Bożena Kowalewska
Główny Specjalista**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 21 kwietnia 2021 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczętki urzędowej.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.



Mapa do celów projektowych		Wykaz oznaczeń	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.1853.2021	Oznaczenie granic obrotu, który był przedmiotem aktualizacji	Zielony
Nazwa miejscowości	Zielenka	Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie-widoczne
Jednostka ewidencyjna	143404_1	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak
Identyfikator nazwa	Zielenka	Inne dodatkowe obiekty nie objęte katalogiem obiektów baz danych	Brak
Obszar ewidencyjny	143404_1.0009		
Identyfikator nazwa	4-90-01		
Skala mapy	1:500		
Nazwa urzędu geodezyjnego	Urząd Geodezyjno-Kartograficzny w Wołominie		
Współrzędne	2000		
Wysokość	podpunkt 21		
Data opracowania mapy	25.02.2021		

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
 Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 725 i 730) informuję, że niniejsza dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej. Naradę przeprowadzono za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
 Znak sprawy: PODK.6630.266.2021
 Wołomin, dn. 21.04.2021
 Z up. STAROSTY
 Bożena Kowalewska
 PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ
Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacja.gisprojekt.gov.pl/>

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
 Identyfikator ewidencyjny tego: P. 1434 2021
 Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: 08.03.2021
 Podpis i podpis osoby reprezentującej organ: [Podpis]
 Z up. Starosty Wołomińskiego ZASTĘPCA NACZELNIKA [Podpis]

Za zgodność z oryginałem, 31-03-2021.

Koordinacja sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami
 1 - 14, 15 - 18 - sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami
 15, 17 - studnie o średnicy 1,20 m
 1, 2, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 16 - studnie o średnicy 0,50 m

Od studni nr 1 do kąta uzgodnienia 26/17 nie będzie realizowane (do usunięcia)

Studnia z uzgodnienia 1126/17 nie będzie realizowana (do usunięcia)

Uzgodnienie ks-46/19 nie będzie realizowane (do usunięcia)



PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR PODK.6630.572.2021

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wołominie

Przedmiot narady koordynacyjnej	
sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami kanalizacyjna	
Lokalizacja obiektu	Województwo: mazowieckie, powiat: wołomiński, gmina Zielonka, miasto: Zielonka, ulica: Aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego, obręb: 4-90-01 (143404_1.0009), działka ewidencyjna nr: 1/2
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Obręb ew. Numery działek ewidencyjnych Zielonka 4-90-01 1/2
Wnioskodawca	Robert Gut reprezentujący(a) podmiot GUT Geodezyjne Urządzenie Terenów s. c., Robert i Mieczysław Gut, NIP: 5242215988 Thomasa Woodrowa Wilsona 14, 05-220 Zielonka
Inwestor	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce sp. z o. o., 05-220 Zielonka, ul. Literacka 20
Projektant	mgr inż. Czesława Matysiak numer uprawnień: 4/67
Data wpływu wniosku	5 sierpnia 2021 r.
Data ostatniej zmiany projektu	17 sierpnia 2021 r.
Data zakończenia narady	24 sierpnia 2021 r.
Przewodnicząca narady koordynacyjnej	Bożena Kowalewska Główny Specjalista

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Marcin Antoniak
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
2	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> PSG sp. z o.o Oddział w Warszawie Gazownia w Wołominie	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Adam Bieryło
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: PSG - W strefach kontrolowanych dla gazociągów oraz w miejscach skrzyżowań z siecią gazową prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Przed przystąpieniem do robót zgłosić nadzór do Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o. Oddział w Warszawie ul. Równoległa 4A, 02-235 Warszawa.	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
3	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Zielonka	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Sławomir Kwiatkowski
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
4	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Wydział Budownictwa Starostwa Powiatowego	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Henryka Kocik
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
5	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Wydział Ochrony Środowiska	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Tomasz Gumkowski

Stanowisko/uwagi:

Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:

W przypadku konieczności usunięcia drzew, przed przystąpieniem do wykonania robót, należy uzyskać zezwolenie właściwego organu na usunięcie drzew, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania i funkcjonowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu. W pozostałych przypadkach prace ziemne w zasięgu koron drzew należy wykonywać ręcznie lub metodą bezwykopową, bez uszkodzenia korzeni.

Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Robert Gut**.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Starosty
Bożena Kowalewska
Główny Specjalista**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 24 sierpnia 2021 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacja.protokoluzud.epodgik.pl>.

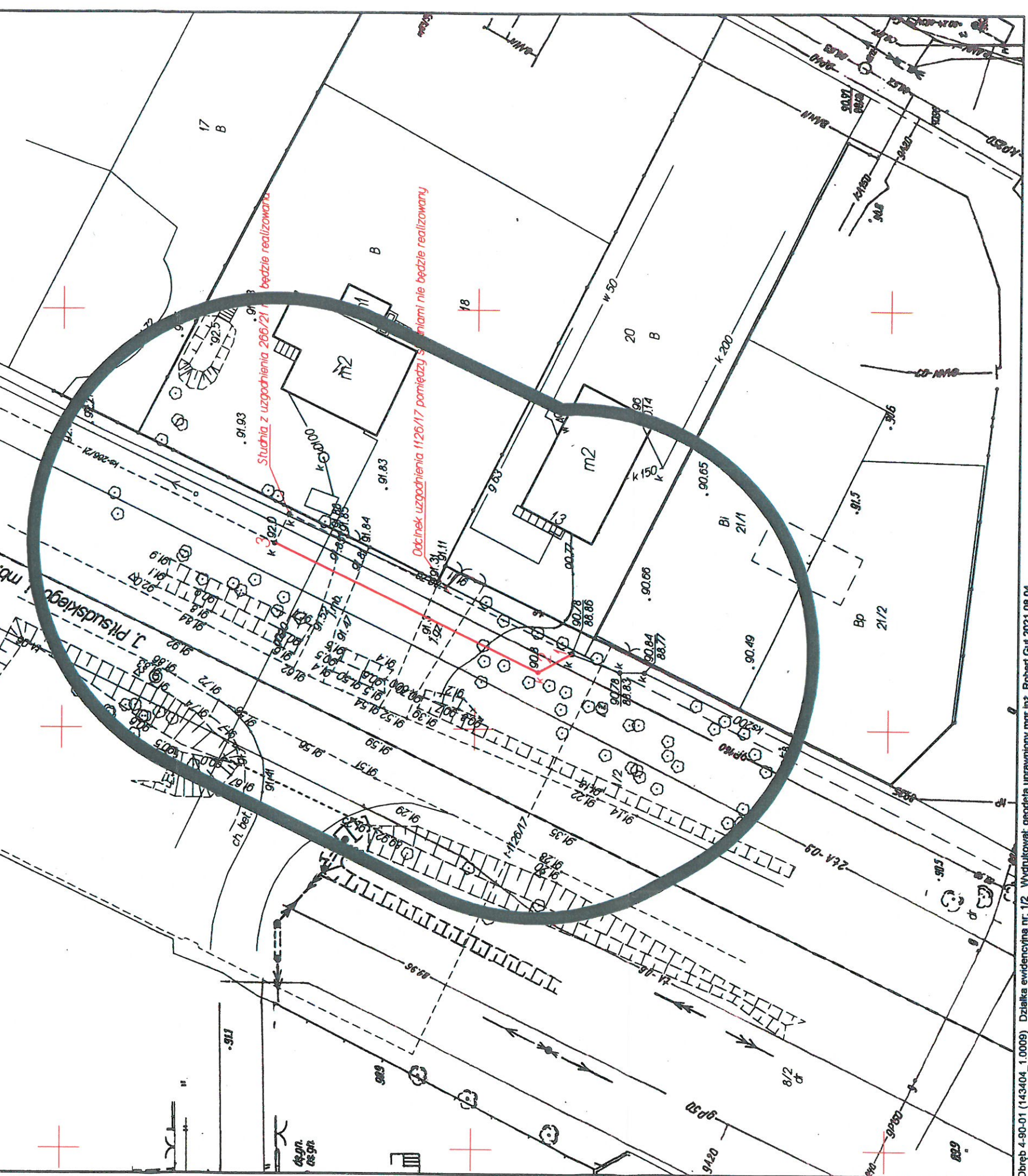
Mapa do celów projektowych		Wykaz zmian
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.7455.2021	Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Nazwa integrowalności	Zielonka	Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji
Jednostka ewidencyjna	143404_1	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków
identyfikator	143404_1.0009	Inne dodatkowe obiekty nie objęte katalogiem obiektów baz danych
identyfikator	4-90-01	
identyfikator	1 : 500	
identyfikator	2000	
identyfikator	poludnik 21	
identyfikator	Kronsztedt 86	
identyfikator	03-08-2021	

Mapa do celów projektowych		Posiadać się zgodność treści mapy do celów projektowych z treścią baz danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Nie wyklicza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych		Mapę niniejszą opracował w firmie GUT s. c. geodeta uprawniony mgr inż. Robert Gut, uprawnienia zawyżowe nr 16760
Mapę niniejszą opracował w firmie GUT s. c. geodeta uprawniony mgr inż. Robert Gut, uprawnienia zawyżowe nr 16760		mgr inż. Grzegorz Majusiak upr. geod. Nr 4187
GUT s. c., Robert Gut i Mieczysław Gut 05-220 Zielonka, ul. Wilsona 14 NIP 524 22 15 988 REGON 013117522. 04 sierpnia 2021 r. 6640.7455.2021.1		
Data i numer sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji		
Kierownik prac		
Inię i nazwisko, numer uprawnień		

Za zgodność z oryginałem 05 sierpnia 2021 r.

mgr inż. Grzegorz Majusiak
upr. geod. Nr 4187

Legenda:
1 - 2 - 3 sieć kanalizacji sanitarnej
2 studnia o średnicy 0.50 m



Wołomin dnia 13.09.2021 r.

RD-5.482.12.90.2021.1.MSz'

l.dz. ...739.....

**Przedsiębiorstwo
Inżynieryjno - Projektowe Sp. z o.o.
Ul. Gorlicka 13/61
02-130 Warszawa**

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie Rejon Drogowy Wołomin – Nowy Dwór Mazowiecki z siedzibą w Wołominie, ul. Kobyłkowska 1 w odpowiedzi na pismo z dnia 30.08.2021 r. informuje, że uzgadniam bez uwag projekt zamienny budowy sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym **drogi wojewódzkiej nr 631 w miejscowości Zielonka ul. Piłsudskiego zgodnie z decyzjami lokalizacyjnymi: nr 781/2021 z dnia 28.06.2021 oraz nr 1023/2021 z dnia 11.08.2021 r.**

p.o. Dyrektora Rejonu Drogowego
Wołomin-Nowy Dwór Mazowiecki
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

Inż. Marcin Antoniak

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

PREZYDIUM
RADY NARODOWEJ m. st. WARSZAWY
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
NADZORU BUDOWLANEGO I GEODEZJI
Nr ewid. uprawn. 4/67

Warszawa, dnia 10 stycznia 1967 r.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. 1, pkt. 1 i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 8 ust. 1 p. 1 i 2..... rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. CZESŁAWA BRUSIKOWSKA - SARGOWICKA c. Antonieg
magister inżynier urządzeń sanitarnych
urodzony dnia 28. II. 1937 r. Morsk pow. Świecie

OTRZYMUJE

w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych
uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych,
2/ kierowania robotami budowlanymi w zakresie budowy instalacji i urządzeń sanitarnych.

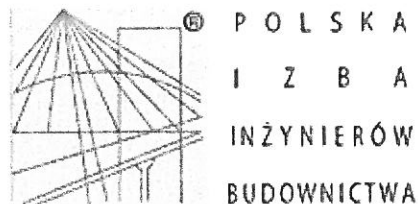


Z-ca Zarz. Miejskiego Architekta Warszawy
Stanisław Lasota
mgr inż. arch. Stanisław Lasota

Za zgodność z oryginałem

[Handwritten signature]





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-8BG-LB5-2R9 *

Pani CZESŁAWA MATYSIAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/1713/01

adres zamieszkania ul. GORLIKA 13 m 61, 02-130 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-07-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-11 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



sygn. akt. MAZ/7131/752/11/S

Warszawa, dnia 20 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:**
nadaje

Pani Monice Julii Karpińskiej
magister inżynier
urodzonej dnia 23 lipca 1976 roku w Warszawie, córce Ryszarda

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0337/POOS/11

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

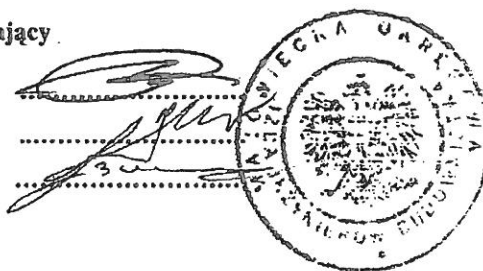
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

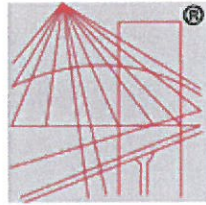
2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pani Monika Julia Karpińska
ul. Łojewska 10 m. 36
03-392 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-FNF-VTE-2Q1 *

Pani MONIKA JULIA KARPIŃSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0103/12
adres zamieszkania ul. ŁOJEWSKA 10 m. 36, 03-392 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2021-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-XKW-92H-S4Q *

Pani MONIKA JULIA KARPIŃSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0103/12
adres zamieszkania ul. ŁOJEWSKA 10 m. 36, 03-392 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-15 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)


* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z treścią art. 20. ust. 2,3 Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz.1333 z późn. zm.) , my niżej podpisani oświadczamy, że Projekt Budowlany dla inwestycji:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami do granic działek w ciągu drogi wojewódzkiej NR 631- ul. Piłsudskiego w Zielonce,
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Z 2020r poz. 1609)

Projektant:

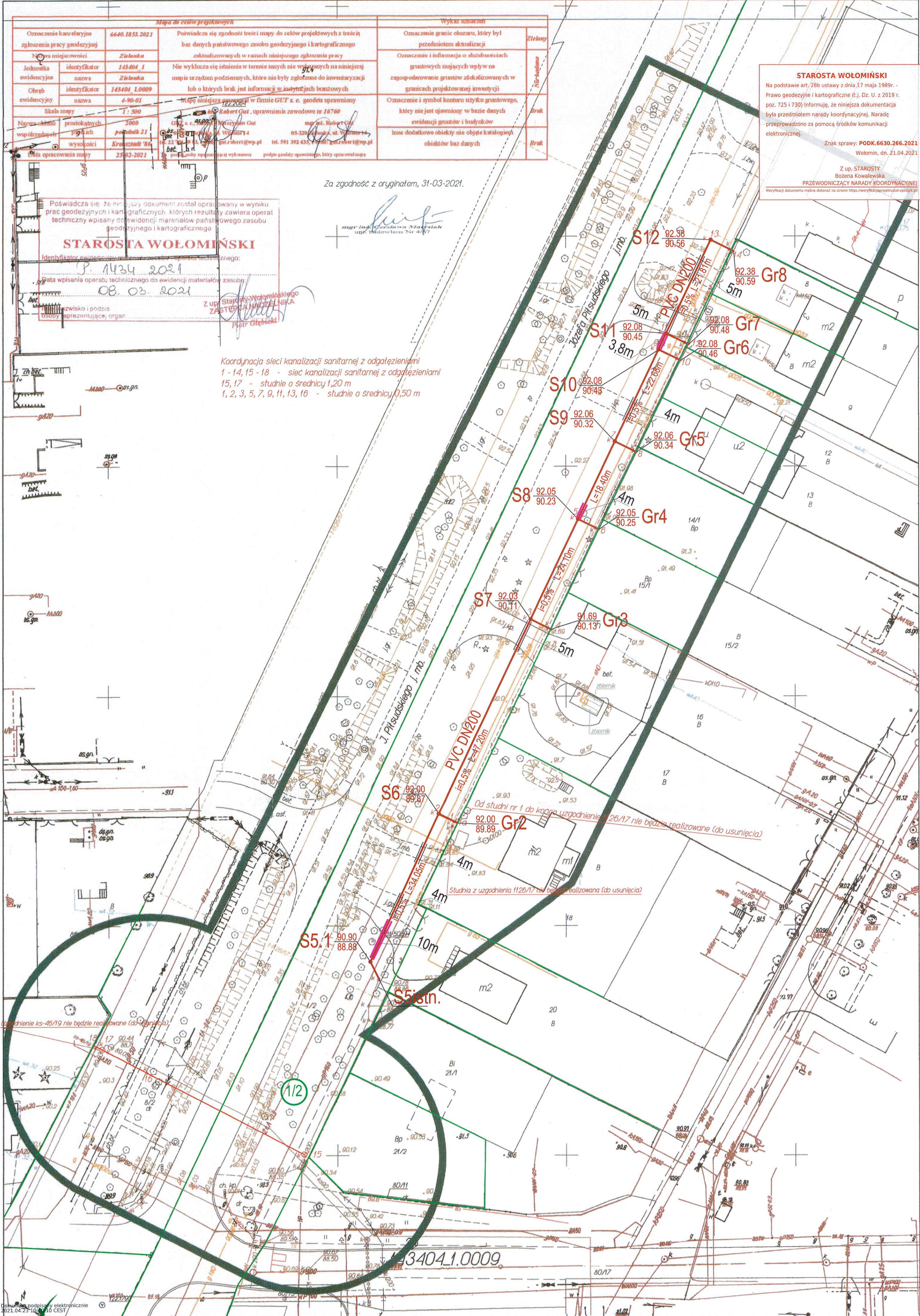


mgr inż. Czesława Matysiak
upr. budowlane Nr 4/67

Sprawdzający:

mgr inż. Monika Karpińska
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
Nr ewidencyjny uprawnień MAZ/0337/POSI/11





Mapa do celów projektowych		Wykaz zmian	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.1853.2021	Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Zielony
Nazwa miejscowości	Zielonka	Oznaczenie i informacja o służbnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Niebieski
Jednostka ewidencyjna	143404_1	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujemny w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Braun
Obręb ewidencyjny	143404_1.0009	Inne dodatkowe obiekty nie objęte katalogiem obiektów baz danych	Braun
Skala mapy	1:500		
Nazwa i adres projektanta	GUT s.c. ul. Włocławek 4, 05-220 Zielonka, tel. 501 392 635, e-mail: gurgut@wp.pl		
Nazwa i adres wykonawcy	GUT s.c. ul. Włocławek 4, 05-220 Zielonka, tel. 501 392 635, e-mail: gurgut@wp.pl		

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
 Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 725 i 730) Informuję, że niniejsza dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej. Naradę przeprowadzono za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
 Znak sprawy: **PODK.6630.266.2021**
 Wołomin, dn. 21.04.2021
 Z up. STAROSTY
 Bożena Kowalewska
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ
 Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://www.kraj.gov.pl/portal/epodk>

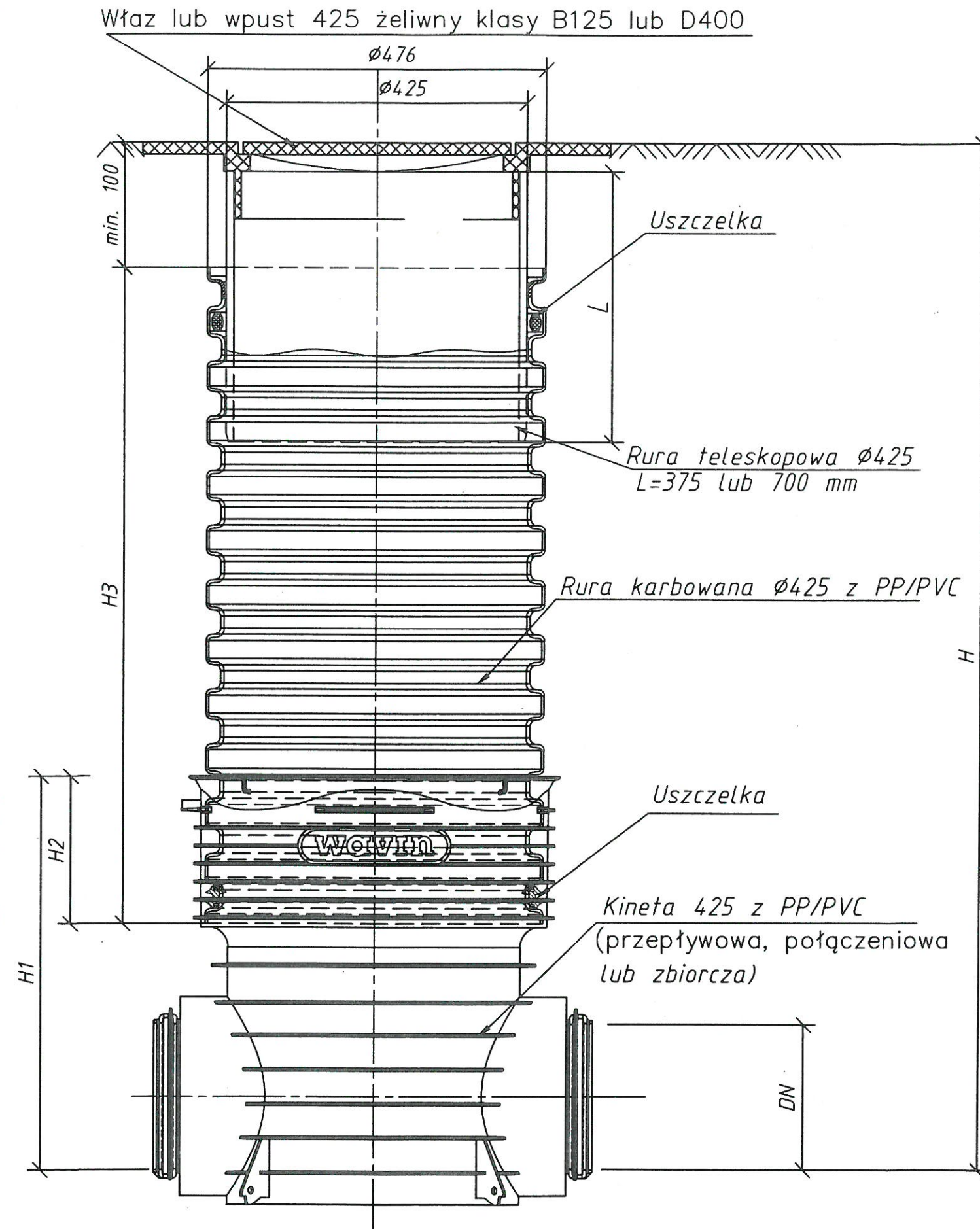
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem jest niniejsza mapa do celów projektowych. Zawiera ona operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
STAROSTA WOŁOMIŃSKI
 Identyfikator ewidencyjny: 143404_1.0009
 Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: 08.03.2021
 Z up. STAROSTY WOŁOMIŃSKIEGO
 ZASTĘPCA NACZELNIKA
 Piotr Głębocki

Za zgodność z oryginałem, 31-03-2021.
 mgr inż. Mieczysław Gut
 upr. budowlana Nr 4177

Koordinacja sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami
 1-14, 15-18 - sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami
 15, 17 - studnie o średnicy 1,20 m
 1, 2, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 16 - studnie o średnicy 0,50 m




- Oznaczenia:
- projektowana kanalizacja sanitarzna PVC DN200
 - projektowana kanalizacja z rur PE 100 RC D200
 - studzienka PVC, PP, PE DN425mm
 - granice działek na terenie inwestycji
 - 1/2 nr działek na terenie inwestycji
 - rura ochronna PE DN250

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERSKO PROJEKTOWE SPÓŁKA Z O.O.		Stadium	PB	Skala	1:500
02-130 WARSZAWA ul. Gołębicka 136/1		INWESTOR			
Temat projektu: Projekt Budowlany zamiennych sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami do granic działek w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 631 - ul. Piłsudskiego pomiędzy ul. Powstańców, a ul. Długa w Zielonce		Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce sp. z o.o. 05-220 Zielonka ul. Literacka			
Opracował:	mgr inż. Czesław Mayski	Nr upr.	4/67	Data	07.2021
Szczegóły:	mgr inż. Monika Karpiska	Nr upr.	MAZ/0337/PODS/11	Data	07.2021
Nazwa rysunku		Projekt zagospodarowania terenu			
Nr rysunku		M-3/21-01-01			



UWAGA:

1. Rozpatrywać łącznie z planem sytuacyjnym i profilem podłużnym.
2. Posadowienie i montaż należy wykonać zgodnie z specyfikacją producenta.

	PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO PROJEKTOWE SPÓŁKA Z O.O. 02-130 WARSZAWA ul. Gorlicka 13/61		Stadium PB	Skala 1:100/1:500	
	Temat projektu : Projekt Budowlany zamiennych sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami do granic działek w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 631 -ul. Piłsudskiego pomiędzy ul. Powstańców, a ul. Długą w Zielonce			INWESTOR Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zielonce sp. z o.o. 05-220 Zielonka ul. Literacka	
Projektował :	mgr inż. Czesława Matysiak <small>uprawnienia budowlane do sporządzania i kierowania robótami instalacji, sieci i urządzeń sanitarnych</small>	4/67 07.2021	Data 07.2021	Podpis 	Nazwa rysunku Szczegół studni przeływowej z PVC D-425
Sprawdził :	mgr inż. Monika Karpiska <small>uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi dla w zakresie specjalności sieci instalacji i urządzeń elektrycznych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</small>	MAZ/0337/ POOS/11	07.2021	Podpis 	Nr rysunku M-3/21-01-03